



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	946 249 769
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DJØNNE EIENDOM A/S
Forretningsadresse:	Tunesvegen 183 5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trygve Djønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 097	1 236 509
Andre driftsinntekter		1 077 966	999 152
Sum inntekter		1 271 063	2 235 661
Kostnader			
Varekostnad		185 701	1 342 327
Ordinære avskrivninger	2	175 000	222 000
Andre driftskostnader		1 312 054	1 517 074
Sum kostnader		1 672 754	3 081 401
Driftsresultat		-401 692	-845 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		444 000	1 068 921
Andre finansinntekter		2 572 507	1 068 041
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 720 762	3 246 858
Sum finansinntekter		6 737 269	5 383 820
Andre finanskostnader		1 484 344	1 025 357
Sum finanskostnader		1 484 344	1 025 357
Netto finans		5 252 925	4 358 463
Resultat før skattekostnad		4 851 233	3 512 723
Skattekostnad på resultat	4	-50 547	-117 275
Årsresultat		4 901 780	3 629 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 901 780	3 629 998
Totalresultat		4 901 780	3 629 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	900 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til/fra annen egenkapital		4 001 780	2 729 998
Sum overføringer og disponeringer		4 901 780	3 629 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 6	8 618 417	8 673 417
Maskiner og anlegg	2	910 000	570 000
Sum varige driftsmidler		9 528 417	9 243 417
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		28 108 608	28 108 608
Lån til foretak i samme konsern	9	21 362 158	2 478 095
Sum finansielle anleggsmidler		49 470 766	30 586 703
Sum anleggsmidler		58 999 182	39 830 120
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	644 367	806 943
Andre kortsiktige fordringer	9	486 331	1 145 507
Sum fordringer		1 130 699	1 952 450
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6, 7	39 110 365	33 156 265
Sum investeringer		39 110 365	33 156 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 364 233	3 791 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 364 233	3 791 590
Sum omløpsmidler		43 605 297	38 900 305
SUM EIENDELER		102 604 479	78 730 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	7 627 583	7 627 583
Sum innskutt egenkapital		7 627 583	7 627 583
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		3 298 320	3 298 320
Annen egenkapital		47 633 209	43 631 429
Sum opptjent egenkapital		50 931 529	46 929 749
Sum egenkapital	8	58 559 112	54 557 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	286 495	337 042
Sum avsetninger for forpliktelser		286 495	337 042
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 276 406	15 512 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 502 663	2 602 857
Sum annen langsiktig gjeld		37 779 069	18 115 357
Sum langsiktig gjeld		38 065 564	18 452 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		51 308	306 286
Betalbar skatt	4	1	1
Annen kortsiktig gjeld	9	5 928 493	5 414 407
Sum kortsiktig gjeld		5 979 802	5 720 694
Sum gjeld		44 045 366	24 173 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 604 479	78 730 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430741

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 249 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJØNNE EIENDOM A/S
Forretningsadresse: Tunesvegen 183
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Djønn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 946 249 769
DJØNNE EIENDOM A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 097	1 236 509
Andre driftsinntekter		1 077 966	999 152
Sum inntekter		1 271 063	2 235 661
Kostnader			
Varekostnad		185 701	1 342 327
Ordinære avskrivninger	2	175 000	222 000
Andre driftskostnader		1 312 054	1 517 074
Sum kostnader		1 672 754	3 081 401
Driftsresultat		-401 692	-845 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		444 000	1 068 921
Andre finansinntekter		2 572 507	1 068 041
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 720 762	3 246 858
Sum finansinntekter		6 737 269	5 383 820
Andre finanskostnader		1 484 344	1 025 357
Sum finanskostnader		1 484 344	1 025 357
Netto finans		5 252 925	4 358 463
Resultat før skattekostnad		4 851 233	3 512 723
Skattekostnad på resultat	4	-50 547	-117 275
Årsresultat		4 901 780	3 629 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 901 780	3 629 998
Totalresultat		4 901 780	3 629 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Overført til/fra annen egenkapital		4 001 780	2 729 998
Sum overføringer og disponeringer		4 901 780	3 629 998



Organisasjonsnr: 946 249 769
DJØNNE EIENDOM A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2, 6	8 618 417	8 673 417
Maskiner og anlegg	2	910 000	570 000
Sum varige driftsmidler		9 528 417	9 243 417

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		28 108 608	28 108 608
Lån til foretak i samme konsern	9	21 362 158	2 478 095
Sum finansielle anleggsmidler		49 470 766	30 586 703

Sum anleggsmidler

		58 999 182	39 830 120
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	644 367	806 943
Andre kortsiktige fordringer	9	486 331	1 145 507
Sum fordringer		1 130 699	1 952 450

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6, 7	39 110 365	33 156 265
Sum investeringer		39 110 365	33 156 265

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 364 233	3 791 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 364 233	3 791 590

Sum omløpsmidler

		43 605 297	38 900 305
--	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER

		102 604 479	78 730 424
--	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	7 627 583	7 627 583
Sum innskutt egenkapital		7 627 583	7 627 583
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		3 298 320	3 298 320
Annen egenkapital		47 633 209	43 631 429
Sum opptjent egenkapital		50 931 529	46 929 749
Sum egenkapital	8	58 559 112	54 557 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	286 495	337 042
Sum avsetninger for forpliktelses		286 495	337 042
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 276 406	15 512 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 502 663	2 602 857
Sum annen langsiktig gjeld		37 779 069	18 115 357
Sum langsiktig gjeld		38 065 564	18 452 399
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		51 308	306 286
Betalbar skatt	4	1	1
Annen kortsiktig gjeld	9	5 928 493	5 414 407
Sum kortsiktig gjeld		5 979 802	5 720 694
Sum gjeld		44 045 366	24 173 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 604 479	78 730 424



Organisasjonsnr: 946 249 769
DJØNNE EIENDOM A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Djønne Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Leie inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Forretningseiendom 4%
- Maskiner, anlegg mv 10-20%
- Tomter og bolighus 0%

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

 BankID Signing
Camilla Djønne
2025-04-24

 BankID Signing
Trygve Djønne
2025-04-24

 BankID Signing
Frank Djønne
2025-04-24

 BankID Signing
Henriette Djønne Eide
2025-04-24



2

 BankID Signing
Camilla Dønne
2025-04-24

 BankID Signing
Trygve Dønne
2025-04-24

 BankID Signing
Frank Dønne
2025-04-24

 BankID Signing
Henriette Dønne Eide
2025-04-24

Note 2 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 1/1	11.053.662
Tilgang	590.000
Avgang	320.000
Samlet anskaffelseskost	11.323.662
Akkumulerte avskrivninger 31/12	1.795.245
Bokført verdi 31/12	9.528.417
Årets avskrivninger	175.000

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Skatter

Resultat før skatter	4.851.233
Permanente forskjeller	-5.520.990
Endring midlertidige forskjeller	229.754
Konsernbudrag	440.000
Skattepliktig resultat	-3

Betalbar skatt, 22% 0

Skatter i resultatregnskapet:

Betalbare skatter	0
Endring utsatt skatt	-50.546
Sum skatter	-50.546

Midlertidige forskjeller:

	31.12.24	31.12.23
Grunnlag	1.302.253	1.532.010
Utsatt skatt 22%	286.496	337.042

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 50 aksjer, pålydende kr. 152.552.- pr. aksje. Det er to aksjeklasser.

Trygve Dønne	5 A-aksjer	Styremedlem/daglig leder
Camilla Dønne	15 B-aksjer	Styreleder
Frank Dønne	15 B-aksjer	Styremedlem
Henriette Dønne	15 B-aksjer	Styremedlem



3

 BankID Signing
Camilla Djønnø
2025-04-24

 BankID Signing
Trygve Djønnø
2025-04-24

 BankID Signing
Frank Djønnø
2025-04-24

 BankID Signing
Henriette Djønnø Eide
2025-04-24

Note 6 Pantstillelser mv.

Pantesikret gjeld:	
Lån fra kredittinstitusjoner	35.276.408
Eiendeler stillet som sikkerhet:	
Bygninger, tomter	8.618.417
Verdipapirer	39.110.365
Sum	

Av den langsiktige gjelden forfaller ca kr. 20.000.000,- senere enn 5 år.

Innlån fra aksjonær kr. 2.502.663.- renteberegnes med skjermingsrente. Det er ikke noen fast nedbetalingsplan.

Øvrige mellomværende med aksjonærer er uhevet utbytte.

Note 7 Investering i verdipapirer

Investering i fond i Handelsbanken på kr.39.110.365.- er vurdert til markedsverdi.

Årets bokførte verdiøkning er kr.3.720.762.-.

Årets nedskrivning av aksjer i tilknyttede selskaper er kr. 0.-.

Note 8 Egenkapital

Egenkapital 1/1	54.557.332
Årets resultat	4.901.780
Avsatt til utbytte	900.000
Egenkapital 31/12	58.559.112

Note 9 Nærstående parter

	2024	2023
Fordringer tilknyttede selskap	0	0
Langsiktige fordringer datterselskap	21.362.157	2.478.095
Fordring konsernbidrag	444.000	1.068.921
Kortsiktig gjeld til datterselskap	3.317.189	2.984.841
Kortsiktig gjeld til tilknyttet selskap	0	0
Renteinntekter	0	0
Rentekostnader	0	0



Til generalforsamlingen i Djønne Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Djønne Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.901.780,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. april 2025

Trond Nysæther
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS
Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



Djønne Eiendom A/s
Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		193 097	1 236 509
Andre driftsinntekter		1 077 966	999 152
Sum driftsinntekter		1 271 063	2 235 661
Varekostnad		185 701	1 342 327
Ordinære avskrivninger	2	175 000	222 000
Andre driftskostnader		1 312 054	1 517 074
Sum driftskostnader		1 672 754	3 081 401
Driftsresultat		-401 692	-845 740
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		444 000	1 068 921
Andre finansinntekter		2 572 507	1 068 041
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 720 762	3 246 858
Andre finanskostnader		1 484 344	1 025 357
Resultat av finansposter		5 252 925	4 358 463
Resultat før skattekostnad		4 851 233	3 512 723
Skattekostnad på resultat	4	-50 547	-117 275
Årets resultat		4 901 780	3 629 998
Overføringer			
Avsatt til utbytte		900 000	900 000
Overført til/fra annen egenkapital		4 001 780	2 729 998
Sum overføringer		4 901 780	3 629 998



Djønne Eiendom A/s

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 6	8 618 417	8 673 417
Maskiner og anlegg	2	910 000	570 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		28 108 608	28 108 608
Lån til foretak i samme konsern	9	21 362 158	2 478 095
Sum anleggsmidler		<u>58 999 182</u>	<u>39 830 120</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	644 367	806 943
Andre kortsiktige fordringer	9	486 331	1 145 507
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6, 7	39 110 365	33 156 265
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 364 233	3 791 590
Sum omløpsmidler		<u>43 605 297</u>	<u>38 900 305</u>
SUM EIENDELER		<u>102 604 479</u>	<u>78 730 424</u>



Djønne Eiendom A/s

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (0 aksjer à kr 0)	5	7 627 583	7 627 583
Sum innskutt egenkapital		7 627 583	7 627 583
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		3 298 320	3 298 320
Annen egenkapital		47 633 209	43 631 429
Sum opptjent egenkapital		50 931 529	46 929 749
Sum egenkapital	8	58 559 112	54 557 332
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	286 495	337 042
Sum avsetning for forpliktelser		286 495	337 042
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 276 406	15 512 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 502 663	2 602 857
Sum langsiktig gjeld		38 065 564	18 452 399
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 308	306 286
Betalbar skatt	4	1	1
Annen kortsiktig gjeld	9	5 928 493	5 414 407
Sum kortsiktig gjeld		5 979 802	5 720 694
Sum gjeld		44 045 366	24 173 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 604 479	78 730 424



Djønne Eiendom A/s

Balanse pr. 31.12.

Garnes

Styret i Djønne Eiendom A/s

Camilla Djønne
styreleder

Trygve Djønne
styremedlem/daglig leder

Henriette Djønne Eide
styremedlem

Frank Djønne
styremedlem