



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 686 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIMACO AS
Forretningsadresse: Haugsneset 9
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 257 100 | 357 577 |
| Sum inntekter | | 257 100 | 357 577 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 205 086 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 41 762 | 28 483 |
| Sum kostnader | | 246 848 | 28 483 |
| Driftsresultat | | 10 252 | 329 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 668 | 18 |
| Annen finansinntekt | | 8 846 | 5 552 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 22 005 | 9 733 |
| Sum finansinntekter | | 34 519 | 15 303 |
| Annen rentekostnad | | 8 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 | 0 |
| Netto finans | | 34 511 | 15 303 |
| Resultat før skattekostnad | | 44 763 | 344 397 |
| Skattekostnad | | 3 193 | 72 495 |
| Årsresultat | | 41 570 | 271 902 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 41 570 | 271 902 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 41 570 | 271 902 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 41 570 | 271 902 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 41 570 | 271 902 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 71 563 | 74 756 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 71 563 | 74 756 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 71 563 | 74 756 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 28 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 200 | 0 |
| Sum fordringer | | 7 200 | 28 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 131 110 | 109 105 |
| Sum investeringer | | 131 110 | 109 105 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 197 628 | 157 482 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 197 628 | 157 482 |
| Sum omløpsmidler | | 335 938 | 294 587 |
| SUM EIENDELER | | 407 501 | 369 343 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 3 970 | 3 970 |
| Sum innskutt egenkapital | | 103 970 | 103 970 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 269 477 | 227 906 |
| Sum opptjent egenkapital | | 269 477 | 227 906 |
| Sum egenkapital | | 373 447 | 331 876 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 30 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 30 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 30 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 12 147 | 4 126 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 907 | 3 341 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 34 054 | 7 467 |
| Sum gjeld | | 34 054 | 37 467 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 407 501 | 369 343 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317730

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 686 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIMACO AS
Forretningsadresse: Haugsneset 9
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Organisasjonsnr: 984 686 862
NIMACO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 257 100 | 357 577 |
| Sum inntekter | | 257 100 | 357 577 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 205 086 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 41 762 | 28 483 |
| Sum kostnader | | 246 848 | 28 483 |
| Driftsresultat | | 10 252 | 329 094 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 668 | 18 |
| Annen finansinntekt | | 8 846 | 5 552 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 22 005 | 9 733 |
| Sum finansinntekter | | 34 519 | 15 303 |
| Annen rentekostnad | | 8 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 | 0 |
| Netto finans | | 34 511 | 15 303 |
| Resultat før skattekostnad | | 44 763 | 344 397 |
| Skattekostnad | | 3 193 | 72 495 |
| Årsresultat | | 41 570 | 271 902 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 41 570 | 271 902 |
| Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak | | 0 | 0 |
| Totalresultat | | 41 570 | 271 902 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 41 570 | 271 902 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 41 570 | 271 902 |



Organisasjonsnr: 984 686 862
NIMACO AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 71 563 | 74 756 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 71 563 | 74 756 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 71 563 | 74 756 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 28 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 200 | 0 |
| Sum fordringer | | 7 200 | 28 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 131 110 | 109 105 |
| Sum investeringer | | 131 110 | 109 105 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 197 628 | 157 482 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 197 628 | 157 482 |
| Sum omløpsmidler | | 335 938 | 294 587 |
| SUM EIENDELER | | 407 501 | 369 343 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 3 970 | 3 970 |



| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Sum innskutt egenkapital | 103 970 | 103 970 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 269 477 | 227 906 |
| Sum opptjent egenkapital | 269 477 | 227 906 |
| Sum egenkapital | 373 447 | 331 876 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 30 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 30 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 30 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Skyldig offentlige avgifter | 12 147 | 4 126 |
| Annen kortsiktig gjeld | 21 907 | 3 341 |
| Sum kortsiktig gjeld | 34 054 | 7 467 |
| Sum gjeld | 34 054 | 37 467 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 407 501 | 369 343 |



Organisasjonsnr: 984 686 862
NIMACO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Os

Virksomhetens art

Kjøp og salg av eiendom, utvikling og utleie m.v. av eiendom, samt deltakelse i andre selskaper. I tillegg kjøp og salg



av finansielle objekter, samt rådgivning og forretningsførsel.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 179200.00 | |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 25886.00 | |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 205086.00 | |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Nimaco AS

(984 686 862)



| Resultatregnskap | Noter | 2025 | 2024 |
|--|--------------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 257 100 | 357 577 |
| Sum driftsinntekter | | 257 100 | 357 577 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 205 086 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 41 762 | 28 483 |
| Sum driftskostnader | | 246 848 | 28 483 |
| Driftsresultat | | 10 252 | 329 094 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 668 | 18 |
| Annen finansinntekt | | 8 846 | 5 552 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 22 005 | 9 733 |
| Sum finansinntekter | | 34 519 | 15 303 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 8 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 | 0 |
| Netto finans | | 34 511 | 15 303 |
| Resultat før skatt | | 44 763 | 344 397 |
| Skattekostnad | | 3 193 | 72 495 |
| Årsresultat | | 41 570 | 271 902 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 41 570 | 271 902 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 41 570 | 271 902 |



| Balanse - Eiendeler | Noter | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|--------------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 71 563 | 74 756 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 71 563 | 74 756 |
| Sum anleggsmidler | | 71 563 | 74 756 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 200 | 0 |
| Kundefordringer | | 0 | 28 000 |
| Sum fordringer | | 7 200 | 28 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 131 110 | 109 105 |
| Sum investeringer | | 131 110 | 109 105 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 197 628 | 157 482 |
| Sum omløpsmidler | | 335 938 | 294 587 |
| Sum eiendeler | | 407 501 | 369 343 |



| Balanse - Egenkapital og gjeld | Noter | 2025 | 2024 |
|---------------------------------------|--------------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 3 970 | 3 970 |
| Sum innskutt egenkapital | | 103 970 | 103 970 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 269 477 | 227 906 |
| Sum opptjent egenkapital | | 269 477 | 227 906 |
| Sum egenkapital | | 373 447 | 331 876 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 30 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 30 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 12 147 | 4 126 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 907 | 3 341 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 34 054 | 7 467 |
| Sum gjeld | | 34 054 | 37 467 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 407 501 | 369 343 |



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Os

Virksomhetens art

Kjøp og salg av eiendom, utvikling og utleie m.v. av eiendom, samt deltakelse i andre selskaper. I tillegg kjøp og salg av finansielle objekter, samt rådgivning og forretningsførsel.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0,2.

Note 3: Lønnskostnader

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------|----------------|----------|
| Lønn | 179 200 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 25 886 | 0 |
| Pensjon | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum lønnskostnader | 205 086 | 0 |



Årsregnskap 2025

Opprettet av Magne Brekke <magne.brekke@gmail.com>

Elektronisk signering

MAGNE BREKKE (Daglig leder, Styreleder)
17.03.1957

🕒 Signert

23.02.2026 17:34

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 23.02.2026 17:34:02