



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 141 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSJØVEIEN 17 NÆRING AS
Forretningsadresse: Brynsveien 16B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 345	0
Årsresultat	3	-4 345	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 345	
Totalresultat		-4 345	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 345	
Sum overføringer og disponeringer		-4 345	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		581 948	
Sum varige driftsmidler		581 948	
Sum anleggsmidler		583 173	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	
Sum omløpsmidler		24 430	0
SUM EIENDELER		607 603	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	
Sum egenkapital	3	25 655	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	581 948	
Sum kortsiktig gjeld		581 948	
Sum gjeld		581 948	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 603	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468628

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 141 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSJØVEIEN 17 NÆRING AS
Forretningsadresse: Brynsveien 16B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 828 141 112
ØSTENSJØVEIEN 17 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 345	0
Årsresultat	3	-4 345	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 345	
Totalresultat		-4 345	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 345	
Sum overføringer og disponeringer		-4 345	



Organisasjonsnr: 828 141 112
ØSTENSJØVEIEN 17 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		581 948	
Sum varige driftsmidler		581 948	

Sum anleggsmidler		583 173	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 430	

Sum omløpsmidler		24 430	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		607 603	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 345	
Sum opptjent egenkapital		-4 345	

Sum egenkapital	3	25 655	0
-----------------	---	--------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	2	581 948	
Sum kortsiktig gjeld		581 948	

Sum gjeld		581 948	0
-----------	--	---------	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

607 603

0



Organisasjonsnr: 828 141 112
ØSTENSJØVEIEN 17 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Orgnr. 828 141 112
Østensjøveien 17 Næring AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Resultatregnskap		
Østensjøveien 17 Næring AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		<u>5 570</u>
Driftsresultat		<u>-5 570</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-1 225</u>
Ordinært resultat		<u>-4 345</u>
Årsresultat	3	<u>-4 345</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		<u>4 345</u>
Sum overføringer		<u>-4 345</u>



Balanse		
Østensjøveien 17 Næring AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	1 225
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 225</u>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		581 948
Sum varige driftsmidler		<u>581 948</u>
Sum anleggsmidler		<u>583 173</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430
Sum omløpsmidler		<u>24 430</u>
Sum eiendeler		<u>607 603</u>



Balanse

Østensjøveien 17 Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-4 345
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 345</u>
Sum egenkapital	3	<u>25 655</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2	581 948
Sum kortsiktig gjeld		<u>581 948</u>
Sum gjeld		<u>581 948</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>607 603</u>

Oslo, 15.03.2022

Styret i Østensjøveien 17 Næring AS

Bjørn-Erik Indahl
styreleder

Kjell Kristoffersen
styremedlem



Orgnr. 828 141 112
Østensjøveien 17 Næring AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Resultatregnskap		
Østensjøveien 17 Næring AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		<u>5 570</u>
Driftsresultat		<u>-5 570</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-1 225</u>
Ordinært resultat		<u>-4 345</u>
Årsresultat	3	<u>-4 345</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		4 345
Sum overføringer		<u>-4 345</u>



Balanse		
Østensjøveien 17 Næring AS		
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	1 225
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 225</u>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		581 948
Sum varige driftsmidler		<u>581 948</u>
Sum anleggsmidler		<u>583 173</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430
Sum omløpsmidler		<u>24 430</u>
Sum eiendeler		<u>607 603</u>



Balanse			
Østensjøveien 17 Næring AS			
	Note		2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			30 000
Sum innskutt egenkapital			<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			-4 345
Sum opptjent egenkapital			<u>-4 345</u>
Sum egenkapital	3		<u>25 655</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		581 948
Sum kortsiktig gjeld			<u>581 948</u>
Sum gjeld			<u>581 948</u>
Sum egenkapital og gjeld			<u>607 603</u>

Oslo, 15.03.2022
Styret i Østensjøveien 17 Næring AS

 Bjørn-Erik Indahl styreleder	 Kjell Kristoffersen styremedlem
--	--

Østensjøveien 17 Næring AS Side 4



Østensjøveien 17 Næring AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Salg av tjenester til fast honorar inntektsføres i samsvar med andel leverte timer over totalt estimerte timer for leveransen, etter at det er tatt hensyn til eventuelt forventet merarbeid og andre forventede merkostnader.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet IK Gruppen AS. Morselskapets forretningskontor er Brynsveien 16B, 0667 Oslo

Note 2 Konsernselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Følgende konserninterne transaksjoner har funnet sted:

Inntekter/kostnader	2021
Forvaltningshonorar	-
Mellomværende	2021
Kortsiktig gjeld	581 948

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for gjelden

Noter side 1 av 2 sider.



Note 3	Egenkapital		
	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01			0
Stiftelse 15.10.21	30 000		30 000
Årets resultat		-4 345	-4 345
<u>Egenkapital pr 31.12</u>	<u>30 000</u>	<u>-4 345</u>	<u>25 655</u>

Note 4	Skatt	
	2021	
Skattemessig resultat	2021	
Resultat før skatter	-5 570	
Endring i midlertidige forskjeller	-	
Permanente forskjeller	-	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>-5 570</u>	

Skatter i resultatregnskapet består av følgende		2021
Årets betalbar skatt		-
Årets resultatførte endring i utsatt skatt		-1 225
<u>Sum årets skattekostnad</u>		<u>-1 225</u>

Midlertidige forskjeller
Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.18 eller pr. 31.12.17

Midlertidige forskjeller består av	2021	2020	Endring
Underskudd til fremføring	5 570	-	-5 570
<u>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</u>	<u>5 570</u>	<u>-</u>	<u>-5 570</u>

Utsatt skattefordel, 22%	-1 225	-	1 225
--------------------------	--------	---	-------



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Østensjøveien 17 Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østensjøveien 17 Næring AS som viser et underskudd på kr. 4 345. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. mars 2022
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor