



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 520 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIKA BRYGGE AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norun Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 995 000
Annen driftsinntekt			9 284
Sum inntekter		0	7 004 284
Kostnader			
Varekostnad		900 594	7 762 692
Lønnskostnad			7 363
Annen driftskostnad		335 957	445 810
Sum kostnader		1 236 551	8 215 865
Driftsresultat		-1 236 551	-1 211 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 677	21 021
Sum finansinntekter		2 677	21 021
Annen rentekostnad		148 796	196 166
Sum finanskostnader		148 796	196 166
Netto finans		-146 119	-175 145
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 382 670	-1 386 726
Skattekostnad på ordinært resultat	1	66 000	-303 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 448 670	-1 083 478
Årsresultat		-1 448 670	-1 083 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 448 670	-1 083 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 448 670	-1 083 478
Sum overføringer og disponeringer		-1 448 670	-1 083 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			66 000
Sum immaterielle eiendeler			66 000
Sum anleggsmidler		0	66 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 284	9 284
Andre kortsiktige fordringer		47 450	604 698
Sum fordringer		56 734	613 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2,3	2 907 157	5 233 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 907 157	5 233 419
Sum omløpsmidler		2 963 891	5 847 401
SUM EIENDELER		2 963 891	5 913 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 519 854	3 968 524
Sum opptjent egenkapital		2 519 854	3 968 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 619 854	4 068 524
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			1 521 194
Annen kortsiktig gjeld		344 037	323 683
Sum kortsiktig gjeld		344 037	1 844 877
Sum gjeld		344 037	1 844 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 963 891	5 913 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821362

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 520 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIKA BRYGGE AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norun Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 520 325
BUVIKA BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 995 000
Annen driftsinntekt			9 284
Sum inntekter		0	7 004 284
Kostnader			
Varekostnad		900 594	7 762 692
Lønnskostnad			7 363
Annen driftskostnad		335 957	445 810
Sum kostnader		1 236 551	8 215 865
Driftsresultat		-1 236 551	-1 211 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 677	21 021
Sum finansinntekter		2 677	21 021
Annen rentekostnad		148 796	196 166
Sum finanskostnader		148 796	196 166
Netto finans		-146 119	-175 145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	66 000	-303 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 448 670	-1 083 478
Årsresultat		-1 448 670	-1 083 478
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 448 670	-1 083 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 448 670	-1 083 478
Sum overføringer og disponeringer		-1 448 670	-1 083 478



Organisasjonsnr: 991 520 325
BUVIKA BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			66 000
Sum immaterielle eiendeler			66 000
Sum anleggsmidler		0	66 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 284	9 284
Andre kortsiktige fordringer		47 450	604 698
Sum fordringer		56 734	613 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2,3	2 907 157	5 233 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 907 157	5 233 419
Sum omløpsmidler		2 963 891	5 847 401
SUM EIENDELER		2 963 891	5 913 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 519 854	3 968 524
Sum opptjent egenkapital		2 519 854	3 968 524
Sum egenkapital		2 619 854	4 068 524
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			1 521 194
Annen kortsiktig gjeld		344 037	323 683
Sum kortsiktig gjeld		344 037	1 844 877



Sum gjeld	344 037	1 844 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 963 891	5 913 401



Organisasjonsnr: 991 520 325
BUVIKA BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Buvika Brygge AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	6 995 000
Annen driftsinntekt		0	9 284
Sum driftsinntekter		0	7 004 284
Driftskostnader			
Varekostnad		900 594	7 762 692
Lønnskostnad		0	7 363
Annen driftskostnad		335 957	445 810
Sum driftskostnader		1 236 551	8 215 865
DRIFTSRESULTAT		-1 236 551	-1 211 581
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 677	21 021
Sum finansinntekter		2 677	21 021
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		148 796	196 166
Sum finanskostnader		148 796	196 166
NETTO FINANSPOSTER		-146 119	-175 145
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-1 382 670	-1 386 726
Skattekostnad på ordinært resultat	1	66 000	-303 248
ORDINÆRT RESULTAT		-1 448 670	-1 083 478
ÅRSRESULTAT		-1 448 670	-1 083 478
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-1 448 670	-1 083 478
SUM OVERF. OG DISP.		-1 448 670	-1 083 478



Buvika Brygge AS

Balanse pr. 2121

	Note	2121	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	66 000
Sum immaterielle eiendeler		0	66 000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	66 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		9 284	9 284
Andre kortsiktige fordringer		47 450	604 698
Sum fordringer		56 734	613 982
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2,3	2 907 157	5 233 419
SUM OMLØPSMIDLER		2 963 891	5 847 401
SUM EIENDELER		2 963 891	5 913 401



Buvika Brygge AS

Balanse pr. 2121

	Note	2121	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 519 854	3 968 524
Sum opptjent egenkapital		2 519 854	3 968 524
SUM EGENKAPITAL		2 619 854	4 068 524
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 521 194
Annen kortsiktig gjeld		344 037	323 683
SUM KORTSIKTIG GJELD		344 037	1 844 877
SUM GJELD		344 037	1 844 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 963 891	5 913 401

Styret i Buvika Brygge AS
Trondheim 08.07.2022

Arild Hartviksen
Styreleder

Jon Mikal Solberg
Styremedlem



Buvika Brygge AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdi 's prinsipp.)

Anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balanse og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt, som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt bokføres ikke.

Noter for Buvika Brygge AS

Organisasjonsnr. 991520325



Buvika Brygge AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-1 382 670
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	1 682 670
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	300 000
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-1 682 670
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	1 382 670
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	66 000
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	66 000
= Skattekostnad i resultatregnskapet	66 000

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har ett byggelån i DNB med debetsaldo på kr. 2 500 602.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 968 524	4 068 524
-Til årets resultat		-1 448 670	-1 448 670
Pr 31.12.	100 000	2 519 854	2 619 854

Noter for Buvika Brygge AS

Organisasjonsnr. 991520325



Buvika Brygge AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjonær:

Aksjonærens navn	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
Arjo Invest AS	915 039 987	1 000	100%

Noter for Buvika Brygge AS

Organisasjonsnr. 991520325

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Arild Hartviksen

a25cea95-c24a-49e1-9832-1487f5d2d006 - 2022-07-15 09:39:27 UTC +03:00
BankID - 9a9f4414-301c-4ede-ace2-97cf11d207e1 - NO

John Mikal Solberg

4b66cab0-e709-47c3-8d32-1d088024262b - 2022-07-18 15:57:18 UTC +03:00
BankID - 942618b9-cfb0-469f-b4f5-af53e5352fe0 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/fd5b0b34-1b4e-4936-83c9-1b6adfb4210e>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Buvika Brygge AS.pdf	Eide, Kjell	27.06.1964	27.07.2022 11:31

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: cmJBYEvEBwwKksWRpkiseGmGJFLcP4va7PffeJgIkZg=



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Buvika Brygge AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Buvika Brygge AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 1 448 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 8. juli 2022

Kjell Eide
Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: cmJBYEvEBwwKksWRpkiseGmGJFLdP4va7PffeJgIkZg=