



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 860 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Viksund
Øvregata 199
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gerry Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 125	3 000
Sum kostnader		3 125	3 000
Driftsresultat		-3 125	-3 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Annen finanskostnad		3	3
Sum finanskostnader		3	3
Netto finans		-1	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 126	-2 996
Skattekostnad	3	-689	-733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 437	-2 263
Årsresultat		-2 437	-2 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 437	-2 263
Totalresultat		-2 437	-2 263
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	-2 437	-2 263
Sum overføringer og disponeringer		-2 437	-2 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	688	
Sum immaterielle eiendeler		688	
Sum anleggsmidler		688	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 226 443	3 226 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 938	9 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 938	9 064
Sum omløpsmidler		3 230 381	3 235 507
SUM EIENDELER		3 231 069	3 235 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	189 694	189 694
Sum innskutt egenkapital		289 694	289 694
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-180 983	-178 546
Sum opptjent egenkapital		-180 983	-178 546
Sum egenkapital		108 711	111 148
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	4	3 122 358	3 124 358
Sum kortsiktig gjeld		3 122 358	3 124 359
Sum gjeld		3 122 358	3 124 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 231 069	3 235 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 287974

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 860 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Viksund
Øvregata 199
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gerry Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 860 731
BOVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 125	3 000
Sum kostnader		3 125	3 000
Driftsresultat		-3 125	-3 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Annen finanskostnad		3	3
Sum finanskostnader		3	3
Netto finans		-1	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 126	-2 996
Skattekostnad	3	-689	-733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 437	-2 263
Årsresultat		-2 437	-2 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 437	-2 263
Totalresultat		-2 437	-2 263
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	2	-2 437	-2 263
Sum overføringer og disponeringer		-2 437	-2 263



Organisasjonsnr: 992 860 731
BOVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	688	
Sum immaterielle eiendeler		688	
Sum anleggsmidler		688	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 226 443	3 226 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 938	9 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 938	9 064
Sum omløpsmidler		3 230 381	3 235 507
SUM EIENDELER		3 231 069	3 235 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	189 694	189 694
Sum innskutt egenkapital		289 694	289 694
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-180 983	-178 546
Sum opptjent egenkapital		-180 983	-178 546
Sum egenkapital		108 711	111 148
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	4	3 122 358	3 124 358
Sum kortsiktig gjeld		3 122 358	3 124 359
Sum gjeld		3 122 358	3 124 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 231 069	3 235 507





Organisasjonsnr: 992 860 731
BOVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BGV AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Bovik Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Fritidsboliger under oppføring

Salg av fritidsboliger blir regnskapsmessig behandlet etter fullført kontrakt metoden. Dette innebærer at inntekter og kostnader resultatføres ved levering. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varer og delbetalinger fra kunder balanseføres som forskudd fra kunder og klassifiseres som kortsiktig gjeld. Påregnelig tap kostnadsføres når påvist.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Bovik Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Selskapets ledelse har besluttet at selskapets regnskap ikke skal revideres.

Note 2 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	189 694	-178 546	111 148
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			-2 437	-2 437
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	189 694	-180 983	108 711

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 100 aksjer pålydende 1 000 og eies av :

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
BGV AS	100	100 %	100 %	Representert v/B. G. Viksund
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %	

Styrets leder og daglig leder Bjørn Gerry Viksund har en indirekte eierinteresse på 100%.



Note 3 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Justert betalbar skatt 2019	-1
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-688
Årets totale skattekostnad	-689

Årets skattegrunnlag fremkommer slik :

Resultat før skatt	-3 126
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattegrunnlag	-3 126

Utsatt skatt

	1.1.20	31.12.20	Endring
Fremførbart underskudd	0	-3 126	3 126
Netto grunnlag	0	-3 126	3 126
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	0	688

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 4 – Mellomværende med eierselskap

Mellomværende

	2020	2019
Fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	3 121 691	3 123 691



Resultatregnskap			
Bovik Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	1	<u>3 125</u>	<u>3 000</u>
Sum driftskostnader		<u>3 125</u>	<u>3 000</u>
Driftsresultat		<u>-3 125</u>	<u>-3 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2	7
Annen finanskostnad		<u>3</u>	<u>3</u>
Resultat av finansposter		<u>-1</u>	<u>4</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 126</u>	<u>-2 996</u>
Skattekostnad	3	-689	-733
Årsresultat		<u>-2 437</u>	<u>-2 263</u>
Overføringer			
Annen egenkapital	2	<u>-2 437</u>	<u>-2 263</u>
Sum overføringer		<u>-2 437</u>	<u>-2 263</u>



Balanse			
Bovik Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	688	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>688</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>688</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Tomtefelt		3 226 443	3 226 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 938	9 064
Sum omløpsmidler		<u>3 230 381</u>	<u>3 235 507</u>
Sum eiendeler		<u>3 231 069</u>	<u>3 235 507</u>
Bovik Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Bovik Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	189 694	189 694
Sum innskutt egenkapital		<u>289 694</u>	<u>289 694</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-180 983	-178 546
Sum opptjent egenkapital		<u>-180 983</u>	<u>-178 546</u>
Sum egenkapital		<u>108 711</u>	<u>111 148</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	1
Annen kortsiktig gjeld	4	3 122 358	3 124 358
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 122 358</u>	<u>3 124 359</u>
Sum gjeld		<u>3 122 358</u>	<u>3 124 359</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 231 069</u>	<u>3 235 507</u>
Haugesund			
_____ Bjørn Gerry Viksund Daglig leder/styrets leder			
Bovik Eiendom AS		Side 3	