



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 656 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEBYEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Torvgaten 64  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Selim Sel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		368 130	776 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>368 130</b>	<b>776 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 300
Lønnskostnad	2	234 293	563 253
Avskrivning	3	7 969	7 969
Annen driftskostnad	2	134 795	119 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>377 057</b>	<b>696 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 927</b>	<b>80 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		35	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>51</b>
Annen finanskostnad		596	263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596</b>	<b>263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-561</b>	<b>-212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 488</b>	<b>79 825</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-964	7 268
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 524</b>	<b>72 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 524</b>	<b>72 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-8 524	72 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 524</b>	<b>72 557</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	15 938	23 907
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 938</b>	<b>23 907</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 938</b>	<b>23 907</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			6 417
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>102 835</b>	<b>137 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 835</b>	<b>143 798</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>118 773</b>	<b>167 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 246	25 770
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 246</b>	<b>25 770</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 246</b>	<b>55 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		964
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>964</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 036	13 985
Betalbar skatt	4		6 304
Skyldige offentlige avgifter	6	9 497	30 068
Annen kortsiktig gjeld		51 994	60 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 527</b>	<b>110 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 527</b>	<b>111 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>118 773</b>	<b>167 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480525

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 656 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEBYEN ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Torvgaten 64  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Selim Sel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 656 132  
GAMLEBYEN ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		368 130	776 970
<b>Sum inntekter</b>		<b>368 130</b>	<b>776 970</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			6 300
Lønnskostnad	2	234 293	563 253
Avskrivning	3	7 969	7 969
Annen driftskostnad	2	134 795	119 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>377 057</b>	<b>696 933</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 927</b>	<b>80 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		35	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>51</b>
Annen finanskostnad		596	263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>596</b>	<b>263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-561</b>	<b>-212</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 488	79 825
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-964</b>	<b>7 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 524</b>	<b>72 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-8 524	72 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 524</b>	<b>72 557</b>



Organisasjonsnr: 927 656 132  
GAMLEBYEN ARKITEKTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner ol 3 15 938 23 907  
Sum varige driftsmidler 15 938 23 907

Sum anleggsmidler 15 938 23 907

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 6 417  
Sum fordringer 6 417

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 102 835 137 381

Sum omløpsmidler 102 835 143 798

**SUM EIENDELER 118 773 167 705**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 17 246 25 770  
Sum opptjent egenkapital 17 246 25 770

Sum egenkapital 47 246 55 770

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 964  
Sum avsetninger for  
forpliktelser 964

Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 036	13 985
Betalbar skatt	4		6 304
Skyldige offentlige avgifter	6	9 497	30 068
Annen kortsiktig gjeld		51 994	60 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 527</b>	<b>110 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 527</b>	<b>111 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>118 773</b>	<b>167 705</b>



Organisasjonsnr: 927 656 132  
GAMLEBYEN ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Selim Sel	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Gamlebyen Arkitekter AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	195 437	485 449
Arbeidsgiveravgift	29 346	69 256
Andre ytelser	9 510	8 548
Sum	234 293	563 253

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Daglig Leder	208 889		8 318

Side 1



## Gamlebyen Arkitekter AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	39 844	39 844
Anskaffelseskost 31.12.2024	39 844	39 844
Akk.avskrivning 31.12.2024	-23 907	-23 907
Balanseført pr. 31.12.2024	15 937	15 937
Årets avskrivninger	7 969	7 969
Avskrivningsplan	Saldo	

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	6 304	6 304
Endring utsatt skatt	964	964
Årets totale skattekostnad	<u>7 268</u>	<u>7 268</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	79 825	79 825
Permanente forskjeller	0	-12 000
Endring i midlertidige forskjeller	-398	-398
Alminnelig inntekt	79 427	67 427
Anvendt fremførbart underskudd	-50 772	-50 772
Årets skattegrunnlag	<u>28 655</u>	<u>16 655</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	6 304	3 664
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	4 383	4 383
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	4 383	4 383
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	964	964

Side 2



## Gamlebyen Arkitekter AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-34 787	-16 787
Årsresultat	0	-8 524	-8 524
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-43 311	-25 311

#### Note 6 - Bankinnskudd

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selim Sel, Styrets leder	30 000	100 %	100 %