



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 287 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Isakdalen 24
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Ola Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 749 183	2 421 173
Sum inntekter		2 749 183	2 421 173
Kostnader			
Varekostnad		22 937	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	425 906	409 433
Annen driftskostnad	2	1 717 885	1 438 902
Sum kostnader		2 166 728	1 848 335
Driftsresultat		582 455	572 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	115
Sum finansinntekter		0	115
Annen rentekostnad		539 444	534 840
Sum finanskostnader		539 444	534 840
Netto finans		-539 444	-534 725
Resultat før skattekostnad		43 011	38 113
Skattekostnad	3, 4	20 894	11 152
Årsresultat		22 117	26 961
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 117	26 961
Sum overføringer og disponeringer		22 117	26 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 659 200	9 052 800
Maskiner og anlegg	1	55 417	79 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	168 149	0
Sum varige driftsmidler		8 882 766	9 131 967
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 882 766	9 131 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		442 873	322 792
Andre kortsiktige fordringer		12 514	0
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		455 387	322 792
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		598 996	342 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 996	342 115
Sum omløpsmidler		1 054 383	664 907
SUM EIENDELER		9 937 149	9 796 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	52 894	30 777
Sum opptjent egenkapital		52 894	30 777
Sum egenkapital		652 894	630 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 459 988	6 839 992
Langsiktig konserngjeld	5, 7	1 783 463	1 758 463
Sum annen langsiktig gjeld		8 243 451	8 598 455
Sum langsiktig gjeld		8 243 451	8 598 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		918 149	516 108
Betalbar skatt	3, 4	20 894	12 228
Skyldige offentlige avgifter		92 154	28 710
Annen kortsiktig gjeld		9 606	10 596
Sum kortsiktig gjeld		1 040 803	567 642
Sum gjeld		9 284 254	9 166 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 937 149	9 796 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671621

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 287 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Isakdalen 24
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Ola Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 287 203
HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 749 183	2 421 173
Sum inntekter		2 749 183	2 421 173
Kostnader			
Varekostnad		22 937	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	425 906	409 433
Annen driftskostnad	2	1 717 885	1 438 902
Sum kostnader		2 166 728	1 848 335
Driftsresultat		582 455	572 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	115
Sum finansinntekter		0	115
Annen rentekostnad		539 444	534 840
Sum finanskostnader		539 444	534 840
Netto finans		-539 444	-534 725
Resultat før skattekostnad		43 011	38 113
Skattekostnad	3, 4	20 894	11 152
Årsresultat		22 117	26 961
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 117	26 961
Sum overføringer og disponeringer		22 117	26 961



Organisasjonsnr: 928 287 203
HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	8 659 200	9 052 800
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1	55 417	79 167
--------------------	---	--------	--------

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

	1	168 149	0
--	---	---------	---

Sum varige driftsmidler		8 882 766	9 131 967
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		8 882 766	9 131 967
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		442 873	322 792
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		12 514	0
------------	--	--------	---

Konsernfordringer	5	0	0
-------------------	---	---	---

Sum fordringer		455 387	322 792
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		598 996	342 115
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		598 996	342 115
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 054 383	664 907
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		9 937 149	9 796 874
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	52 894	30 777
Sum opptjent egenkapital		52 894	30 777
Sum egenkapital		652 894	630 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 459 988	6 839 992
Langsiktig konserngjeld	5, 7	1 783 463	1 758 463
Sum annen langsiktig gjeld		8 243 451	8 598 455
Sum langsiktig gjeld		8 243 451	8 598 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		918 149	516 108
Betalbar skatt	3, 4	20 894	12 228
Skyldige offentlige avgifter		92 154	28 710
Annen kortsiktig gjeld		9 606	10 596
Sum kortsiktig gjeld		1 040 803	567 642
Sum gjeld		9 284 254	9 166 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 937 149	9 796 874



Organisasjonsnr: 928 287 203
HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9935000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	176705.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10111705.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1228939.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8882766.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	425906.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsregnskap for
HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928287203
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928 287 203

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 749 183	2 421 173
Sum driftsinntekter		2 749 183	2 421 173
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 937	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-425 906	-409 433
Annen driftskostnad	2	-1 717 885	-1 438 902
Sum driftskostnader		-2 166 728	-1 848 335
Driftsresultat		582 455	572 838
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	115
Sum finansinntekter		0	115
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-539 444	-534 840
Sum finanskostnader		-539 444	-534 840
Netto finans		-539 444	-534 725
Resultat før skattekostnad		43 011	38 113
Skattekostnad	3, 4	-20 894	-11 152
Årsresultat		22 117	26 961
Overføringer			
Annen egenkapital		22 117	26 961
Sum overføringer		22 117	26 961



HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928 287 203

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 659 200	9 052 800
Maskiner og anlegg	1	55 417	79 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	168 149	0
Sum varige driftsmidler		8 882 766	9 131 967
Sum anleggsmidler		8 882 766	9 131 967
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		442 873	322 792
Andre kortsiktige fordringer		12 514	0
Sum fordringer		455 387	322 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		598 996	342 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 996	342 115
Sum omløpsmidler		1 054 383	664 907
SUM EIENDELER		9 937 149	9 796 874



HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928 287 203

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	52 894	30 777
Sum opptjent egenkapital		52 894	30 777
Sum egenkapital		652 894	630 777
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 459 988	6 839 992
Langsiktig konserngjeld	5, 7	1 783 463	1 758 463
Sum annen langsiktig gjeld		8 243 451	8 598 455
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		918 149	516 108
Betalbar skatt	3, 4	20 894	12 228
Skyldige offentlige avgifter		92 154	28 710
Annen kortsiktig gjeld		9 606	10 596
Sum kortsiktig gjeld		1 040 803	567 642
Sum gjeld		9 284 254	9 166 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 937 149	9 796 874

HAREID, 30.06.2025

Hans-Ola Holstad
styrets leder / daglig leder

Johannes Emdal Rønning
styremedlem



HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928 287 203

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928 287 203

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 935 000
Tilgang i året	176 705
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 111 705
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 228 939
Balanseført verdi per 31.12.	8 882 766
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	425 906

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	20 894	12 228
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-1 076
Skattekostnad	20 894	11 152
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	43 011	38 113
Permanente forskjeller	286	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	51 673	17 469
Skattepliktig inntekt	94 971	55 582
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	20 894	12 228
Betalbar skatt i balansen	20 894	12 228

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-12 577	-25 200	12 623
Omløpsmidler	0	-39 050	39 050
Netto forskjeller	-12 577	-64 250	51 673
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 577	64 250	-51 673
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



HOLSTAD EIENDOMSUTVIKLING AS
928 287 203

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 783 463	1 783 463

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	500 000	30 777	630 777
Årsresultat	0	0	22 117	22 117
Egenkapital 31.12.2024	100 000	500 000	52 894	652 894

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 783 463
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 459 988
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 659 200
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0