



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYPERION EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordbyveien 12  
2013 SKJETTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.04.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Mønnich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 700 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 700 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 736 074	
Annen driftskostnad	4	11 561	
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 747 634</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>952 366</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	
Annen rentekostnad		118 011	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 011</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-118 005</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>834 361</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 559	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>650 802</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>650 802</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		650 802	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>650 802</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 250 217	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 250 217	
Sum omløpsmidler		3 250 217	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 250 217</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 8	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	650 802	
Sum opptjent egenkapital		650 802	
Sum egenkapital	8	750 802	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 021	
Betalbar skatt	6	183 559	
Annen kortsiktig gjeld		48 835	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 415</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 499 415</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 250 217</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 459703

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 054 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYPERION EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordbyveien 12  
2013 SKJETTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.04.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Mønnich  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 054 054  
HYPERION EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 700 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 700 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 736 074	
Annen driftskostnad	4	11 561	
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 747 634</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>952 366</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	
Annen rentekostnad		118 011	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 011</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-118 005</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>834 361</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	183 559	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>650 802</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>650 802</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		650 802	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>650 802</b>	





Sum gjeld	2 499 415	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 250 217	0



Organisasjonsnr: 925 054 054  
HYPERION EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bad og Rør Teknikk AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Helberg Bygg AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



4119.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4119.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 HYPERION EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bad og Rør Teknikk AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Helberg Bygg AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	834 361	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>834 361</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	183 559	
Sum	183 559	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>183 559</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	183 559	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>183 559</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	100 000		100 000
Årets resultat		650 802	650 802
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>650 802</b>	<b>750 802</b>