



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 929 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEDSMOGATA 15 AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Inge Storbugt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 511 023	2 156 097
Sum inntekter		2 511 023	2 156 097
Kostnader			
Lønnskostnad	3	77 588	68 460
Annen driftskostnad	2,4,5,6	1 386 145	1 409 046
Sum kostnader		1 463 733	1 477 505
Driftsresultat		1 047 290	678 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	6 737	18 413
Sum finansinntekter		6 737	18 413
Annen rentekostnad	8	299 746	343 091
Sum finanskostnader		-293 009	-324 678
Netto finans		-293 009	-324 678
Ordinært resultat før skattekostnad		754 281	353 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 281	353 913
Årsresultat	9	754 282	353 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 344 259	3 344 259
Sum varige driftsmidler		3 344 259	3 344 259
Sum anleggsmidler		3 344 259	3 344 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 607	18 308
Andre fordringer	12	185 487	75 209
Sum fordringer		188 094	93 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	2 869 432	2 595 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 869 432	2 595 211
Sum omløpsmidler		3 057 525	2 688 728
SUM EIENDELER		6 401 784	6 032 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	100 450	100 450
Sum innskutt egenkapital		100 450	100 450
Opptjent egenkapital			
Fond		805 098	805 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	9	-4 489 811	-5 244 093
Sum opptjent egenkapital		-3 684 713	-4 438 995
Sum egenkapital	13	-3 584 263	-4 338 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 154 266	9 443 753
Øvrig langsiktig gjeld	11	610 760	610 760
Sum annen langsiktig gjeld		9 765 026	10 054 513
Sum langsiktig gjeld		9 765 026	10 054 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 684	200 599
Annen kortsiktig gjeld		98 337	116 420
Sum kortsiktig gjeld		221 021	317 019
Sum gjeld		9 986 047	10 371 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 401 784	6 032 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 743549

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 929 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEDSMOGATA 15 AS
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Inge Storbugt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 924 929 979
SKEDSMOGATA 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 511 023	2 156 097
Sum inntekter		2 511 023	2 156 097
Kostnader			
Lønnskostnad	3	77 588	68 460
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	1 386 145	1 409 046
Sum kostnader		1 463 733	1 477 505
Driftsresultat		1 047 290	678 592
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	6 737	18 413
Sum finansinntekter		6 737	18 413
Annen rentekostnad	8	299 746	343 091
Sum finanskostnader		-293 009	-324 678
Netto finans		-293 009	-324 678
Ordinært resultat før skattekostnad		754 281	353 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		754 281	353 913
Årsresultat	9	754 282	353 914



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	9 154 266	9 443 753
Øvrig langsiktig gjeld	11	610 760	610 760
Sum annen langsiktig gjeld		9 765 026	10 054 513
Sum langsiktig gjeld		9 765 026	10 054 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 684	200 599
Annen kortsiktig gjeld		98 337	116 420
Sum kortsiktig gjeld		221 021	317 019
Sum gjeld		9 986 047	10 371 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 401 784	6 032 987



Organisasjonsnr: 924 929 979
SKEDSMOGATA 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 - Resultat

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	2 511 023	2 156 097	2 501 992	2 501 992
Sum		2 511 023	2 156 097	2 501 992	2 501 992
Sum					
		2 511 023	2 156 097	2 501 992	2 501 992
Driftsutgifter					
Forretningsførsel og revisjon	2	100 324	97 638	100 800	103 200
Lønn og honorærer	3	77 588	68 460	68 460	77 588
Vedlikehold	4	29 887	29 675	270 000	300 000
Eksterne tjenester	5	197 731	180 706	138 500	140 000
Kabel-tv og bredbånd		255 244	254 522	263 000	261 928
Forsikring		106 549	68 713	107 000	110 810
Kommunale avgifter		313 877	287 094	308 100	328 670
Brensel og strøm		320 348	452 243	545 300	545 300
Andre driftsutgifter	6	62 185	38 455	63 300	65 000
Sum		1 463 733	1 477 505	1 864 460	1 932 496
Driftsresultat		1 047 290	678 592	637 532	569 496
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	6 737	18 413	1 500	3 300
Rentekostnad	8	299 746	343 091	363 312	240 876
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-293 009	-324 678	-361 812	-237 576
Årsresultat	9	754 282	353 914	275 720	331 920
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-289 487	-277 579	-270 427	-323 414
Endring i disponible midler	9	464 795	76 335	5 293	8 506

394 Skedsmogata 15 AS

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		3 344 259	3 344 259
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 344 259	3 344 259
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 607	17 869
Andre leierestanser		0	439
Til gode av forretningsfører		-588	65
Forskuddsbetalte kostnader	12	180 700	68 970
Andre fordringer		5 375	6 174
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 880 548	1 677 910
Innestående på særvilkår	15	988 884	917 301
Sum omløpsmidler		3 057 525	2 688 728
SUM EIENDELER		6 401 784	6 032 987

394 Skedsmogata 15 AS

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Årsregnskap 2020 - Balanse

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Aksjekapital	14	100 450	100 450
Annen egenkapital 1.1		-5 244 093	-5 598 007
Vedlikeholdsfond		805 098	805 098
Årets resultat	9	754 282	353 914
Sum egenkapital	13	-3 584 263	-4 338 545
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	10	9 154 266	9 443 753
Borettsinnskudd	11	610 760	610 760
Sum langsiktig gjeld		9 765 026	10 054 513
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		21 422	11 962
Leverandørgjeld		122 684	200 599
Påløpne renter		20 935	31 772
Annen kortsiktig gjeld		55 980	72 686
Sum kortsiktig gjeld		221 021	317 019
Sum gjeld		9 986 047	10 371 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 401 784	6 032 987

Oslo 31.12.20
Styret i Skedsmogata 15 AS

Sted: _____, dato: _____

Magnar Inge Storbugt
Styreleder

Maria Hyll Bjerknes
Styremedlem

Andrea Bjørnerem Amesen
Styremedlem

Christopher Martinsen
Styremedlem

394 Skedsmogata 15 AS

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 394 Skedsmogata 15 AS

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3600 Inntekter felleskostnader	1 794 935	1 481 334	1 796 211	1 865 660
3605 Leieinntekter fellesarealer	0	3 164	0	0
3606 Vedlikeholdstillegg	68 004	68 004	68 042	68 042
3607 Renter og avdrag	633 684	584 328	633 739	564 290
3690 Andre inntekter	0	1 867	0	0
3692 Inntekt vaskeri	5 400	3 400	4 000	4 000
3695 Inn- og utflyttingsgebyr	9 000	14 000	0	0
Sum	2 511 023	2 156 097	2 501 992	2 501 992

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Revisjonshonorar	5 375	5 125	5 300	5 300
Forretningsførerhonorar	92 352	89 916	92 700	95 100
Annen regnskapsførsel	2 597	2 597	2 800	2 800
Sum	100 324	97 638	100 800	103 200

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Styrehonorar	68 000	60 000	60 000	68 000
Arbeidsgiveravgift	9 588	8 460	8 460	9 588
Sum	77 588	68 460	68 460	77 588

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2019-2020. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Noter 394 Skedsmogata 15 AS Orgnr: 924929979

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 394 Skedsmogata 15 AS

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6604 Vedlikehold vinduer	3 000	0	0	0
6606 Vedlikehold oppganger	-1 250	0	0	0
6607 Vedlikehold vann og avløp	13 029	925	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	0	28 750	0	0
6617 Vedlikehold uteområder	6 750	0	0	0
6618 Andre vedlikeholdskostnader	0	0	260 000	290 000
6620 Vedlikehold fellesvarmeanlegg/fyrkjøle	8 358	0	0	0
6630 Egenandel forsikringsskader	0	0	10 000	10 000
Sum	29 887	29 675	270 000	300 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6715 Fakturerte tjenester	3 762	3 559	0	0
6730 Teknisk rådgivning	59 700	36 160	0	0
6731 Honorar arkitekt	2 086	15 705	0	0
6760 Vaktmester tjenester	72 406	64 500	70 000	70 000
6761 Renholdstjenester	58 577	54 569	56 500	58 000
6763 Ekstra renovasjon	1 200	6 213	12 000	12 000
Sum	197 731	180 706	138 500	140 000

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6500 Verktøy og redskaper	1 130	0	0	0
6530 Innkjøp til vaskeri	12 092	0	0	0
6811 Skjema ligningsoppgaver	14 400	13 140	13 300	15 000
6825 Kopiering	2 592	1 650	0	0
6940 Porto	2 994	2 897	0	0
7430 Gaver - ikke fradrag	223	130	0	0
7720 Møtekostnader	6 359	3 000	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	5 575	5 435	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 360	1 360	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	5 631	6 278	0	0
7785 Driftsavtale fjerning av tagging	3 744	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	1 423	915	50 000	50 000
7791 Nøkler, låser og skilt	4 663	3 577	0	0
7799 Purregebyr/Inkassosalær	0	72	0	0
Sum	62 185	38 455	63 300	65 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8050 Renteinntekt driftskonto	3 515	11 581	1 000	3 000
8056 Renteinntekt Vedlikeholdsfond	3 578	6 289	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	-356	544	500	300

Noter 394 Skedsmogata 15 AS Orgnr: 924929979



Noter 394 Skedsmogata 15 AS

Regnskap 2020 Regnskap 2019 Budsjett 2020 Budsjett 2021

Note 7 - Renteinntekter

Sum	6 737	18 413	1 500	3 300
-----	-------	--------	-------	-------

Noter 394 Skedsmogata 15 AS Orgnr: 924929979

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 394 Skedsmogata 15 AS

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
8142 Lånenr 9492.70.13678	299 746	343 091	363 312	240 876
Sum	299 746	343 091	363 312	240 876

Note 9 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	2 371 709	2 295 374
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	754 282	353 914
Avdrag langsiktig lån	-289 487	-277 579
B. Årets endring i disponible midler	464 795	76 335
C. Disponible midler 31.12	2 836 504	2 371 709

Noter 394 Skedsmogata 15 AS Orgnr: 924929979

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 394 Skedsmogata 15 AS

Note 10 - Lån

Kreditor:	Handelsbanken
Lånenummer:	94927013678
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2012
Rentesats:	2.70 %
Beregnet innfridd:	01.03.2042
Opprinnelig lånebeløp:	11 350 000
Lånesaldo 01.01:	9 443 753
Avdrag i perioden:	289 487
Lånesaldo 31.12:	9 154 266
Saldo 5 år frem i tid:	7 446 935

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94927013678	1	358 721	358 721
	1	287 558	287 558
	1	281 605	281 605
	1	263 468	263 468
	3	241 732	725 196
	1	237 301	237 301
	3	236 332	708 996
	1	228 741	228 741
	5	216 673	1 083 365
	3	210 719	632 157
	4	197 290	789 160
	4	187 598	750 392
	1	184 414	184 414
	1	179 845	179 845
	1	171 954	171 954
	2	160 047	320 094
	7	142 049	994 343
	4	131 388	525 552
	4	107 852	431 408

Note 11 - Borettsinnskudd

Borettsinnskuddet på kr. 610.760,- og pantelånet på kr 9.443.753,- er sikret med pant i eiendommen som har en bokført verdi på kr. 3.344.259,-.

Noter 394 Skedsmogata 15 AS Orgnr: 924929979

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Noter 394 Skedsmogata 15 AS

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1730 Forskuddsbetalte kostnader	68 838	68 970
1742 Forskuddsbetalt forsikring	111 862	0
Sum	180 700	68 970

Note 13 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eien dommer er høyere enn den balanseførte verdi. Styret vurderer dermed den reelle egenkapitalen som positiv.

Note 14 - Aksjekapitalen

Aksjekapitalen i laget er pr. 31.12.20 på kr. 100.450, som består av 49 aksjer á kr. 2.050,-.

Note 15 - Bundne midler

Saldo innestående på konto for særvilkår inneholder kr 988.884 øremerket vedlikeholdsfond.

Noter 394 Skedsmogata 15 AS Orgnr: 924929979

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



lorentzplassen 40
postboks 9057
3006 drammen
tlf. 32 88 79 00



bankgiro
1620 05 07782
organisasjonsnr.
962 375 782 MVA
foretaksregisteret.

Hedemarks Revisjonsbyrå a/s

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skedsmogata 15 AS

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skedsmogata 15 AS som viser et overskudd på kr.754.282. Årsregnskapet består av balanse pr.31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapsloves regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstanderne (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrifter, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets eve til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon" mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 1. mars 2021

Jørn Hedemark
Statsautorisert revisor