



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 170 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVE KR. HAFSÅS INVEST AS  
Forretningsadresse: Ankerskogvegen 36  
2319 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kristen Hafsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 800	334 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 800</b>	<b>334 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 260	30 260
Annen driftskostnad		147 751	221 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 011</b>	<b>251 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 789</b>	<b>83 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 877	5 648
Annen finansinntekt		190 584	238 349
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		60 966	68 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>315 426</b>	<b>312 748</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		107 973	0
Annen rentekostnad		112 990	79 753
Annen finanskostnad		41 497	27 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 459</b>	<b>107 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 967</b>	<b>205 143</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>195 757</b>	<b>288 696</b>
Skattekostnad	2, 3	15 796	0
<b>Årsresultat</b>		<b>179 961</b>	<b>288 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		220 000	513 157
Annen egenkapital		-40 039	-224 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 961</b>	<b>288 696</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 549 081	5 579 341
Sum varige driftsmidler		5 549 081	5 579 341
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	550 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		550 000	550 000
Sum anleggsmidler		6 099 081	6 129 341
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 314	7 500
Sum fordringer		5 314	7 500
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 032 182	985 078
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		155 802	1 220 001
Sum investeringer		2 187 984	2 205 079
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 989	169 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 989	169 762
Sum omløpsmidler		2 301 287	2 382 341
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 400 368</b>	<b>8 511 681</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	5	253 457	253 457
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 753 457</b>	<b>1 753 457</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 181 936	4 221 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 181 936</b>	<b>4 221 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 935 393</b>	<b>5 975 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	15 796	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 796</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 437 244	2 515 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 437 244</b>	<b>2 515 022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 453 040</b>	<b>2 515 022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	321
Annen kortsiktig gjeld		11 935	20 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 935</b>	<b>21 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 464 975</b>	<b>2 536 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 400 368</b>	<b>8 511 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 546965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 170 697  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVE KR. HAFSÅS INVEST AS  
Forretningsadresse: Ankerskogvegen 36  
2319 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kristen Hafsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 170 697  
OVE KR. HAFSÅS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 800	334 961
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 800</b>	<b>334 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	30 260	30 260
Annen driftskostnad		147 751	221 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 011</b>	<b>251 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 789</b>	<b>83 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 877	5 648
Annen finansinntekt		190 584	238 349
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		60 966	68 752
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>315 426</b>	<b>312 748</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		107 973	0
Annen rentekostnad		112 990	79 753
Annen finanskostnad		41 497	27 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 459</b>	<b>107 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 967</b>	<b>205 143</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>195 757</b>	<b>288 696</b>
Skattekostnad	2, 3	15 796	0
<b>Årsresultat</b>		<b>179 961</b>	<b>288 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		220 000	513 157
Annen egenkapital		-40 039	-224 461
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 961</b>	<b>288 696</b>



Organisasjonsnr: 992 170 697  
OVE KR. HAFSÅS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 5 549 081 5 579 341

Sum varige driftsmidler 5 549 081 5 579 341

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler 4 550 000 550 000

Sum finansielle 550 000 550 000

anleggsmidler 550 000 550 000

Sum anleggsmidler 6 099 081 6 129 341

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 5 314 7 500

Sum fordringer 5 314 7 500

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 032 182 985 078

Andre markedsbaserte 155 802 1 220 001

finansielle instrumenter 2 187 984 2 205 079

Sum investeringer 2 187 984 2 205 079

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 107 989 169 762

og lignende 107 989 169 762

Sum bankinnskudd, 107 989 169 762

kontanter og lignende 107 989 169 762

Sum omløpsmidler 2 301 287 2 382 341

SUM EIENDELER 8 400 368 8 511 681

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 500 000 1 500 000



Annen innskutt egenkapital	5	253 457	253 457
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 753 457</b>	<b>1 753 457</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 181 936	4 221 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 181 936</b>	<b>4 221 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 935 393</b>	<b>5 975 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	15 796	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>15 796</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 437 244	2 515 022
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 437 244</b>	<b>2 515 022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 453 040</b>	<b>2 515 022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	321
Annen kortsiktig gjeld		11 935	20 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 935</b>	<b>21 227</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 464 975</b>	<b>2 536 249</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 400 368</b>	<b>8 511 681</b>



Organisasjonsnr: 992 170 697  
OVE KR. HAFSÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5638378.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5638378.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	89297.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5549081.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30260.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2048354.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2437244.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5549081.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse