



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 125 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICELINK INVEST 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 920125085

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 308	19 923
Sum kostnader		22 308	19 923
Driftsresultat		-22 308	-19 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 382	105 732
Sum finansinntekter		50 382	105 732
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 156	111 343
Annen rentekostnad		111 592	31 518
Sum finanskostnader		159 748	142 861
Netto finans		-109 366	-37 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 674	-57 052
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-102 757	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 917	-57 052
Årsresultat	4	-28 917	-57 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 917	-57 052
Totalresultat		-28 917	-57 052
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-28 917	-57 052
Sum overføringer og disponeringer		-28 917	-57 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 113 359	4 098 921
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 194 667	6 194 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 135 000	743 693
Investeringer i aksjer og andeler	2	920 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 363 026	11 637 281
Sum anleggsmidler		12 363 026	11 637 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		83 084	40 925
Sum fordringer		83 084	40 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 036 582	1 662 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 582	1 662 286
Sum omløpsmidler		1 119 666	1 703 211
SUM EIENDELER		13 482 692	13 340 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	147 000	147 000
Annen innskutt egenkapital	4	364 321	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		511 321	147 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 936 931	2 965 848
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 936 931	2 965 848
Sum egenkapital		3 448 252	3 112 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 034 440	10 219 025
Sum annen langsiktig gjeld		10 034 440	10 219 025
Sum langsiktig gjeld		10 034 440	10 219 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 619
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			7 000
Sum kortsiktig gjeld			8 619
Sum gjeld		10 034 440	10 227 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 482 692	13 340 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549011

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 125 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICELINK INVEST 2 AS
Forretningsadresse: Storgata 48
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 920 125 085
OFFICELINK INVEST 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		22 308	19 923
Sum kostnader		22 308	19 923
Driftsresultat		-22 308	-19 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 382	105 732
Sum finansinntekter		50 382	105 732
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 156	111 343
Annen rentekostnad		111 592	31 518
Sum finanskostnader		159 748	142 861
Netto finans		-109 366	-37 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 674	-57 052
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-102 757	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 917	-57 052
Årsresultat	4	-28 917	-57 052
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 917	-57 052
Totalresultat		-28 917	-57 052
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-28 917	-57 052
Sum overføringer og disponeringer		-28 917	-57 052



Organisasjonsnr: 920 125 085
OFFICELINK INVEST 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 113 359	4 098 921
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 194 667	6 194 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 135 000	743 693
Investeringer i aksjer og andeler	2	920 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 363 026	11 637 281
Sum anleggsmidler		12 363 026	11 637 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		83 084	40 925
Sum fordringer		83 084	40 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 036 582	1 662 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 582	1 662 286
Sum omløpsmidler		1 119 666	1 703 211
SUM EIENDELER		13 482 692	13 340 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	147 000	147 000
Annen innskutt egenkapital	4	364 321	
Sum innskutt egenkapital		511 321	147 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 936 931	2 965 848
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 936 931	2 965 848
Sum egenkapital		3 448 252	3 112 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 034 440	10 219 025
Sum annen langsiktig gjeld		10 034 440	10 219 025
Sum langsiktig gjeld		10 034 440	10 219 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 619
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			7 000
Sum kortsiktig gjeld			8 619
Sum gjeld		10 034 440	10 227 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 482 692	13 340 492



Organisasjonsnr: 920 125 085
OFFICELINK INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Officelink Invest 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 125 085



Resultatregnskap

Officelink Invest 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		22 308	19 923
Sum driftskostnader		22 308	19 923
Driftsresultat		-22 308	-19 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 382	105 732
Rentekostnad til foretak i samme konsern		48 156	111 343
Annen rentekostnad		111 592	31 518
Resultat av finansposter		-109 366	-37 129
Ordinært resultat før skattekostnad		-131 674	-57 052
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-102 757	0
Ordinært resultat		-28 917	-57 052
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-28 917	-57 052
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		28 917	57 052
Sum overføringer		-28 917	-57 052



Balanse

Officelink Invest 2 AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	4 113 359	4 098 921
Investeringer i tilknyttet selskap	2	6 194 667	6 194 667
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	1 135 000	743 693
Investeringer i aksjer og andeler	2	920 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 363 026	11 637 281
Sum anleggsmidler		12 363 026	11 637 281
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		83 084	40 925
Sum fordringer		83 084	40 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 036 582	1 662 286
Sum omløpsmidler		1 119 666	1 703 211
Sum eiendeler		13 482 692	13 340 492



Balanse

Officelink Invest 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	147 000	147 000
Annen innskutt egenkapital	4	364 321	0
Sum innskutt egenkapital		511 321	147 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 936 931	2 965 848
Sum opptjent egenkapital		2 936 931	2 965 848
Sum egenkapital		3 448 252	3 112 848
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 034 440	10 219 025
Sum annen langsiktig gjeld		10 034 440	10 219 025
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 619
Annen kortsiktig gjeld		0	7 000
Sum kortsiktig gjeld		0	8 619
Sum gjeld		10 034 440	10 227 644
Sum egenkapital og gjeld		13 482 692	13 340 492

Bodø, 16.05.2022
Styret i Officelink Invest 2 AS

Jøran Storeide
styremedlem

Espen Limstrand
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021 og 2020. Som følge av dette er ikke selskapet pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 2 Langsiktige investeringer

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanse- ført verdi
Aksjer i TS:					
BO3 Holding AS*	Bodø	33%	17 973 729	-456 529	4 154 667
Sambogården AS*	Bodø	33%	4 716 921	780 176	40 000
SNN-Bygget AS*	Bodø	33%	2 127 722	-1 851 630	2 000 000
Sum					6 194 667
Aksjer i øvrige:					
Teling Holding AS*	Bergen	4%	21 974 000	4 219 000	600 000
OKTO Technologies AS	Sandnes	4%	2 809 000	-1 166 000	320 000
Sum					920 000

*2020-tall benyttet

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Andre fordringer		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	4 113 359	4 098 921	0	0
Tilknyttet selskap	1 135 000	743 693	-1 855 119	-1 999 452
Eiere til konsernet	0	0	-6 099 989	-6 200 241
Sum			-7 955 107	-8 199 692

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Officelink holding AS har forretningskontor i i Storgata 48, 8006 Bodø, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 147 000 består av 100 aksjer á kr. 1 470.

Oversikt over de største aksjonærene	Antall	Eierandel
Officelink Holding AS	100	100%
Sum	100	100%
Øvrige (eierandel < 1%)	0	0%
Totalt	100	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	147 000	0	2 965 848	3 112 848
Årets resultat	0	0	-28 917	-28 917
Mottatt konsernbidrag	0	364 321	0	364 321



Egenkapital 31.12.2021	147 000	364 321	2 936 931	3 448 252
------------------------	---------	---------	-----------	-----------

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-335 023	-335 022
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	335 023	335 022
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Årets skattekostnad

	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-131 674	-57 052
Permanente forskjeller	-382	0
Mottatt konsernbidrag	467 078	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-335 022	0
Skattepliktig inntekt	0	-57 052
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-102 757	0
Skattekostnad ordinært resultat	-102 757	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-102 757	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	102 757	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0