



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rossebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 600	9 500
Annen driftskostnad		13 784	6 999
Sum kostnader		35 384	16 499
Driftsresultat		-35 384	-16 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap/TS		210 964	95 026
Annen finansinntekt		1 175 150	673 228
Sum finansinntekter		1 386 114	768 254
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 117
Annen rentekostnad		84 710	25 922
Sum finanskostnader		84 710	45 039
Netto finans		1 301 404	723 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 266 020	706 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 266 020	706 716
Årsresultat		1 266 020	706 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 266 020	706 716
Totalresultat		1 266 020	706 716
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	590 000
Overført til annen egenkapital		466 020	116 716
Sum overføringer og disponeringer		1 266 020	706 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 622 615	4 411 651
Sum finansielle anleggsmidler		4 622 615	4 411 651
Sum anleggsmidler		4 622 615	4 411 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 175 000	672 500
Sum fordringer		1 175 000	672 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter			37 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			37 209
Sum omløpsmidler		1 175 000	709 709
SUM EIENDELER		5 797 615	5 121 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		91 000	91 000
Sum innskutt egenkapital		191 000	191 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 961 442	3 565 422
Sum opptjent egenkapital		3 961 442	3 565 422
Sum egenkapital		4 152 442	3 756 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	204 188	191 350
Sum annen langsiktig gjeld		204 188	191 350
Sum langsiktig gjeld		204 188	191 350
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		637 012	576 825
Utbytte		800 000	590 000
Annen kortsiktig gjeld		3 973	6 763
Sum kortsiktig gjeld		1 440 985	1 173 588
Sum gjeld		1 645 173	1 364 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 797 615	5 121 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 314562

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 170 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rossebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 170 945
BÅSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 600	9 500
Annen driftskostnad		13 784	6 999
Sum kostnader		35 384	16 499
Driftsresultat		-35 384	-16 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap/TS		210 964	95 026
Annen finansinntekt		1 175 150	673 228
Sum finansinntekter		1 386 114	768 254
Rentekostnad til foretak i samme konsern			19 117
Annen rentekostnad		84 710	25 922
Sum finanskostnader		84 710	45 039
Netto finans		1 301 404	723 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 266 020	706 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 266 020	706 716
Årsresultat		1 266 020	706 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 266 020	706 716
Totalresultat		1 266 020	706 716
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	590 000
Overført til annen egenkapital		466 020	116 716
Sum overføringer og disponeringer		1 266 020	706 716



Organisasjonsnr: 989 170 945
BÅSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 622 615	4 411 651
Sum finansielle anleggsmidler		4 622 615	4 411 651
Sum anleggsmidler		4 622 615	4 411 651

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	1 175 000	672 500
Sum fordringer		1 175 000	672 500

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter			37 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			37 209

Sum omløpsmidler		1 175 000	709 709
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		5 797 615	5 121 360
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	5		
Overkurs		91 000	91 000
Sum innskutt egenkapital		191 000	191 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3 961 442	3 565 422
Sum opptjent egenkapital	3 961 442	3 565 422
Sum egenkapital	4 152 442	3 756 422
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 204 188	191 350
Sum annen langsiktig gjeld	204 188	191 350
Sum langsiktig gjeld	204 188	191 350
Kortsiktig gjeld		
Kassekreditt	637 012	576 825
Utbytte	800 000	590 000
Annen kortsiktig gjeld	3 973	6 763
Sum kortsiktig gjeld	1 440 985	1 173 588
Sum gjeld	1 645 173	1 364 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 797 615	5 121 360



Organisasjonsnr: 989 170 945
BÅSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Båsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 989 170 945



Resultatregnskap			
Båsen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	21 600	9 500
Annen driftskostnad		13 784	6 999
Sum driftskostnader		35 384	16 499
Driftsresultat		-35 384	-16 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap/TS		210 964	95 026
Annen finansinntekt		1 175 150	673 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	19 117
Rentekostnad		84 710	25 922
Resultat av finansposter		1 301 404	723 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 266 020	706 716
Årsresultat		1 266 020	706 716
Overføringer			
Utbytte		800 000	590 000
Overført til annen egenkapital		466 020	116 716
Sum overføringer		1 266 020	706 716



Balanse			
Båsen Invest AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 622 615	4 411 651
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 622 615</u>	<u>4 411 651</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 622 615</u>	<u>4 411 651</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 175 000	672 500
Sum fordringer		<u>1 175 000</u>	<u>672 500</u>
Bankinnskudd og kontanter		0	37 209
Sum omløpsmidler		<u>1 175 000</u>	<u>709 709</u>
SUM EIENDELER		<u>5 797 615</u>	<u>5 121 360</u>



Balanse			
Båsen Invest AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		91 000	91 000
Sum innskutt egenkapital		191 000	191 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 961 442	3 565 422
Sum opptjent egenkapital		3 961 442	3 565 422
Sum egenkapital		4 152 442	3 756 422
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	204 188	191 350
Sum annen langsiktig gjeld		204 188	191 350
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		637 012	576 825
Utbytte		800 000	590 000
Annen kortsiktig gjeld		3 973	6 763
Sum kortsiktig gjeld		1 440 985	1 173 588
Sum gjeld		1 645 173	1 364 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 797 615	5 121 360
Sandnes, 19.02.2024 Styret i Båsen Invest AS			
_____ Helge Rossebø Styreleder/daglig leder			
Båsen Invest AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Andre ytelser	21 600	9 500
Sum	21 600	9 500

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Emre Eiendom Sandnes AS		50,0%	50,0%	15 000	1 192 923	388 134



Kjederegnskap Sandnes og Rådgivning AS	35,0%	35,0%	91 000	676 924	1 072 901
Leiva Holding Sandnes AS	45,0%	45,0%	916 883	2 752 768	-61 420
Sum			1 022 883	4 622 615	1 399 614

Note 4 Mellomværende

Selskapet har en gjeld til konsernselskap med kr. 200 000. Beløpet står som øvrig langsiktig gjeld. Det er i 2023 betalt kr. 6 934 i renter.

Opptjent utbytte utbetalt i 2023 utgjør kr.1 175 000 og inngår i andre kortsiktige fordringer.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Båsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helge Rossebø	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Rossebø	Styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100