



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 056 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINI AS  
Forretningsadresse: Villaveien 5B  
0371 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 355 851	2 228 631
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 355 851</b>	<b>2 228 631</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	91 235	47 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 235</b>	<b>47 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 264 615</b>	<b>2 181 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	151 312	229 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 312</b>	<b>229 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>151 312</b>	<b>229 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 415 928</b>	<b>2 411 166</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 107	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	1 350 000	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	53 821	
Overført fra annen egenkapital			-1 088 834
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	471 127	471 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>471 128</b>	<b>471 128</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>471 128</b>	<b>471 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	11 895 364	10 713 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 895 364</b>	<b>10 713 738</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	1 280 118	4 162 316
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 280 118</b>	<b>4 162 316</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 473	532 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 473</b>	<b>532 183</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 321 956</b>	<b>15 408 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 793 084</b>	<b>15 879 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	950 000	950 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 470 071	11 416 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 470 071</b>	<b>11 416 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 420 071</b>	<b>12 366 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 159	
Betalbar skatt	3	12 107	
Utbytte		1 350 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 747	13 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 373 013</b>	<b>3 513 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 373 013</b>	<b>3 513 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 793 084</b>	<b>15 879 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 434873

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 056 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NINI AS  
Forretningsadresse: Villaveien 5B  
0371 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 056 047  
NINI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 355 851	2 228 631
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 355 851</b>	<b>2 228 631</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	91 235	47 363
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 235</b>	<b>47 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 264 615</b>	<b>2 181 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	151 312	229 898
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>151 312</b>	<b>229 898</b>
<b>Netto finans</b>		<b>151 312</b>	<b>229 898</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 107	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	1 350 000	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	53 821	
Overført fra annen egenkapital			-1 088 834
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>



Organisasjonsnr: 977 056 047  
NINI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	471 127	471 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>471 128</b>	<b>471 128</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>471 128</b>	<b>471 128</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	11 895 364	10 713 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 895 364</b>	<b>10 713 738</b>

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	7	1 280 118	4 162 316
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 280 118</b>	<b>4 162 316</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		146 473	532 183
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 473</b>	<b>532 183</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 321 956</b>	<b>15 408 237</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 793 084</b>	<b>15 879 365</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	11 470 071	11 416 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 470 071</b>	<b>11 416 250</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 420 071</b>	<b>12 366 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 159	
Betalbar skatt		12 107	
Utbytte	3	1 350 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 747	13 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 373 013</b>	<b>3 513 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 373 013</b>	<b>3 513 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 793 084</b>	<b>15 879 365</b>



Organisasjonsnr: 977 056 047  
NINI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 - spesifikasjon

---

### Nini AS

org. nr. 977 056 047



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i tilknyttede selskap**

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Langsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	914 530	1 507 926
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	905 577	143 957
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-464 256	576 770
<b>Sum</b>	<b>1 355 851</b>	<b>2 228 653</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Nini AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

## NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 107	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 107</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 415 928	2 411 166
Permanente forskjeller	-1 328 415	-2 188 640
Anvendelse av fremførbart underskudd	-32 483	-222 526
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>55 030</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 107	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 107</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-32 483	-32 483
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	32 483	32 483
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Amaro AS	Oslo	33,1%	1	1
<b>Sum</b>			<b>1</b>	<b>1</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Arat AS	1	1
Emas Offshore Limited	209 000	
Mica Eiendom AS	462 126	462 126
<b>Sum</b>	<b>671 127</b>	<b>462 127</b>

#### NOTE 6 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 11 895 364.

Lånet er avdragsfritt og nedbetales etter nærmere avtale mellom partene. Rentene tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Lånet er sikret ved pant i fast eiendom.

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021
Omløpsaksjer og -aksjefond	970 622	1 280 118	1 280 118
<b>Sum</b>	<b>970 622</b>	<b>1 280 118</b>	<b>1 280 118</b>

#### NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	950 000	0	11 416 250	12 366 250
Årets resultat	0	0	1 403 821	1 403 821
Avsatt utbytte	0	0	-1 350 000	-1 350 000
<b>31.12.2021</b>	<b>950 000</b>	<b>0</b>	<b>11 470 071</b>	<b>12 420 071</b>



Til generalforsamlingen i Nini AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nini AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.403.821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)  
Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. april 2022

**Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS**

Thorbjørn Grindhaug  
Statsautorisert revisor

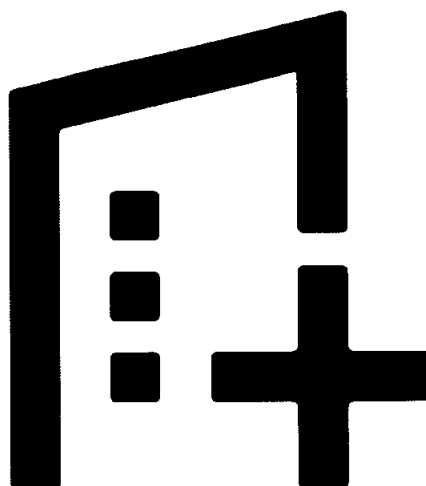


## Årsregnskap 2021

---

### Nini AS

org. nr. 977 056 047



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Nini AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 355 851	2 228 631
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 355 851</b>	<b>2 228 631</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(91 235)	(47 363)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(91 235)</b>	<b>(47 363)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 264 615</b>	<b>2 181 268</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt	6	151 312	229 898
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>151 312</b>	<b>229 898</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 415 928</b>	<b>2 411 166</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(12 107)	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte	8	1 350 000	0
Tilleggsutbytte		0	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	53 821	0
Overført fra annen egenkapital		0	(1 088 834)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>1 403 821</b>	<b>2 411 166</b>



## Nini AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1	1
Investeringer i aksjer og andeler	5	471 127	471 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>471 128</b>	<b>471 128</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>471 128</b>	<b>471 128</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	11 895 364	10 713 738
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 895 364</b>	<b>10 713 738</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	1 280 118	4 162 316
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>1 280 118</b>	<b>4 162 316</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 473	532 183
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 321 956</b>	<b>15 408 237</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 793 084</b>	<b>15 879 365</b>

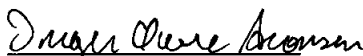


## Nini AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>950 000</u>	<u>950 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 470 071	11 416 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>11 470 071</u>	<u>11 416 250</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>12 420 071</u>	<u>12 366 250</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 159	0
Betalbar skatt	3	12 107	0
Utbytte		1 350 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 747	13 115
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 373 013</u>	<u>3 513 115</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>1 373 013</u>	<u>3 513 115</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>13 793 084</u>	<u>15 879 365</u>

Oslo, 20.04.2022

  
Inger Øwre Aronsen  
Styrets Leder/Daglig Leder



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i tilknyttede selskap**

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Langsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte finansielle verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	914 530	1 507 926
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	905 577	143 957
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-464 256	576 770
<b>Sum</b>	<b>1 355 851</b>	<b>2 228 653</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



## Nini AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 107	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 107</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 415 928	2 411 166
Permanente forskjeller	-1 328 415	-2 188 640
Anvendelse av fremførbart underskudd	-32 483	-222 526
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>55 030</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 107	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 107</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-32 483	-32 483
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	32 483	32 483
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Amaro AS	Oslo	33,1%	1	1
<b>Sum</b>			<b>1</b>	<b>1</b>

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



## Nini AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

#### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Arat AS	1	1
Ermas Offshore Limited	209 000	
Mica Eiendom AS	462 126	462 126
<b>Sum</b>	<b>671 127</b>	<b>462 127</b>

#### NOTE 6 FORDRING PÅ STYRETS MEDLEMMER

Selskapet har ytt lån til styrets medlemmer med kr 11 895 364.

Lånet er avdragsfritt og nedbetales etter nærmere avtale mellom partene. Rentene tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Lånet er sikret ved pant i fast eiendom.

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	970 622	1 280 118	1 280 118
<b>Sum</b>	<b>970 622</b>	<b>1 280 118</b>	<b>1 280 118</b>

#### NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	950 000	0	11 416 250	12 366 250
Årets resultat	0	0	1 403 821	1 403 821
Avsatt utbytte	0	0	-1 350 000	-1 350 000
<b>31.12.2021</b>	<b>950 000</b>	<b>0</b>	<b>11 470 071</b>	<b>12 420 071</b>