



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 237 989  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMAKKER CF AS  
Forretningsadresse: Hotvedtveien 6  
3220 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Ness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3	2 111 620 573	1 988 424 793
Annen driftsinntekt	3	46 626 995	44 540 604
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 158 247 568</b>	<b>2 032 965 397</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 467 312 828	1 368 822 021
Lønnskostnad	5, 6	346 874 121	326 935 741
Avskrivning	7, 9	23 949 269	26 508 497
Annen driftskostnad	5, 10	201 069 677	199 311 078
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 039 205 895</b>	<b>1 921 577 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 041 673</b>	<b>111 388 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 070 862	3 367 816
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 070 862</b>	<b>3 367 816</b>
Annen finanskostnad		8 533 172	7 893 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 533 172</b>	<b>7 893 946</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 462 310</b>	<b>-4 526 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 579 363</b>	<b>106 861 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	30 424 043	29 255 574
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 155 320</b>	<b>77 606 356</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 155 320</b>	<b>77 606 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	15	35 000 000	
Konsernbidrag	15		60 000 000
Overføringer annen egenkapital	15	50 155 320	17 606 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 155 320</b>	<b>77 606 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	14	7 987 211	7 596 756
Goodwill	9	110 977 219	122 010 428
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>118 964 430</b>	<b>129 607 184</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	1 180 366	173 637
Maskiner og anlegg	7, 12	693 063	1 292 172
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 12	18 726 491	14 885 735
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 599 920</b>	<b>16 351 544</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		24 530 000
Investeringer i aksjer og andeler			16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>24 546 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>139 564 350</b>	<b>170 504 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 12	<b>220 088 808</b>	<b>205 331 809</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12, 13	192 478 566	209 304 671
Andre fordringer	13	88 670 188	80 563 641
<b>Sum fordringer</b>		<b>281 148 754</b>	<b>289 868 312</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>1 531 385</b>	<b>1 325 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>502 768 947</b>	<b>496 525 934</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>642 333 297</b>	<b>667 030 662</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15, 16	17 898 000	17 898 000
Overkurs	15	16 658 716	16 658 716
Annen innskutt egenkapital	15	17 770 000	17 770 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 326 716</b>	<b>52 326 716</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	106 195 482	173 377 868
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 195 482</b>	<b>173 377 868</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>158 522 198</b>	<b>225 704 584</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	98 950 000	123 650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>98 950 000</b>	<b>123 650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>98 950 000</b>	<b>123 650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	139 195 240	151 738 863
Leverandørgjeld	13	88 510 625	72 988 691
Betalbar skatt	14	29 922 075	10 460 077
Skyldige offentlige avgifter	2	31 226 768	35 162 272
Annen kortsiktig gjeld	13	96 006 391	47 326 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>384 861 099</b>	<b>317 676 078</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>483 811 099</b>	<b>441 326 078</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>642 333 297</b>	<b>667 030 662</b>



**Carlsen Fritzøe Handel AS**

---

## **Årsrapport for 2019**

### **Årsberetning**

#### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### **Revisjonsberetning**



## Carlsen Fritzøe Handel AS

### Årsberetning 2019

#### Virksomheten

Carlsen Fritzøe Handel AS er en komplett leverandør av trelast, byggevarer, jernvarer og interiør til proff- og privatkundemarkedet. Selskapet hadde pr. årsskiftet 26 moderne anlegg på Sør- og Østlandet. Selskapets hovedkontor ligger i Sandefjord. Alle byggevarehusene profileres som medlem av kjeden Carlsen Fritzøe. Carlsen Fritzøe er en selvstendig norsk byggevarekjede som ble startet 1. januar 2013 og som markedsføres under mottoet «Den lokale byggevarespesialisten» med sterk fokus på kundeservice.

Carlsen Fritzøe Akershus AS ble med virkning fra 1. januar 2019 innfusjonert i Carlsen Fritzøe Handel AS, etter at Carlsen Fritzøe Handel AS kjøpte seg opp til 100 % eierskap i 2018.

Carlsen Fritzøe Handel AS er et 100 % eiet datterselskap av Carlsen Fritzøe AS. Carlsen Fritzøe AS er eid av H. Carlsen Holding AS (50 %) og Beck Holding AS (50 %).

#### Generelt

Det fremlagte resultat- og balanseregnskap med tilhørende noter gir et fyllestgjørende bilde av driften og stillingen for selskapet ved årsskiftet. Det har heller ikke inntrådt hendelser etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

På landsbasis opplevde byggevaremarkedet en vekst på 1,1 % i 2019 mot en vekst på 4,4 % i 2018. I Carlsen Fritzøe Handel AS sitt markedsområde var den generelle veksten 1 % i 2019. Carlsen Fritzøe hadde en omsetningsutvikling som var bedre enn den generelle veksten i regionen. Selskapet har gjennom hele 2019 hatt stor fokus på kostnadseffektivitet, og selskapet er med dette godt posisjonert i markedet for videre vekst.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Arbeidsmiljø

I 2019 var sykefraværet 6,3 % mot 7,7 % i 2018. Nedgangen skyldes at langtidssykefraværet er redusert fra 5,9 % i 2018 til 4,6 % i 2019. Arbeidsmiljøet og den generelle trivselen på arbeidsplassen betraktes som god, og sykefraværet er ikke relatert til arbeidsmiljøet. Carlsen Fritzøe Handel AS praktiserer utvidet egenmelding. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige skader eller ulykker i 2019.

#### Miljørapportering

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet. Avfall fra virksomheten tas forsvarlig hånd om. Carlsen Fritzøe Handel AS hadde ved årsskiftet 2019 sertifisert 25 varehus som Miljøfyrtårn.

#### Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn. Av totalt 492 ansatte ved årsskiftet er det 24 % kvinner (118 kvinner). Styret har seks medlemmer, hvorav tre er valgt fra de ansatte. Ingen av styremedlemmene er kvinner.

**CARLSENFRTZØE**



Selskapet har en ledergruppe bestående av fem personer inkludert administrerende direktør hvorav én er kvinne.

Lønnsnivåene for kvinner og menn innen de ulike stillingskategoriene er basert på likelønnsprinsippet.

Selskapet har ut i fra en vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier, ikke funnet det nødvendig å iverksette tiltak med hensyn til likestilling.

### **Diskriminering**

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som målsetning å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet med tilrettelegging der det er mulig.

### **Fremtidig utvikling**

Carlsen Fritzøe Handel AS forventer en vekst på nivå med 2019 for markedet totalt i 2020. Selskapet har i likhet med tidligere år ambisjoner om en vekst utover den generelle markedsveksten. Carlsen Fritzøe Handel AS er godt posisjonert i sitt markedsområde og har en fremtidsrettet og moderne anleggsstruktur. Selskapet er godt forberedt til å fortsette å håndtere de utfordringer som det står overfor. Carlsen Fritzøe Handel AS har som mål å forsterke sin posisjon i etablerte områder ved organisk vekst.

Carlsen Fritzøe Handel AS skal ved å satse på sine kjerneområder innenfor byggevarer og trelast, fortsette å forsterke kompetanseutvikling hos sine ansatte. Slik lever selskapet opp til mottoet «Den lokale byggevarespesialisten».

### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Omsetningen i selskapet var kr 2 112 mill. i 2019. Dette er en økning på kr 123 mill. (6,2 %) fra 2018. Driftsresultatet ble i 2019 kr 119 mill. mot kr 111,4 mill. i 2018. Årsresultatet ble kr 85,2 mill. som er en økning på kr. 7,6 mill. fra fjorårets resultat som endte på kr 77,6 mill.

De samlede investeringene i selskapet i 2019 var kr 9,5 mill. I hovedsak er det investeringer knyttet til nytt varehus i Kongsberg og ombygging av varemottak i Stavern. Det har også vært investeringer knyttet til ombygging av proffkontorer i Sarpsborg og Saxegård. Selskapets likviditetssituasjon og evnen til egenfinansiering av investeringer er god.

Totalkapitalen er ved utgangen av året kr. 642 mill. Egenkapitalandelen pr. 31.12 er 24,7 %.

### **Finansiell risiko**

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået, da både selskapets kortsiktige og langsiktige gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

En ubetydelig del av vareforbruket består av importerte varer. Selskapet har ikke kundefordringer i utenlandsk valuta.



### Kredittrisiko

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses moderat. Med en relativt høy andel kredittsalg, vil selskapet til enhver tid være eksponert for kredittrisiko. Samtidig har Carlsen Fritzøe Handel AS godt innarbeidede rutiner som reduserer selskapets risiko når det gjelder kredittgivning. Det har historisk sett vært normale tap på fordringer i forhold til bransjenes normtall. Brutto kredittrisiko på balansedagen (31.12.19) utgjør totalt kr 192,5 mill. De opplistede tallene for selskapet er eksklusiv fordringer på konsensselskaper.

### Likviditet og finansiering

Selskapet har en tilfredsstillende likviditet og finansiering. Selskapets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12.2019 kr 384,9 mill., eller 59,9 % av sum balanse i selskapet. Selskapets finansielle stilling er solid, selv om selskapet pr. 31.12.19 ikke kan nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (Omløpsmidler - varelager).

### Forskning og utvikling

Selskapet har i 2019 ikke hatt kostnader til forskning og utvikling.

### Forslag til resultatansettelse

Følgende disponering av årets overskudd foreslås:

Overføring annen egenkapital	Kr	50 155 320
Utbytte	Kr	35 000 000
Sum anvendt resultat	Kr	85 155 320

Sandefjord, den 3. mars 2020

Thomas Beck  
Styreleder

Cato Ness  
Styremedlem / adm. dir.

Kjell Sletsjøe  
Styremedlem

Lasse Jonassen  
Styremedlem/  
ansattrepresentant

Thor Salvesen  
Styremedlem/  
ansattrepresentant

Torbjørn Torgersen  
Styremedlem/  
ansattrepresentant

**CARLSENFITZØE**



## Carlsen Fritzøe Handel AS

### Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	3	2 111 620 573	1 988 424 793
Annen driftsinntekt	3	46 626 995	44 540 604
Sum driftsinntekter		<u>2 158 247 568</u>	<u>2 032 965 397</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 467 312 828	1 368 822 021
Lønnskostnad	5, 6	346 874 121	326 935 741
Avskrivning	7, 9	23 949 269	26 508 497
Annen driftskostnad	5, 10	201 069 677	199 311 078
Sum driftskostnader		<u>2 039 205 895</u>	<u>1 921 577 337</u>
Driftsresultat		<u>119 041 673</u>	<u>111 388 060</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 070 862	3 367 816
Annen finanskostnad		8 533 172	7 893 946
Netto finansposter		<u>-3 462 310</u>	<u>-4 526 130</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>115 579 363</u>	<u>106 861 930</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	14	<u>30 424 043</u>	<u>29 255 574</u>
Årsresultat		<u>85 155 320</u>	<u>77 606 356</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	15	35 000 000	0
Konsernbidrag	15	0	60 000 000
Overføringer annen egenkapital	15	50 155 320	17 606 356
Sum disponert		<u>85 155 320</u>	<u>77 606 356</u>



**Carlsen Fritzøe Handel AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	14	7 987 211	7 596 756
Goodwill	9	110 977 219	122 010 428
Sum immaterielle eiendeler		<u>118 964 430</u>	<u>129 607 184</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 12	1 180 366	173 637
Maskiner og anlegg	7, 12	693 063	1 292 172
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 12	18 726 491	14 885 735
Sum varige driftsmidler		<u>20 599 920</u>	<u>16 351 544</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	0	24 530 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	16 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>24 546 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>139 564 350</u>	<u>170 504 728</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4, 12	<u>220 088 808</u>	<u>205 331 809</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	12, 13	192 478 566	209 304 671
Andre fordringer	13	88 670 188	80 563 641
Sum fordringer		<u>281 148 754</u>	<u>289 868 312</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>1 531 385</u>	<u>1 325 813</u>
Sum omløpsmidler		<u>502 768 947</u>	<u>496 525 934</u>
Sum eiendeler		<u>642 333 297</u>	<u>667 030 662</u>



### Carlsen Fritzøe Handel AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	15, 16	17 898 000	17 898 000
Overkurs	15	16 658 716	16 658 716
Annen innskutt egenkapital	15	17 770 000	17 770 000
Sum innskutt egenkapital		<u>52 326 716</u>	<u>52 326 716</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	15	106 195 482	173 377 868
Sum opptjent egenkapital		<u>106 195 482</u>	<u>173 377 868</u>
Sum egenkapital		<u>158 522 198</u>	<u>225 704 584</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	98 950 000	123 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>98 950 000</u>	<u>123 650 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	139 195 240	151 738 863
Leverandørgjeld	13	88 510 625	72 988 691
Betalbar skatt	14	29 922 075	10 460 077
Skyldige offentlige avgifter	2	31 226 768	35 162 272
Annen kortsiktig gjeld	13	96 006 391	47 326 175
Sum kortsiktig gjeld		<u>384 861 099</u>	<u>317 676 078</u>
Sum gjeld		<u>483 811 099</u>	<u>441 326 078</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>642 333 297</u>	<u>667 030 662</u>

**Carlsen Fritzøe Handel AS****Kontantstrømoppstilling**

	Note	2019	2018
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		115 579 363	106 861 931
Periodens betalte skatt		-11 040 726	-15 111 479
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-405 378	-276 432
Ordinære avskrivninger		23 949 269	26 508 497
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		40 900 758	-60 896 430
Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 360 841	6 446 135
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>171 344 127</u>	<u>63 532 222</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		1 452 500	288 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-9 383 411	-3 903 580
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		73 600	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-1 683 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-7 857 311</u>	<u>-5 298 580</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-24 700 000	-18 457 140
Netto endring i kassekreditt		-24 625 969	12 280 475
Utbetalinger av utbytte		-115 000 000	0
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		0	-52 631 579
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-164 325 969</u>	<u>-58 808 244</u>
Tilgang ved fusjon		1 044 726	0
Netto endring i likvider i året		-839 154	-574 602
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>1 325 813</u>	<u>1 900 415</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>1 531 385</u>	<u>1 325 813</u>

Ved spesifisering av endringer er fusjonen med Carlsen Fritzøe Akershus AS tatt hensyn til. Det er ikke utarbeidet sammenlignbare tall.



## Carlsen Fritzøe Handel AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost tilordnes etter siste tilgjengelige innkjøpspris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Goodwill*

Goodwill oppstår ved kjøp av virksomhet. Goodwill tilsvarer anskaffelseskostnaden ved overtakelsen fratrukket virkelig verdi av det overtatte selskapets identifiserte eiendeler, forpliktelser og betingede forpliktelser. Dersom virkelig verdi av netto identifiserte eiendeler overstiger anskaffelseskostnaden (negativ goodwill), resultatføres beløpet.



## Carlsen Fritzøe Handel AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

#### Konsernregnskap

Carlsen Fritzøe Handel AS med datterselskap utgjør et underkonsern av Beck Holding AS. Etter regnskapsloven § 3-7 er det derfor ikke utarbeidet konsernregnskap for Carlsen Fritzøe Handel AS, men for morselskapet Beck Holding AS, Hotvedtveien 6, 3220 Sandefjord.

#### Fusjon

Selskapet har i 2019 fusjonert med det heleide datterselskapet Carlsen Fritzøe Akershus AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2019 og er gjennomført som en skattefri fusjon hvor alle skatte- og regnskapsmessige verdier er videreført.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har gitt garantier for skattetreksmidler stor kr 13 500 000 som er tilstrekkelig til å dekke skyldig skattetrekk pr. 31.12.19.

#### Note 3 - Salgsinntekter

	2019	2018
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Byggevarer	2 111 620 573	1 988 424 793
<i>Geografisk fordeling</i>		
Norge	2 111 620 573	1 988 424 793
<i>Annen driftsinntekt</i>		
Mottatt markedsføringsstøtte	45 949 277	43 707 120
Leieinntekter	230 955	557 052
Gevinst ved salg av driftsmidler	446 764	276 432
	<u>46 626 995</u>	<u>44 540 604</u>



## Carlsen Fritzøe Handel AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 4 - Varer

	2019	2018
Innkjøpte varer for videresalg	220 088 808	205 331 809

#### Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	289 594 504	271 640 777
Arbeidsgiveravgift	37 702 075	36 183 260
Pensjonskostnader	11 550 536	10 845 063
Andre ytelser	8 027 006	8 266 642
Sum	<u>346 874 121</u>	<u>326 935 741</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 483 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	2 317 106	0
Annen godtgjørelse	211 163	120 000

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2019
Lovpålagt revisjon	505 000
Andre attestasjonstjenester	84 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Carlsen Fritzøe Handel AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 6 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet deltar i LO/NHO-ordningen som innebærer at ansatte i enkelte avdelinger kan velge å gå av med førtidspensjon fra og med 62 år. Denne ordningen ble i februar 2010 vedtatt avvirket og det var kun mulig å gå av med førtidspensjon etter den gamle ordningen fram til 31.12.2010. Som erstatning for den gamle AFP-ordningen er det etablert en ny AFP-ordning. Den nye AFP-ordningen er, i motsetning til den gamle, ikke en førtidspensjonsordning, men en ordning som gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet. Det er ikke fondsoppbygging i ordningen og det forventes at premienivået vil øke for de kommende årene.

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Rullende maskiner	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 541 724	15 997 645	125 553 446	151 092 815
Tilgang ved fusjon 01.01	326 487	0	1 327 572	1 654 059
Anskaffelseskost 01.01	9 868 211	15 997 645	126 881 018	152 746 874
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 038 143	1 144 885	7 275 469	9 458 497
Avgang solgte driftsmidler	0	-1 071 022	0	-1 071 022
Anskaffelseskost 31.12.	10 906 354	16 071 508	134 156 487	161 134 349
Akk.avskrivning 31.12.	-9 725 988	-15 378 445	-115 429 996	-140 534 429
Balanseført pr. 31.12.	1 180 366	693 063	18 726 491	20 599 920
Årets avskrivninger	357 901	663 171	4 762 285	5 783 357
Økonomisk levetid	5-10 år	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskapet Carlsen Fritzøe Akershus AS (org. nr 913 061 527) som var eiet 100% er fusjonert med virkning fra 01.01.2019.



## Carlsen Fritzøe Handel AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 9 - Immaterielle eiendeler

	<b>Goodwill</b>
Anskaffelseskost pr 01.01.	236 682 162
Fusjon 01.01	7 132 702
<hr/>	
Anskaffelseskost 31.12.	243 814 864
<hr/>	
Akk.avskrivninger 31.12.	-132 837 645
<hr/>	
Balanseført verdi pr.31.12.	110 977 219
<hr/>	
Årets avskrivninger	18 165 911
	10 år
Avskrivningsplan	Lineær

På grunnlag av de underliggende eiendelene, samt forventet langsiktig inntjening i de oppkjøpte selskapene avskrives goodwill lineært over 10 år.

#### Note 10 - Leieavtaler

Carlsen Fritzøe Handel AS har i 2019 kostnadsført leie med kr 115 441 159 mot kr 106 810 439 i 2018. Det vesentligste av dette refererer seg til leie av lokaler. Økningen skyldes hovedsakelig at det er tilgang på to varehus etter fusjon med Carlsen Fritzøe Akershus AS pr 01.01.2019. Avtalenes løpetid varierer fra 1-10 år.

#### Note 11 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lån Handelsbanken	98 950 000	123 650 000

Lånet har en avdragsprofil på 6 år fra 20.04.2018 og er derfor klassifisert langsiktig.

#### Note 12 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kassekreditt Handelsbanken	56 854 300	69 610 016
Kassekreditt SG Finans	82 340 940	82 128 847
Langsiktig lån Handelsbanken	98 950 000	123 650 000
Sum pantsikret gjeld	<hr/> 238 145 240	<hr/> 275 388 863
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	 <b>2019</b>	 <b>2018</b>
Kundefordringer	192 478 566	209 304 671
Varelager	220 088 808	205 331 809
Driftsmidler	20 599 920	16 351 544
Sum	<hr/> 433 167 293	<hr/> 430 988 024

Selskapet har totale trekkrettigheter i Handelsbanken på MNOK 90 og SG Finans på MNOK 200. Carlsen Fritzøe Handel AS har stillet husleiegarantier for MNOK 10,4.



## Carlsen Fritzøe Handel AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lån til foretak i samme konsern	0	12 507 481
Kundefordringer	0	29 278
Sum	<u>0</u>	<u>12 536 759</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen kortsiktig gjeld	43 597 277	0

#### Note 14 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	29 922 075	28 382 155
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	345 307
Endring utsatt skatt	501 968	528 112
Årets totale skattekostnad	<u>30 424 043</u>	<u>29 255 574</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	115 579 363	106 861 931
Permanente forskjeller	4 603 428	1 615 397
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-57 600	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 884 239	14 923 345
Alminnelig inntekt	<u>136 009 430</u>	<u>123 400 673</u>
Skatt på alminnelig inntekt	29 922 075	28 382 155
Ytet konsernbidrag	0	-77 922 078
Årets skattegrunnlag	<u>136 009 430</u>	<u>45 478 595</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	29 922 075	10 460 077

---



## Carlsen Fritzøe Handel AS

### Noter til regnskapet for 2019

Oversikt over midlertidige forskjeller	2019	2018
Driftsmidler inkl. goodwill	95 687 015	104 078 499
Varebeholdning	-10 686 518	-8 981 354
Utestående fordringer	-10 493 394	-7 823 189
Gevinst- og tapskonto	164 610	205 762
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	74 671 713	87 479 718
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	110 977 219	122 010 428
Sum	-36 305 506	-34 530 710
Utsatt skattefordel (22%)	-7 987 211	-7 596 756

Ved spesifikasjon av grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel er inngående balanse omarbeidet med midlertidige forskjeller fra fusjonert selskap. Det er ikke utarbeidet sammenlignbare tall.

Selskapets balanseføring av utsatt skattefordel er begrunnet i selskapets historiske resultater og forventninger om positiv fremtidig inntjening.

### Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	17 898 000	16 658 716	17 770 000	173 377 868	225 704 584
Årsresultat	0	0	0	85 155 320	85 155 320
Avsatt utbytte	0	0	0	-35 000 000	-35 000 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-115 000 000	-115 000 000
Fusjon	0	0	0	-2 337 706	-2 337 706
Egenkapital 31.12.	17 898 000	16 658 716	17 770 000	106 195 482	158 522 198



**Carlsen Fritzøe Handel AS**

---

**Noter til regnskapet for 2019**

**Note 16 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	17 898	1 000	17 898 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Carlsen Fritzøe AS	17 898	100 %	100 %

31. desember 2019  
Sandefjord, 3. mars 2020

Thomas Beck

styrets leder

Kjell Sletsjoe

styremedlem

Cato Ness

styremedlem/administrerende direktør

Lasse Jonassen  
styremedlem/ansatte representant

Thor Salvesen  
styremedlem/ansatte representant

Torbjørn Torgersen  
styremedlem/ansatte representant



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Carlsen Fritzøe Handel AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Carlsen Fritzøe Handel AS' årsregnskap som viser et årsresultat på kr 85 155 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## HENKA REVISJON AS

### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om årsberetningen**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av årsresultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 3. mars 2020  
Henka Revisjon AS

Eivind Lea  
statsautorisert revisor