



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 186 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 13B
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agenda Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 070	483 070
Sum inntekter		484 070	483 070
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	2 900
Annen driftskostnad		56 442	34 490
Sum kostnader		56 442	37 390
Driftsresultat		427 628	445 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		225	159
Sum finansinntekter		225	159
Annan rentekostnad		0	95
Sum finanskostnader		0	95
Netto finans		225	64
Resultat før skattekostnad		427 853	445 744
Skattekostnad	2, 3	90 917	95 082
Årsresultat		336 936	350 662
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-63 064	350 662
Sum overføringer og disponeringar		336 936	350 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	123 246	123 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 842	41 842
Sum varige driftsmiddel		165 088	165 088
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		165 088	165 088
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		1 810	0
Andre kortsiktige fordringer		2 062	0
Sum krav		3 872	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 852	762 245
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		702 852	762 245
Sum omløpsmiddel		706 725	762 245
SUM EIGEDELAR		871 813	927 333

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	619 187	682 251
Sum opptent eigenkapital		619 187	682 251
Sum eigenkapital		769 187	832 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2, 3	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	90 917	95 082
Annen kortsiktig gjeld		11 709	0
Sum kortsiktig gjeld		102 626	95 082
Sum gjeld		102 626	95 082
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		871 812	927 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317293

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 186 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 13B
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Agenda Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 186 596
VIBO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		484 070	483 070
Sum inntekter		484 070	483 070
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	2 900
Annen driftskostnad		56 442	34 490
Sum kostnader		56 442	37 390
Driftsresultat		427 628	445 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		225	159
Sum finansinntekter		225	159
Annan rentekostnad		0	95
Sum finanskostnader		0	95
Netto finans		225	64
Resultat før skattekostnad		427 853	445 744
Skattekostnad	2, 3	90 917	95 082
Årsresultat		336 936	350 662
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-63 064	350 662
Sum overføringer og disponeringar		336 936	350 662



Organisasjonsnr: 917 186 596
VIBO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	123 246	123 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 842	41 842
Sum varige driftsmiddel		165 088	165 088
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		165 088	165 088
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		1 810	0
Andre kortsiktige fordringer		2 062	0
Sum krav		3 872	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 852	762 245
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		702 852	762 245
Sum omløpsmiddel		706 725	762 245
SUM EIGEDELAR		871 813	927 333
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000



Sum innskoten egenkapital		150 000	150 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	619 187	682 251
Sum opptent egenkapital		619 187	682 251
Sum egenkapital		769 187	832 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2, 3	0	0
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	90 917	95 082
Annen kortsiktig gjeld		11 709	0
Sum kortsiktig gjeld		102 626	95 082
Sum gjeld		102 626	95 082
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		871 812	927 333



Organisasjonsnr: 917 186 596
VIBO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost	01.01.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
-----------------	--------	---------------------	--------------------



	196888.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	196888.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	46528.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	150359.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	14728.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
VIBO EIENDOM AS
917186596
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		484 070	483 070
Sum driftsinntekter		484 070	483 070
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-2 900
Annen driftskostnad		-56 442	-34 490
Sum driftskostnader		-56 442	-37 390
Driftsresultat		427 628	445 680
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		225	159
Sum finansinntekter		225	159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-95
Sum finanskostnader		0	-95
Netto finans		225	64
Resultat før skattekostnad		427 853	445 744
Skattekostnad	2, 3	-90 917	-95 082
Årsresultat		336 936	350 662
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-63 064	350 662
Sum overføringer		336 936	350 662



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	123 246	123 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 842	41 842
Sum varige driftsmidler		165 088	165 088
Sum anleggsmidler		165 088	165 088
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 810	0
Andre kortsiktige fordringer		2 062	0
Sum fordringer		3 872	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 852	762 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 852	762 245
Sum omløpsmidler		706 725	762 245
SUM EIENDELER		871 812	927 333



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	619 187	682 251
Sum opptjent egenkapital		619 187	682 251
Sum egenkapital		769 187	832 251
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	90 917	95 082
Annen kortsiktig gjeld		11 709	0
Sum kortsiktig gjeld		102 626	95 082
Sum gjeld		102 626	95 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		871 812	927 333

BLOMSTERDALEN, 04.02.2025

Terje Viken
styrets leder

Torill Viken
styremedlem

Ove Rio
styremedlem

Bjørn Kåre Viken
styremedlem / daglig leder



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	196 888
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	196 888
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-46 528
Balanseført verdi per 31.12.	150 359
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 728

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 917	56 467
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	36 319
Skattekostnad	90 917	92 786
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	427 853	445 744
Permanente forskjeller	-225	-23 989
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 371	-165 088
Skattepliktig inntekt	413 257	256 667
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	90 917	56 467
Betalbar skatt i balansen	90 917	56 467

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-174 297	-159 927	-14 371
Netto forskjeller	-174 297	-159 927	-14 371
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	174 297	159 927	14 371
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	500	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marion Viken Rio	75	25,00	Ordinære
Torill Viken	75	25,00	Ordinære
Terje Viken	75	25,00	Ordinære
Bjørn Kåre Viken	75	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	682 251	832 251
Årsresultat	0	336 936	336 936
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	150 000	619 187	769 187

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
VIBO EIENDOM AS
917186596
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		484 070	483 070
Sum driftsinntekter		484 070	483 070
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-2 900
Annen driftskostnad		-56 442	-34 490
Sum driftskostnader		-56 442	-37 390
Driftsresultat		427 628	445 680
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		225	159
Sum finansinntekter		225	159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-95
Sum finanskostnader		0	-95
Netto finans		225	64
Resultat før skattekostnad		427 853	445 744
Skattekostnad	2, 3	-90 917	-95 082
Årsresultat		336 936	350 662
Overføringer			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-63 064	350 662
Sum overføringer		336 936	350 662



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	123 246	123 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	41 842	41 842
Sum varige driftsmidler		165 088	165 088
Sum anleggsmidler		165 088	165 088
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 810	0
Andre kortsiktige fordringer		2 062	0
Sum fordringer		3 872	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 852	762 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 852	762 245
Sum omløpsmidler		706 725	762 245
SUM EIENDELER		871 812	927 333



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	619 187	682 251
Sum opptjent egenkapital		619 187	682 251
Sum egenkapital		769 187	832 251
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	90 917	95 082
Annen kortsiktig gjeld		11 709	0
Sum kortsiktig gjeld		102 626	95 082
Sum gjeld		102 626	95 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		871 812	927 333

BLOMSTERDALEN, 23.02.2025

Terje Viken
styrets leder

Torill Viken
styremedlem

Ove Rio
styremedlem

Bjørn Kåre Viken
styremedlem / daglig leder



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	196 888
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	196 888
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-46 528
Balanseført verdi per 31.12.	150 359
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	14 728

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	90 917	56 467
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	36 319
Skattekostnad	90 917	92 786
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	427 853	445 744
Permanente forskjeller	-225	-23 989
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-14 371	-165 088
Skattepliktig inntekt	413 257	256 667
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	90 917	56 467
Betalbar skatt i balansen	90 917	56 467

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-174 297	-159 927	-14 371
Netto forskjeller	-174 297	-159 927	-14 371
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	174 297	159 927	14 371
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



VIBO EIENDOM AS
917 186 596

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	500	150 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Marion Viken Rio	75	25,00	Ordinære
Torill Viken	75	25,00	Ordinære
Terje Viken	75	25,00	Ordinære
Bjørn Kåre Viken	75	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	682 251	832 251
Årsresultat	0	336 936	336 936
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	150 000	619 187	769 187

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.