



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 529 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BG EIENDOM II AS  
Forretningsadresse: Storgata 1  
1440 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		508 423	366 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>508 423</b>	<b>366 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		243 802	241 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 802</b>	<b>241 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 621</b>	<b>125 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		389 573	338 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 573</b>	<b>338 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 573</b>	<b>-338 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-124 952	-212 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 631 758	9 631 758
Sum varige driftsmidler		9 631 758	9 631 758
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 631 758	9 631 758
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 242
Sum omløpsmidler		0	15 242
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		646 889	521 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-646 889</b>	<b>-521 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-616 889</b>	<b>-491 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 093 158	5 183 448
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 154 489	4 954 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 247 647</b>	<b>10 137 937</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 247 647</b>	<b>10 137 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 248 647</b>	<b>10 138 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 529 265  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BG EIENDOM II AS  
Forretningsadresse: Storgata 1  
1440 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 529 265  
BG EIENDOM II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		508 423	366 536
<b>Sum inntekter</b>		<b>508 423</b>	<b>366 536</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		243 802	241 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 802</b>	<b>241 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 621</b>	<b>125 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		389 573	338 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 573</b>	<b>338 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 573</b>	<b>-338 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-124 952	-212 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>



Organisasjonsnr: 925 529 265  
BG EIENDOM II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 631 758	9 631 758
Sum varige driftsmidler		9 631 758	9 631 758
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 631 758	9 631 758
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 242
Sum omløpsmidler		0	15 242
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		646 889	521 937
Sum opptjent egenkapital		-646 889	-521 937



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-616 889</b>	<b>-491 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	5 093 158	5 183 448
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 154 489	4 954 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 247 647</b>	<b>10 137 937</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 247 647</b>	<b>10 137 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 248 647</b>	<b>10 138 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>





Organisasjonsnr: 925 529 265  
BG EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har lån hos morselskap

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har investert i fast eiendom og selskapets bankforbindelse har per i dag pant i aktuelle eiendommer.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		508 423	366 536
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>508 423</b>	<b>366 536</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-243 802	-241 217
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-243 802</b>	<b>-241 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 621</b>	<b>125 319</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-389 573	-338 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-389 573</b>	<b>-338 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 573</b>	<b>-338 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-124 952	-212 903
<b>Sum overføringer</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 631 758	9 631 758
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 631 758</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 631 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 242
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>15 242</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>15 242</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-646 889	-521 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-646 889</b>	<b>-521 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-616 889</b>	<b>-491 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 093 158	5 183 448
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 154 489	4 954 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 247 647</b>	<b>10 137 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 248 647</b>	<b>10 138 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>

DRØBAK, 03.03.2025

Jarle Bjelland  
styrets leder

Lise Bjelland Andersson  
daglig leder



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har investert i fast eiendom og selskapets bankforbindelse har per i dag pant i aktuelle eiendommer.

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har lån hos morselskap

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Årsoppgjør for**

**BG EIENDOM II AS**

925529265

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5





BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		508 423	366 536
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>508 423</b>	<b>366 536</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-243 802	-241 217
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-243 802</b>	<b>-241 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 621</b>	<b>125 319</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-389 573	-338 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-389 573</b>	<b>-338 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 573</b>	<b>-338 222</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-124 952	-212 903
<b>Sum overføringer</b>		<b>-124 952</b>	<b>-212 903</b>



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 631 758	9 631 758
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 631 758</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 631 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	15 242
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>15 242</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>15 242</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-646 889	-521 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-646 889</b>	<b>-521 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-616 889</b>	<b>-491 937</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 093 158	5 183 448
Langsiktig konserngjeld	2, 3	5 154 489	4 954 489
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 247 647</b>	<b>10 137 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 000	1 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 248 647</b>	<b>10 138 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 631 758</b>	<b>9 647 000</b>

DRØBAK, 03.03.2025

Jarle Bjelland  
styrets leder

Lise Bjelland Andersson  
daglig leder



BG EIENDOM II AS  
925 529 265

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har investert i fast eiendom og selskapets bankforbindelse har per i dag pant i aktuelle eiendommer.

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har lån hos morselskap

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

**Lise Bjelland Andersson**

9946608d-490c-4618-b363-89e1cf35a465 - 2025-06-06 12:17:28 UTC +03:00  
BankID - 7772614d-c0bc-4339-b6d8-475fad5d8296 - NO

**Jarle Bjelland**

368389c3-5fcc-4fcd-85c2-18af05bfd6e3 - 2025-06-06 12:33:15 UTC +03:00  
BankID - 6036b58e-93dd-4e83-ab7a-25f9e4aac54c - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvallare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/80acd643-687b-4ea4-963f-93e31485b762>

 **visma sign**  
www.vismasign.com