



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 539 094
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVETERAAS AS
Forretningsadresse:	Ydstebøveien 188 4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 514	740 071
Annen driftsinntekt		223 078	201 312
Sum inntekter		794 592	941 382
Kostnader			
Lønnskostnad	1	64 256	74 270
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 174	99 135
Annen driftskostnad		299 180	410 615
Sum kostnader		517 610	584 021
Driftsresultat		276 982	357 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 364	11 850
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		406 315	
Annen rentekostnad		209 609	140 415
Annen finanskostnad		7 335	2 532
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-607 894	-131 097
Resultat før skattekostnad		-330 912	226 265
Årsresultat		-330 912	226 265
Totalresultat		-330 912	226 265
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-330 912	226 265
Sum overføringer og disponeringer		-330 912	226 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	4 148 175	4 248 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	273 002	17 104
Sum varige driftsmidler		4 421 177	4 265 351
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		396 316
Lån til foretak i samme konsern	4	906 020	532 619
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	109 999
Andre fordringer	4	230 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 236 020	1 268 934
Sum anleggsmidler		5 657 197	5 534 285
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		65 154	94 144
Andre fordringer		22 729	20 167
Sum fordringer		87 882	114 311
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 090	676 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 090	676 748
Sum omløpsmidler		313 972	791 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 971 169	6 325 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	400 000	400 000
Overkurs		82 000	82 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		482 000	482 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 348 583	2 679 496
Sum opptjent egenkapital		2 348 583	2 679 496
Sum egenkapital		2 830 583	3 161 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 077 129	3 077 129
Sum annen langsiktig gjeld		3 077 129	3 077 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		30 269	26 709
Annen kortsiktig gjeld		33 187	60 010
Sum kortsiktig gjeld		63 456	86 719
Sum gjeld		3 140 586	3 163 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 169	6 325 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466224

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 539 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVETERAAS AS
Forretningsadresse: Ydstebøveien 188
4180 KVITSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 539 094
TVETERAAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		571 514	740 071
Annen driftsinntekt		223 078	201 312
Sum inntekter		794 592	941 382
Kostnader			
Lønnskostnad	1	64 256	74 270
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	154 174	99 135
Annen driftskostnad		299 180	410 615
Sum kostnader		517 610	584 021
Driftsresultat		276 982	357 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 364	11 850
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		406 315	
Annen rentekostnad		209 609	140 415
Annen finanskostnad		7 335	2 532
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-607 894	-131 097
Resultat før skattekostnad		-330 912	226 265
Årsresultat		-330 912	226 265
Totalresultat		-330 912	226 265
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-330 912	226 265
Sum overføringer og disponeringer		-330 912	226 265



Organisasjonsnr: 989 539 094
TVETERAAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	4 148 175	4 248 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	273 002	17 104
Sum varige driftsmidler		4 421 177	4 265 351
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		396 316
Lån til foretak i samme konsern	4	906 020	532 619
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	109 999
Andre fordringer	4	230 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 236 020	1 268 934
Sum anleggsmidler		5 657 197	5 534 285
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		65 154	94 144
Andre fordringer		22 729	20 167
Sum fordringer		87 882	114 311
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		226 090	676 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		226 090	676 748
Sum omløpsmidler		313 972	791 059
SUM EIENDELER		5 971 169	6 325 344



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	400 000	400 000
Overkurs		82 000	82 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		482 000	482 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 348 583	2 679 496
Sum opptjent egenkapital		2 348 583	2 679 496

Sum egenkapital		2 830 583	3 161 496
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
--------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 077 129	3 077 129
Sum annen langsiktig gjeld		3 077 129	3 077 129

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Skyldige offentlige avgifter		30 269	26 709
Annen kortsiktig gjeld		33 187	60 010
Sum kortsiktig gjeld		63 456	86 719

Sum gjeld		3 140 586	3 163 849
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 971 169	6 325 344
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 989 539 094
TVETERAAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28462.00	46303.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13577.00	10279.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22217.00	17688.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64256.00	74270.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Tveteraas AS
2023

Org.nr. 989539094



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		571 514	740 071
Andre driftsinntekter		223 078	201 312
Sum driftsinntekter		794 592	941 383
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	64 256	74 270
Avskrivning	2	154 174	99 135
Annen driftskostnad		299 180	410 615
Sum driftskostnader		517 610	584 021
Driftsresultat		276 982	357 362
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		15 364	11 850
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		406 315	0
Rentekostnad		209 609	140 415
Annen finanskostnad		7 335	2 532
Resultat av finansposter		-607 894	-131 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-330 912	226 265
Ordinært resultat		-330 912	226 265
Årsresultat		-330 912	226 265
Overført annen egenkapital		-330 912	226 265
Sum disponert		-330 912	226 265



Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,6	4 148 175	4 248 247
Driftsløsøre, inventar	2	273 002	17 104
Sum varige driftsmidler		4 421 177	4 265 351
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	0	396 316
Lån til foretak i samme konsern	4	906 020	532 619
Investering i aksjer og andeler	3	100 000	109 999
Andre langsiktige fordringer	4	230 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 236 020	1 268 934
Sum anleggsmidler		5 657 197	5 534 285
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		65 154	94 144
Andre fordringer		22 729	20 167
Sum fordringer		87 882	114 311
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter		226 090	676 748
Sum bankinnskudd og kontanter		226 090	676 748
Sum omløpsmidler		313 972	791 059
Sum eiendeler		5 971 169	6 325 344


Tveteraas AS



Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		82 000	82 000
Sum innskutt egenkapital		482 000	482 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 348 583	2 679 496
Sum opptjent egenkapital		2 348 583	2 679 496
Sum egenkapital		<u>2 830 583</u>	<u>3 161 496</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 077 129	3 077 129
Sum annen langsiktig gjeld		3 077 129	3 077 129
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige trekk og avgifter		30 269	26 709
Annen kortsiktig gjeld		33 187	60 010
Sum kortsiktig gjeld		63 456	86 719
Sum gjeld		<u>3 140 586</u>	<u>3 163 849</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 971 169</u>	<u>6 325 344</u>

Stavanger, 13.08.2024
Styret for Tveteraas AS


Arild Tveteraas
Daglig leder / Styrets leder

Tveteraas AS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Lønnskostnader består av flg poster	2023	2022
Lønninger	28 462	46 303
Folketrygdavgift	13 577	10 279
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	22 217	17 688
Sum lønnskostnader	<u>64 256</u>	<u>74 270</u>
Antall årsverk	<u>0,5</u>	<u>0,5</u>

Tveteraas AS



Noter til regnskapet 2023

NOTE 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Oppgradering bygg	Driftsløsøre, inventar
Anskaffelseskost 01.01	4 363 082	128 096	312 860
Tilgang			310 000
Avgang			-274 850
Anskaffelseskost 31.12	<u>4 363 082</u>	<u>128 096</u>	<u>348 010</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	<u>325 922</u>	<u>17 081</u>	<u>75 007</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>4 037 160</u>	<u>111 015</u>	<u>273 002</u>
Årets avskrivning	<u>87 262</u>	<u>12 810</u>	<u>54 102</u>
Økonomisk levetid	50 år	10 år	5 år

Eiendommen er solgt i 2024.

NOTE 3 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har følgende eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Skaparverket AS	Kvitsøy	100,0 %	500 000	0	-922 906	-295 603
Brenning AS	Kvitsøy	20 %	100 000	100 000	-647 324	-42 168

Selskapet har også en langsiktig investering i Skogluft AS på kr 9 999. Investeringen er nedskrevet til kr 0.

NOTE 4 Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende fordringer

Brenning AS	kr 230 000
Skaparverket AS	kr 906 020

Fordringene renteberegnes ikke.

NOTE 5 Aksjonærer

Arild Tveteraas eier alle aksjene i selskapet

Tveteraas AS



Noter til regnskapet 2023

NOTE 6 Pantstillelser

Pantstillelser o.l	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 077 129	Eiendom Stavanger	4 037 160

Lånet er gjort opp i 2024 i forbindelse med salg av eiendommen.

Tveteraas AS