



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 105 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPDAL DISTRIKTS MEDISINSKE SENTER  
AS  
Forretningsadresse: Nordre Industrivegen 108  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.06.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Sesaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 847 790	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 847 790</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	433 901	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	624 551	
Annen driftskostnad	1	486 944	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 545 395</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 395</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 001	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 001</b>	
Annen rentekostnad		332 997	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332 997</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-326 996</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 602</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 602</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 602</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 602</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-24 602	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 602</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 875 449	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 875 449</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 875 449</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	859 861	
<b>Sum varer</b>		<b>859 861</b>	
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	560 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>560 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	737 306	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>737 306</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 157 167</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 032 616</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	500 000	
Overkurs		2 196 903	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 696 903</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	24 602	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 602</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 672 301</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 052 894	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 052 894</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 052 894</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 865	
Skyldig offentlige avgifter		66 230	
Kortsiktig konserngjeld		682 911	
Annen kortsiktig gjeld		507 415	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 307 421</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 360 315</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 032 616</b>	<b>0</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Oppdal Distrikts Medisinske Senter  
AS**

Organisasjonsnr. 921105622

**ADMENTO**  
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

[www.admento.no](http://www.admento.no)



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

## Resultatregnskap

	Note	jun-des 18	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		1 847 790	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 847 790</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	433 901	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	624 551	0
Annen driftskostnad	1	486 944	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 545 395</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>302 395</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 001	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 001</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		332 997	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>332 997</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(326 996)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(24 602)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(24 602)</b>	<b>0</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(24 602)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(24 602)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(24 602)</b>	<b>0</b>



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	26 875 449	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 875 449</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>26 875 449</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	9	859 861	0
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	560 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>560 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	737 306	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 157 167</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 032 616</b>	<b>0</b>



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,7	500 000	0
Overkurs		2 196 903	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 696 903</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(24 602)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(24 602)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 672 301</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 052 894	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 052 894</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>25 052 894</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		50 865	0
Skyldig offentlige avgifter		66 230	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		682 911	0
Annen kortsiktig gjeld		507 415	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 307 421</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>26 360 315</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 032 616</b>	<b>0</b>

OPPDAL den 25.02.2019

Ola Røtvei  
Styreleder

Ingvill Dalseg  
Styremedlem

Johan Veggen  
Daglig leder



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Oppdal Distriktsmedisinske Senter KF ble den 1. juni 2018 omdannet til Oppdal Distriktsmedisinske Senter AS. Omdannelsen er gjennomført etter skattelovens bestemmelser om skattefri omdanning. Sammenstillingstall er ikke utarbeidet.

### Inntektsføring

Leieinntekter og tjenester inntektsføres i takt med avtaler og utførelsen.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn
Daglig leder	112 800
Styremedlemmer	21 810
Honorar til revisor består av:	
Revisjon	0
Andre tjenester	36 497
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>36 497</b>

Noter for Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

Organisasjonsnr. 921105622



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

## Noter 2018

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	27 500 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>27 500 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	624 551
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>624 551</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>26 875 449</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	2-8

### Note 3 - Utsatt skattefordel

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2018</b>	
Resultat før skattekostnader	-24 602	
Endring i midlertidige forskjeller	-732 774	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
<b>Inntekt</b>	<b>-757 376</b>	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2018</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt i balansen består av:		
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	732 774	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	757 376	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>732 774</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>757 376</b>	<b>0</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	24 602	0



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

## Noter 2018

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	500 000	2 196 903	0	2 696 903
-Til årets resultat			-24 602	-24 602
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>2 196 903</b>	<b>-24 602</b>	<b>2 672 301</b>

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

**2018**

#### Fordringer

Lån til Oppdal Treningssenter AS	560 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>560 000</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 30 205 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Vekst Oppdal Holding AS	919 294 019	500 100,00 %

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 20 427 244.

#### Pantsettelsler

I år

Gjeld Kommunal Banken Norge	10 897 959
Gjeld KLP	14 154 935

Noter for Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

Organisasjonsnr. 921105622



Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

## Noter 2018

**Sum gjeld**

**25 052 894**

Lånene er sikret med kommunal garanti som nedtrappes suksessivt i takt med nedbetalingsplan for lånene.

### **Note 9 - Varer**

Varelager er bygg under oppføring.



BDO AS  
Kløbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Oppdal Distrikts Medisinske Senter AS' årsregnskap.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 27. mars 2019

BDO AS

*Gunhild Kveine*

Gunhild Kveine

Statsautorisert revisor