



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 048 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLAVEGEN 33 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort AS
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	4	23 570	20 157
Sum kostnader		23 570	20 157
Driftsresultat		-23 570	-20 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 179 032	1 438 379
Sum finansinntekter		1 179 032	1 438 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 440 199	889 012
Sum finanskostnader		1 440 199	889 012
Netto finans		-261 167	549 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 737	529 210
Skattekostnad	6	-62 642	116 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 095	412 784
Årsresultat		-222 095	412 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 095	412 784
Totalresultat		-222 095	412 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-222 095	185 581
Avsatt til annen egenkapital			227 203
Sum overføringer og disponeringer		-222 095	412 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	786 312	723 670
Sum immaterielle eiendeler		786 312	723 670
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	12 650 000	12 650 000
Lån til foretak i samme konsern	5	60 118 872	58 963 340
Sum finansielle anleggsmidler		72 768 872	71 613 340
Sum anleggsmidler		73 555 184	72 337 010
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		89	159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89	159
Sum omløpsmidler		89	159
SUM EIENDELER		73 555 273	72 337 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	5 108	227 203
Udekket tap	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		5 108	227 203
Sum egenkapital		105 108	327 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	5	73 450 165	72 009 966
Sum annen langsiktig gjeld		73 450 165	72 009 966
Sum langsiktig gjeld		73 450 165	72 009 966
Sum gjeld		73 450 165	72 009 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 555 273	72 337 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266679

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 048 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLAVEGEN 33 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort AS
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



Organisasjonsnr: 988 048 194
BARDØLAVEGEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	4	23 570	20 157
Sum kostnader		23 570	20 157
Driftsresultat		-23 570	-20 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 179 032	1 438 379
Sum finansinntekter		1 179 032	1 438 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 440 199	889 012
Sum finanskostnader		1 440 199	889 012
Netto finans		-261 167	549 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 737	529 210
Skattekostnad	6	-62 642	116 426
Ordinært resultat etter skattekostnad		-222 095	412 784
Årsresultat		-222 095	412 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-222 095	412 784
Totalresultat		-222 095	412 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-222 095	185 581
Avsatt til annen egenkapital			227 203
Sum overføringer og disponeringer		-222 095	412 784



Organisasjonsnr: 988 048 194
BARDØLAVEGEN 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	786 312	723 670
Sum immaterielle eiendeler		786 312	723 670

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	12 650 000	12 650 000
Lån til foretak i samme konsern	5	60 118 872	58 963 340
Sum finansielle anleggsmidler		72 768 872	71 613 340

Sum anleggsmidler		73 555 184	72 337 010
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		89	159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89	159

Sum omløpsmidler		89	159
-------------------------	--	-----------	------------

SUM EIENDELER		73 555 273	72 337 169
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	5 108	227 203
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		5 108	227 203

Sum egenkapital		105 108	327 203
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	5	73 450 165	72 009 966
Sum annen langsiktig gjeld		73 450 165	72 009 966
Sum langsiktig gjeld		73 450 165	72 009 966
Sum gjeld		73 450 165	72 009 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 555 273	72 337 169



Organisasjonsnr: 988 048 194
BARDØLAVEGEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merkantilbygg Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note




8


Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bardøla Høyfjellshotell AS	100.00%	100.00%	17940589.00	-8033781.00




 Legally signed by
Roger Espeli
27.04.2021

 Legally signed by
Steinar Hegge
27.04.2021

 Legally signed by
Morten Hiemeyer
27.04.2021

 Legally signed by
Pål Georg Gundersen
27.04.2021

 Legally signed by
Tone Skjellaug Gundersen
28.04.2021

Årsregnskap 2020 Bardølavegen 33 AS

Org.nr.: 988 048 194



Bardølavegen 33 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	4	23 570	20 157
Sum driftskostnader		23 570	20 157
Driftsresultat		-23 570	-20 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap	5	1 179 032	1 438 379
Rentekostnader til konsernselskap	5	1 440 199	889 012
Resultat av finansposter		-261 167	549 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 737	529 210
Skattekostnad	6	-62 642	116 426
Årets resultat		-222 095	412 784
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	227 203
Overført til udekket tap		-222 095	185 581
Sum overføringer		-222 095	412 784

Organisasjonsnummer 988 048 194



Bardølavegen 33 AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	786 312	723 670
Aksjer i datterselskap	8	12 650 000	12 650 000
Lån til konsernselskap	5	60 118 872	58 963 340
Sum anleggsmidler		73 555 184	72 337 010
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		89	159
Sum omløpsmidler		89	159
Sum eiendeler		73 555 273	72 337 169
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 108	227 203
Sum egenkapital		105 108	327 203
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	5	73 450 165	72 009 966
Sum annen langsiktig gjeld		73 450 165	72 009 966
Sum egenkapital og gjeld		73 555 273	72 337 169
Geilo, 22. april 2021			
<u>Pål Georg Gundersen</u> Styreleder		<u>Tone Skjellaug Gundersen</u> Styremedlem	
<u>Morten Hiemeyer</u> Styremedlem		<u>Steinar Hegge</u> Styremedlem	
<u>Roger Espeli</u> Styremedlem			
Organisasjonsnummer 988 048 194			



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdagang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Aksjer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 200 aksjer hver pålydende kr 500.

Selskapet er et heleid datterselskap av Geilogruppen AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940.

Styrets leder og nærstående til styrets leder eier 100 % av Merkantilbygg Holding AS.

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenstepensjonsordning.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har ikke daglig leder.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 12 500 for revisjon og kr 5 700 for øvrig bistand. Beløpene er uten mva.



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 5 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har pr 31.12.2020 ett langsiktig lån fra Geilogruppen AS kr 73 450 165 (kr 72 009 966 i 2019). Rentekostnad på lånet i 2020 utgjør kr 1 440 199 (kr 899 012 i 2019).

Selskapet har gitt et langsiktig lån til Bardøla Høyfjellshotell AS på kr 60 118 872 (kr 58 963 340 i 2019). Renteinntekter i 2020 utgjør kr 1 179 032 (kr 1 438 379 i 2019).

NOTE 6 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	2020	2019	Endring
Ligningsmessig underskudd	-3 574 145	-3 289 407	284 738
Sum midlertidige forskjeller	-3 574 145	-3 289 407	284 738
Utsatt skatt/ - utsatt skattefordel 22 %	-786 312	-723 670	-62 642

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-284 737	529 210
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	284 738	-529 210
Årets skattegrunnlag	0	0

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-62 642	346 748
Sum bokført skattekostnad	-62 642	346 748

Betalbar skatt i balansen består av:

22 % av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Inng. balanse	100 000	227 203	327 203
Årets resultat	0	-222 095	-222 095
Utg. balanse	100 000	5 108	105 108

NOTE 8 AKSJER I DATTERSELSKAP

Selskapet hadde pr. 31.12. følgende aksjer i datterselskaper:

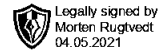
Selskap	Forr.sted	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
Bardøla Høyfjellshotell AS	Geilo	100 %	-8 033 781	17 940 589	12 650 000
				Sum	12 650 000

Konsernregnskap er utarbeidet for konsernspiss Merkantilbygg Holding AS, jfr note 2.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Bardølavegen 33 AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bardølavegen 33 AS som viser et underskudd på kr 222 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2020
Bardølavegen 33 AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 28. april 2021

Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)