



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 240 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON DER OHES VEI 3 AS
Forretningsadresse: Von der Ohes vei 3
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 262 599	1 195 034
Sum inntekter		3 262 599	1 195 034
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	1 432
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	165 026
Annen driftskostnad		2 478 390	1 328 319
Sum kostnader		2 478 390	1 494 778
Driftsresultat		784 209	-299 744
Annen rentekostnad		877 064	687 327
Sum finanskostnader		877 064	687 327
Netto finans		-877 064	-687 327
Resultat før skattekostnad		-92 855	-987 070
Skattekostnad		0	87 346
Årsresultat		-92 855	-1 074 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 855	-1 074 416
Sum overføringer og disponeringer		-92 855	-1 074 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 813 724	11 813 724
Sum varige driftsmidler		11 813 724	11 813 724
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		799 052	0
Sum finansielle anleggsmidler		799 052	0
Sum anleggsmidler		12 612 776	11 813 724
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 685	6 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 685	6 193
Sum omløpsmidler		180 685	6 193
SUM EIENDELER		12 793 461	11 819 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		563 647	563 647
Overkurs		503 644	503 644
Sum innskutt egenkapital		1 067 291	1 067 291
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 167 271	1 074 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 167 271	-1 074 416
Sum egenkapital		-99 980	-7 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 783 330	10 660 000
Langsiktig konserngjeld		0	466 587
Sum annen langsiktig gjeld		12 783 330	11 126 587
Sum langsiktig gjeld		12 783 330	11 126 587
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		55 141	-230 958
Kortsiktig konserngjeld		0	555 000
Annen kortsiktig gjeld		54 970	376 414
Sum kortsiktig gjeld		110 111	700 456
Sum gjeld		12 893 441	11 827 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 793 461	11 819 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671821

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 240 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VON DER OHES VEI 3 AS
Forretningsadresse: Von der Ohes vei 3
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 928 240 827
VON DER OHES VEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 262 599	1 195 034
Sum inntekter		3 262 599	1 195 034
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	1 432
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	165 026
Annen driftskostnad		2 478 390	1 328 319
Sum kostnader		2 478 390	1 494 778
Driftsresultat		784 209	-299 744
Annen rentekostnad		877 064	687 327
Sum finanskostnader		877 064	687 327
Netto finans		-877 064	-687 327
Resultat før skattekostnad		-92 855	-987 070
Skattekostnad		0	87 346
Årsresultat		-92 855	-1 074 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 855	-1 074 416
Sum overføringer og disponeringer		-92 855	-1 074 416



Organisasjonsnr: 928 240 827
VON DER OHES VEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 813 724	11 813 724
Sum varige driftsmidler		11 813 724	11 813 724

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	799 052		0
Sum finansielle anleggsmidler	799 052		0

Sum anleggsmidler		12 612 776	11 813 724
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	180 685		6 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	180 685		6 193

Sum omløpsmidler		180 685	6 193
------------------	--	---------	-------

SUM EIENDELER		12 793 461	11 819 917
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	563 647		563 647
Overkurs	503 644		503 644
Sum innskutt egenkapital	1 067 291		1 067 291

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1 167 271		1 074 416
Sum opptjent egenkapital	-1 167 271		-1 074 416

Sum egenkapital		-99 980	-7 126
-----------------	--	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 783 330	10 660 000
Langsiktig konserngjeld	0	466 587
Sum annen langsiktig gjeld	12 783 330	11 126 587
Sum langsiktig gjeld	12 783 330	11 126 587
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	55 141	-230 958
Kortsiktig konserngjeld	0	555 000
Annen kortsiktig gjeld	54 970	376 414
Sum kortsiktig gjeld	110 111	700 456
Sum gjeld	12 893 441	11 827 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 793 461	11 819 917



Organisasjonsnr: 928 240 827
VON DER OHES VEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

