



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 805 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R-S INVEST AS
Forretningsadresse: Infanterivegen 44
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SÆTHER ROBIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 198	11 963
Sum kostnader		15 198	11 963
Driftsresultat		-15 198	-11 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 274	
Annen finansinntekt		2 309 505	220 000
Sum finansinntekter		2 315 779	220 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		95 041	
Annen rentekostnad			1 190
Sum finanskostnader		95 041	1 190
Netto finans		2 220 738	218 810
Ordinært resultat før skattekostnad		2 205 540	206 847
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 205 540	206 847
Årsresultat	3	2 205 540	206 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 205 540	206 847
Totalresultat		2 205 540	206 847
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 205 540	206 847
Sum overføringer og disponeringer		2 205 540	206 847



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		270 000	230 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 132 010	533 161
Sum finansielle anleggsmidler		2 412 010	773 161
Sum anleggsmidler		2 412 010	773 161
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		194 092	
Sum investeringer		194 092	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		720 183	347 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 183	347 330
Sum omløpsmidler		914 275	347 330
SUM EIENDELER		3 326 285	1 120 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 231 716	1 026 177
Sum opptjent egenkapital		3 231 716	1 026 177
Sum egenkapital	3	3 256 050	1 050 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547	292
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		69 688	69 688
Sum kortsiktig gjeld		70 235	69 980
Sum gjeld		70 235	69 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 326 285	1 120 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 389837

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 805 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R-S INVEST AS
Forretningsadresse: Infanterivegen 44
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SÆTHER ROBIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 805 022
R-S INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 198	11 963
Sum kostnader		15 198	11 963
Driftsresultat		-15 198	-11 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 274	
Annen finansinntekt		2 309 505	220 000
Sum finansinntekter		2 315 779	220 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		95 041	
Annen rentekostnad			1 190
Sum finanskostnader		95 041	1 190
Netto finans		2 220 738	218 810
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	2 205 540	206 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 205 540	206 847
Årsresultat	3	2 205 540	206 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 205 540	206 847
Totalresultat		2 205 540	206 847
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 205 540	206 847
Sum overføringer og disponeringer		2 205 540	206 847



Organisasjonsnr: 813 805 022
R-S INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet foretak i samme konsern 4

Investeringer i tilknyttet selskap 10 000 10 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 270 000 230 000

Investeringer i aksjer og andeler 2 132 010 533 161

Sum finansielle anleggsmidler 2 412 010 773 161

Sum anleggsmidler 2 412 010 773 161

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 194 092

Sum investeringer 194 092

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 720 183 347 330

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 720 183 347 330

Sum omløpsmidler 914 275 347 330

SUM EIENDELER 3 326 285 1 120 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5



Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 231 716	1 026 177
Sum opptjent egenkapital		3 231 716	1 026 177
Sum egenkapital	3	3 256 050	1 050 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		547	292
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		69 688	69 688
Sum kortsiktig gjeld		70 235	69 980
Sum gjeld		70 235	69 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 326 285	1 120 491



Organisasjonsnr: 813 805 022
R-S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

R-s Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 813 805 022



RESULTATREGNSKAP

R-S INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 198	11 963
Sum driftskostnader		15 198	11 963
Driftsresultat		-15 198	-11 963
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 274	0
Annen finansinntekt		2 309 505	220 000
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		95 041	0
Annen rentekostnad		0	1 190
Resultat av finansposter		2 220 738	218 810
Resultat før skattekostnad		2 205 540	206 847
Årsresultat	3	2 205 540	206 847
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 205 540	206 847
Sum overføringer		2 205 540	206 847



BALANSE

R-S INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		270 000	230 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 132 010	533 161
Sum finansielle anleggsmidler		2 412 010	773 161
Sum anleggsmidler		2 412 010	773 161
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		194 092	0
Sum investeringer		194 092	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		720 183	347 330
Sum omløpsmidler		914 275	347 330
Sum eiendeler		3 326 285	1 120 491



BALANSE

R-S INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 231 716	1 026 177
Sum opptjent egenkapital		3 231 716	1 026 177
Sum egenkapital	3	3 256 050	1 050 511
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		547	292
Annen kortsiktig gjeld		69 688	69 688
Sum kortsiktig gjeld		70 235	69 980
Sum gjeld		70 235	69 980
Sum egenkapital og gjeld		3 326 285	1 120 491

Steinkjer, 14.03.2024
Styret i R-s Invest AS

SÆTHER ROBIN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

R-s Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 205 540	206 847
Permanente forskjeller	-2 214 464	-213 400
Skattepliktig inntekt	-8 924	-6 553
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 015	-56 091	8 924
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 015	56 091	-8 924
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 666	1 026 177	1 050 511
Årets resultat				2 205 540	2 205 540
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 666	3 231 716	3 256 050

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Rak Eiendom AS STEINKJER		33,3%	33,3%	10 000	-21 046	-3 896
Sum				10 000	-21 046	-3 896

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I R-S INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SÆTHER ROBIN	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SÆTHER ROBIN	styreleder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000