



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDSTRAND FJORDMARINA AS
Forretningsadresse: Hinderåvåg 208
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erik Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	
Sum inntekter		75 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 262	69 467
Annen driftskostnad	3	88 393	60 531
Sum kostnader		158 655	129 998
Driftsresultat		-83 655	-129 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		25 752	24 616
Sum finanskostnader		25 752	24 616
Netto finans		-25 752	-24 609
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 407	-154 607
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	-109 407	-154 607
Årsresultat		-109 407	-154 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 407	-154 607
Sum overføringer og disponeringer		-109 407	-154 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	941 509	871 771
Sum varige driftsmidler		941 509	871 771
Sum anleggsmidler		941 509	871 771
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 349	6 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 349	6 743
Sum omløpsmidler		3 349	6 743
SUM EIENDELER		944 858	878 514
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	416 549	307 142
Sum opptjent egenkapital		-416 549	-307 142
Sum egenkapital	9	-386 549	-277 142
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	594 484	626 592
Sum annen langsiktig gjeld		594 484	626 592
Sum langsiktig gjeld		594 484	626 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 105	25 752
Kortsiktig konserngjeld	14	717 680	502 680
Annen kortsiktig gjeld		6 138	632
Sum kortsiktig gjeld		736 923	529 064
Sum gjeld		1 331 407	1 155 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		944 858	878 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 772530

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDSTRAND FJORDMARINA AS
Forretningsadresse: Tveit gård
Hinderåvåg
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erik Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 356 408
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		75 000	
Sum inntekter		75 000	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	5	70 262	69 467
Annen driftskostnad	3	88 393	60 531
Sum kostnader		158 655	129 998
Driftsresultat		-83 655	-129 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		25 752	24 616
Sum finanskostnader		25 752	24 616
Netto finans		-25 752	-24 609
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-109 407	-154 607
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	-109 407	-154 607
Årsresultat		-109 407	-154 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 407	-154 607
Sum overføringer og disponeringer		-109 407	-154 607



Organisasjonsnr: 917 356 408
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

941 509

871 771

Sum varige driftsmidler

941 509

871 771

Sum anleggsmidler

941 509

871 771

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8

3 349

6 743

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 349

6 743

Sum omløpsmidler

3 349

6 743

SUM EIENDELER

944 858

878 514

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00)

4, 9

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

9

416 549

307 142

Sum opptjent egenkapital

-416 549

-307 142

Sum egenkapital

9

-386 549

-277 142

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

10

594 484

626 592

Sum annen langsiktig gjeld

594 484

626 592

Sum langsiktig gjeld

594 484

626 592



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 105	25 752
Kortsiktig konserngjeld	14	717 680	502 680
Annen kortsiktig gjeld		6 138	632
Sum kortsiktig gjeld		736 923	529 064
Sum gjeld		1 331 407	1 155 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		944 858	878 514



Organisasjonsnr: 917 356 408
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
12

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
14

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3000.00	3000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	720680.00	505680.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5500.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Generalforsamlingsprotokoll NEDSTRAND FJORDMARINA AS

Den 29.06.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Nedstrand Fjordmarina AS på selskapets kontor i Nedstrand.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Nedstrand Adventure AS v/Odd Erik Salvesen	30 000

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

Odd Erik Salvesen møtte som styreleder og aksjonær.

1. Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
2. Odd Erik ble valgt til møteleder, og til å undertegne protokollen.
3. Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2021 ble godkjent.
4. Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd overføres til udekket tap. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2021.
5. Som nytt styre ble valgt:
 - Styreleder: Odd Erik Salvesen
6. Det ble besluttet å ikke utbetale styrehonorar.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Nedstrand, 29.06.2022

Odd Erik Salvesen

Styrets leder



Årsregnskap for 2021

**NEDSTRAND FJORDMARINA AS
5560 NEDSTRAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 NEDSTRAND FJORDMARINA AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		75 000	0
Sum driftsinntekter		75 000	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(70 262)	(69 467)
Annen driftskostnad	3	(88 393)	(60 531)
Sum driftskostnader		(158 655)	(129 998)
Driftsresultat		(83 655)	(129 998)
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		(25 752)	(24 616)
Sum finanskostnader		(25 752)	(24 616)
Netto finans		(25 752)	(24 609)
Ordinært resultat før skattekostnad		(109 407)	(154 607)
Ordinært resultat	11	(109 407)	(154 607)
Årsresultat		(109 407)	(154 607)
Overføringer			
Udekket tap		(109 407)	(154 607)
Sum		(109 407)	(154 607)



Balanse pr. 31. desember 2021
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	941 509	871 771
Sum varige driftsmidler		941 509	871 771
Sum anleggsmidler		941 509	871 771
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 349	6 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 349	6 743
Sum omløpsmidler		3 349	6 743
Sum eiendeler		944 858	878 514



Balanse pr. 31. desember 2021 NEDSTRAND FJORDMARINA AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(416 549)	(307 142)
Sum opptjent egenkapital		(416 549)	(307 142)
Sum egenkapital	9	(386 549)	(277 142)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	594 484	626 592
Sum annen langsiktig gjeld		594 484	626 592
Sum langsiktig gjeld		594 484	626 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 105	25 752
Kortsiktig konserngjeld	14	717 680	502 680
Annen kortsiktig gjeld		6 138	632
Sum kortsiktig gjeld		736 923	529 064
Sum gjeld		1 331 407	1 155 656
Sum egenkapital og gjeld		944 858	878 514

Nedstrand, 04.07.2022

Odd Erik Martinsen Salvesen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

NEDSTRAND FJORDMARINA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nedstrand Adventure AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021		1 390 855	1 390 855
Tilgang i året	140 000	0	140 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	140 000	1 390 855	1 530 855
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(519 084)	(519 084)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(256 157)	(256 157)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(333 189)	(333 189)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	140 000	801 509	941 509
Årets avskrivninger		(70 262)	(70 262)
Økonomisk levetid		10 - 20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		5 - 10 %	

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(109 407)	(154 607)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 899	31 589
Årets skattegrunnlag	(75 508)	(123 018)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(37 306)	(71 205)	33 899
Skattemessig fremførbart underskudd	(292 072)	(367 580)	75 508
Netto forskjeller	(329 378)	(438 785)	109 407
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	329 378	438 785	(109 407)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 96 533

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(307 142)	(277 142)
Årets resultat		(109 407)	(109 407)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(416 549)	(386 549)

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	594 484	626 592
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	594 484	626 592
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	801 509	871 771
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	801 509	871 771

Av langsiktig gjeld på kr 594 484 forfaller kr 27 754 om mer enn 5 år.

Note 11 - Fortsatt drift

Styret er inneforstått med at mer enn halvparten av egenkapitalen er tapt, og sin handlingsplikt som følge av dette iht asl § 3-5.

Selskapet er utviklingselskap for Nedstrand Fjordmarina, som ble godkjent våren 2022 og en har nå startet en operativ fase med salg av båtplasser mv. Dermed kommer selskapet over i en driftsfase i 2022. Selskapet henger tett sammen med Nedstrand Fjordresort AS med sitt hytteprosjekt Nedstrand Fjordpark, ettersom salg av hytter der også vil avstedkomme salg av båtplasser i Nedstrand Fjordmarina og det må holdes av tilstrekkelig antall båtplasser.

Styret legger derfor fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av regnskapet for 2021. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 14 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 000	3 000
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	720 680	505 680
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	5 500	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Odd Erik Martinsen Salvesen

7372111a-3fad-4707-bcba-9e59eff2547d - 2022-07-21 11:22:28 UTC +03:00
BankID - 1fbe5045-83d3-45e4-8b25-ba6bb78a05bf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/14bea6ae-419b-4caa-ad1c-f0dedbeb476d>

VISMA Sign
www.vismasign.com