



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 215 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERG EIENDOM HARALDSVANG AS  
Forretningsadresse: Longhammarvegen 36  
5536 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Iren Berg Hjorthaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 675	30 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 675</b>	<b>30 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 675</b>	<b>-30 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		550 000	675 000
Annen renteinntekt		13 667	4 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>563 667</b>	<b>679 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>563 667</b>	<b>679 463</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	4		
Ordinært utbytte	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	538 993	648 786
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 250 000	4 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	550 000	675 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>550 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 187 045	532 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 187 045</b>	<b>532 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 737 045</b>	<b>1 207 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 987 045</b>	<b>5 457 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	4	100 000	100 000
Overkurs	4	3 296 197	3 296 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 396 197</b>	<b>3 396 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	2 590 847	2 051 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 590 847</b>	<b>2 051 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 987 045</b>	<b>5 448 052</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 100
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>9 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 987 045</b>	<b>5 457 152</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722507

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 985 215 847  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERG EIENDOM HARALDSVANG AS  
Forretningsadresse: Longhammarvegen 36  
5536 HAUGESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Iren Berg Hjorthaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 985 215 847  
BERG EIENDOM HARALDSVANG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 675	30 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 675</b>	<b>30 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 675</b>	<b>-30 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		550 000	675 000
Annen renteinntekt		13 667	4 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>563 667</b>	<b>679 463</b>
<b>Netto finans</b>		<b>563 667</b>	<b>679 463</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	4		
Ordinært utbytte	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	538 993	648 786
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>538 993</b>	<b>648 786</b>



Organisasjonsnr: 985 215 847  
BERG EIENDOM HARALDSVANG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 250 000	4 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	550 000	675 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>550 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 187 045	532 152
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 187 045</b>	<b>532 152</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 737 045</b>	<b>1 207 152</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 987 045</b>	<b>5 457 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	4	100 000	100 000
Overkurs	4	3 296 197	3 296 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 396 197</b>	<b>3 396 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 590 847	2 051 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 590 847</b>	<b>2 051 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 987 045</b>	<b>5 448 052</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			9 100
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			9 100
<b>Sum gjeld</b>		0	9 100
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		5 987 045	5 457 152



Organisasjonsnr: 985 215 847  
BERG EIENDOM HARALDSVANG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Berg Eiendom Haraldsvang AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berg Eiendom Haraldsvang AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: H3E8F-HJG4N-1LBTf-1EGEH-KBIB3-EI6KB



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Berg Eiendom Haraldsvang AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 26. februar 2025  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H3E8F-HJG4N-1LBTf-1EGEH-KBIB3-EI6KB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marcussen, Jøm-Didrik

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-1647836

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-02-26 16:12:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H3E8F-HJG4N-1LBTF-1EGEH-KBIB3-EI6KB

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Berg Eiendom Haraldsvang AS

Penneo Dokumentnøkkel: XHK4F-WTK0-GP8PY-FSATZ-Q0862-70DOE

Org.nr.: 985 215 847



## Berg Eiendom Haraldsvang AS

### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftskostnad	24 675	30 678
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>24 675</b>	<b>30 678</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-24 675</b>	<b>-30 678</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	550 000	675 000
	Annen renteinntekt	13 667	4 463
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>563 667</b>	<b>679 463</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Avsatt til annen egenkapital	538 993	648 786
	<b>Sum overføringer</b>	<b>538 993</b>	<b>648 786</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XHK4F-WTK0-GP8PY-FSATZ-Q0862-70DQE



## Berg Eiendom Haraldsvang AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i tilknyttet selskap	4 250 000	4 250 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Andre kortsiktige fordringer	550 000	675 000
	<b>Sum fordringer</b>	<b>550 000</b>	<b>675 000</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>1 187 045</b>	<b>532 152</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 737 045</b>	<b>1 207 152</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 987 045</b>	<b>5 457 152</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XHK4F-WTKK0-GP8PY-FSATZ-Q0862-70DOE



## Berg Eiendom Haraldsvang AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000 )	100 000	100 000
4	Overkurs	3 296 197	3 296 197
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 396 197</b>	<b>3 396 197</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	2 590 847	2 051 855
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 590 847</b>	<b>2 051 855</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 987 045</b>	<b>5 448 052</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	0	9 100
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>9 100</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>9 100</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 987 045</b>	<b>5 457 152</b>

Haugesund, den 26.02.2025  
Styret i Berg Eiendom Haraldsvang AS

Merete Iren Berg Hjorthaug  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: XHK4F-WTK0-GP8PY-FSATZ-Q0862-70DQE



## Berg Eiendom Haraldsvang AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført som inntekt på investering i tilknyttet selskap.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



## Berg Eiendom Haraldsvang AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Sats for beregning av betalbar skatt	22,00 %	22,00 %
Sats for beregning av utsatt skatt	22,00 %	22,00 %
<b>Skattepliktig inntekt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>538 993</b>	<b>648 786</b>
Permanente forskjeller	-529 750	-660 000
Endring i midlertidige forskjeller	27 157	6 789
Anvendelse av underskudd til fremføring	-36 400	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-4 425</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	227 885	229 093
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årets totale skattekostnad	0	0
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

<b>Egenkapital</b>	<b>Selskaps- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	3 296 197	2 051 855	5 448 052
Årets resultat			538 993	538 993
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>3 296 197</b>	<b>2 590 847</b>	<b>5 987 045</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	<b>Andre kortsiktige fordringer</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tilknyttet selskap	550 000	675 000
<b>Sum</b>	<b>550 000</b>	<b>675 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XHK4F-WTKK0-GP8PY-FSATZ-Q0862-70D0E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hjorthaug, Merete Iren Berg

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-385508

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-02-26 13:35:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XHK4F-WTK0-GP8PY-F5ATZ-Q086Z-70DQE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.