



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 594 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 060 145	1 160 460
Sum inntekter		1 060 145	1 160 460
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	224 164	222 937
Annen driftskostnad	2	190 148	177 868
Sum kostnader		414 312	400 805
Driftsresultat		645 833	759 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		6 933	
Sum finansinntekter		6 933	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	57 784	58 609
Sum finanskostnader		57 784	58 609
Netto finans		-50 851	-58 609
Ordinært resultat før skattekostnad		594 982	701 046
Skattekostnad på resultat	8	130 896	154 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		464 086	546 815
Årsresultat		464 086	546 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 086	546 815
Totalresultat		464 086	546 815
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	473 925	556 805
Avsatt til annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4	-9 839	-9 990
Sum overføringer og disponeringer		464 086	546 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 782 951	8 856 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 782 951	8 856 802
Sum anleggsmidler		8 782 951	8 856 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 654	151 483
Andre kortsiktige fordringer	6	9 358	24 797
Konsernfordringer	7, 9	1 070 074	833 911
Sum fordringer		1 084 086	1 010 190
Sum omløpsmidler		1 084 086	1 010 190
SUM EIENDELER		9 867 037	9 866 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 500 640	4 500 640
Sum innskutt egenkapital		4 530 640	4 530 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 311 864	2 321 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 311 864	2 321 703
Sum egenkapital		6 842 504	6 852 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	319 398	322 173
Sum avsetninger for forpliktelser		319 398	322 173
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 089 114	1 970 749
Sum annen langsiktig gjeld		2 089 114	1 970 749
Sum langsiktig gjeld		2 408 512	2 292 922
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	607 596	713 853
Annen kortsiktig gjeld		8 425	7 875
Sum kortsiktig gjeld		616 021	721 728
Sum gjeld		3 024 533	3 014 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 867 037	9 866 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444514

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 594 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 918 594 647
BARBROVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 060 145	1 160 460
Sum inntekter		1 060 145	1 160 460
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	224 164	222 937
Annen driftskostnad	2	190 148	177 868
Sum kostnader		414 312	400 805
Driftsresultat		645 833	759 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		6 933	
Sum finansinntekter		6 933	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	57 784	58 609
Sum finanskostnader		57 784	58 609
Netto finans		-50 851	-58 609
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	594 982	701 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 896	154 231
Årsresultat		464 086	546 815
Årsresultat etter minoritetsinteresser		464 086	546 815
Totalresultat		464 086	546 815
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	473 925	556 805
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-9 839	-9 990
Sum overføringer og disponeringer		464 086	546 815



Organisasjonsnr: 918 594 647
BARBROVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 782 951	8 856 802
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 782 951	8 856 802
Sum anleggsmidler		8 782 951	8 856 802

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	4 654	151 483
Andre kortsiktige fordringer	6	9 358	24 797
Konsernfordringer	7, 9	1 070 074	833 911
Sum fordringer		1 084 086	1 010 190
Sum omløpsmidler		1 084 086	1 010 190
SUM EIENDELER		9 867 037	9 866 992

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 500 640	4 500 640
Sum innskutt egenkapital		4 530 640	4 530 640

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 311 864	2 321 703
Sum opptjent egenkapital		2 311 864	2 321 703

Sum egenkapital

6 842 504 6 852 343

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	319 398	322 173
Sum avsetninger for forpliktelse		319 398	322 173



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 089 114	1 970 749
Sum annen langsiktig gjeld		2 089 114	1 970 749
Sum langsiktig gjeld		2 408 512	2 292 922
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7	607 596	713 853
Annen kortsiktig gjeld		8 425	7 875
Sum kortsiktig gjeld		616 021	721 728
Sum gjeld		3 024 533	3 014 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 867 037	9 866 992



Organisasjonsnr: 918 594 647
BARBROVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Barbroveien 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Barbroveien 2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 30HJN-W8HQE-W5705-4PQV6-1NQZB-4ZFJA



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Barbroveien 2 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. april 2023
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 30HJN-W8HQE-W5705-4PQV6-1NQZB-4ZFJA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Lund Eriksrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-26 18:31:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 30HJN-W8HQE-W5705-4PQV6-TNQZB-4ZFJA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

for

Barbroveien 2 AS

Penneo Dokumentnøkkel: VYQ4E-QH45W-OD8SD-2PYOK-AW13D-J6KKJ



Resultatregnskap			
Barbroveien 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 060 145	1 160 460
Sum leieinntekter		1 060 145	1 160 460
Avskrivning av driftsmidler	5	224 164	222 937
Annen driftskostnad	2	190 148	177 868
Sum driftskostnader		414 312	400 805
Driftsresultat		645 833	759 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 933	0
Sum finansinntekter		6 933	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	57 784	58 609
Sum finanskostnader		57 784	58 609
Resultat av finansposter		-50 851	-58 609
Resultat før skattekostnad		594 982	701 046
Skattekostnad på resultat	8	130 896	154 231
Resultat		464 086	546 815
Årsresultat		464 086	546 815
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	473 925	556 805
Overført fra annen egenkapital	4	9 839	9 990
Sum overføringer		464 086	546 815

Penneo Dokumentnøkkel: VYQ4E-QH45W-OD8SD-2PYOK-AW13D-J6KKU



Balanse			
Barbroveien 2 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 782 951	8 856 802
Sum varige driftsmidler		8 782 951	8 856 802
Sum anleggsmidler		8 782 951	8 856 802
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 654	151 483
Andre kortsiktige fordringer	6	9 358	24 797
Fordring konsernkonto	9	1 070 074	833 911
Sum fordringer		1 084 086	1 010 190
Sum omløpsmidler		1 084 086	1 010 190
Sum eiendeler		9 867 037	9 866 992
Barbroveien 2 AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: VYQ4E-QH45W-OD8SD-2PYOK-AW13D-J6KKU



Balanse			
Barbroveien 2 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 500 640	4 500 640
Sum innskutt egenkapital		4 530 640	4 530 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 311 864	2 321 703
Sum opptjent egenkapital		2 311 864	2 321 703
Sum egenkapital		6 842 504	6 852 343
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	319 398	322 173
Sum avsetning for forpliktelser		319 398	322 173
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 089 114	1 970 749
Sum annen langsiktig gjeld		2 089 114	1 970 749
Sum langsiktig gjeld		2 408 512	2 292 922
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	607 596	713 853
Annen kortsiktig gjeld		8 425	7 875
Sum kortsiktig gjeld		616 021	721 728
Sum gjeld		3 024 533	3 014 650
Sum egenkapital og gjeld		9 867 037	9 866 992
Hønefoss, 26. april 2023 Styret i Barbroveien 2 AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Barbroveien 2 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: VYQ4E-OH45W-OD8SD-2PYOK-AW13D-J6KKU



Barbroveien 2 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsemsbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: VYQ4E-QH4SW-OD8SD-2PYOK-AW13D-J6KKU



Barbroveien 2 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2022 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2022 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2022
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	12 638
Bistand	4 213
Sum	16 850

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30	1 000	30 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	30	100 %	100 %
Sum	30	100 %	100 %

Konsemregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	4 500 640	2 321 703	6 852 343
Avgitt konsembidrag	-	-	-473 925	-473 925
Årets resultat	-	-	464 086	464 086
Egenkapital pr 31.12.	30 000	4 500 640	2 311 864	6 842 504

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	11 146 840	1 800 000	12 946 840
Tilgang	150 313	-	150 313
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	11 297 153	1 800 000	13 097 153
Akk. avskrivninger 01.01	4 090 038	-	4 090 038
Årets avskrivning	224 164	-	224 164
Akk. Avskrivninger 31.12	4 314 202	-	4 314 202
Bokført verdi per 31.12	6 982 951	1 800 000	8 782 951

Økonomisk levetid: 50 år
Avskrivningsplan: lineær
Avskrives ikke

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Barbroveien 2 AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2022	2021
Mottatt konsernbidrag - AKA AS	-	-
AKA AS	9 358	4 613
Sum	9 358	4 613

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
AKA AS	2 089 114	1 970 749	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-	607 596	713 853
Sum	2 089 114	1 970 749	607 596	713 853

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 2 089 114. Lånet er renteberegnet med 2,79% p.a. iht avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 57 784.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	133 671	157 048
Endring i utsatt skatt	-2 775	-2 817
Skattekostnad ordinært resultat	130 896	154 231

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt	133 671	157 048
Skatt på konsernbidrag	-133 671	-157 048
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	594 982	701 046
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	130 896	154 231

Skatteeffekten av følgende poster:

Andre poster	2022	2021
Skattekostnad	130 896	154 231
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	319 398	-	322 173
Sum	-	319 398	-	322 173
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	319 398	-	322 173

Note 9 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-04-26 07:02:03 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-04-26 07:51:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VYQ4E-CH45W-OD8SD-2PYOK-AW13D-J6KKJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>