



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORBOTN 110 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 142 912	6 101 317
Sum inntekter		7 142 912	6 101 317
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 050 100	1 400 889
Annen driftskostnad	2	2 698 838	1 345 379
Sum kostnader		3 748 937	2 746 268
Driftsresultat		3 393 975	3 355 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	55 385	108 598
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter		55 385	108 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	846 167	481 499
Annen rentekostnad		2 484	152
Sum finanskostnader		848 651	481 651
Netto finans		-793 266	-373 008
Ordinært resultat før skattekostnad		2 600 709	2 982 041
Skattekostnad på ordinært resultat	5	572 156	656 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 028 553	2 325 992
Årsresultat		2 028 553	2 325 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 028 553	2 325 992
Totalresultat		2 028 553	2 325 992
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 454 376	1 965 585



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		574 177	360 407
Sum overføringer og disponeringer	7	2 028 553	2 325 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	62 325 634	62 964 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 875	8 575
Sum varige driftsmidler		62 328 509	62 972 893
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		5 538 465
Sum finansielle anleggsmidler			5 538 465
Sum anleggsmidler		62 328 509	68 511 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			31 250
Andre kortsiktige fordringer		120 432	33 619
Sum fordringer		120 432	64 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204 307	50 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 307	50 553
Sum omløpsmidler		324 739	115 423
SUM EIENDELER		62 653 248	68 626 780

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 434 884	8 434 884
Sum innskutt egenkapital		8 794 884	8 794 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 749 120	8 174 943
Sum opptjent egenkapital		8 749 120	8 174 943
Sum egenkapital		17 544 004	16 969 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 434 960	2 273 013
Sum avsetninger for forpliktelser		2 434 960	2 273 013
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	38 188 234	46 680 935
Sum annen langsiktig gjeld		38 188 234	46 680 935
Sum langsiktig gjeld		40 623 194	48 953 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 559 257	169 500
Skyldig offentlige avgifter			13 524
Annen kortsiktig gjeld	4	1 926 793	2 519 981
Sum kortsiktig gjeld		4 486 050	2 703 005
Sum gjeld		45 109 243	51 656 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 653 248	68 626 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235599

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 643 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORBOTN 110 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 983 643 604
STORBOTN 110 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 142 912	6 101 317
Sum inntekter		7 142 912	6 101 317
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 050 100	1 400 889
Annen driftskostnad	2	2 698 838	1 345 379
Sum kostnader		3 748 937	2 746 268
Driftsresultat		3 393 975	3 355 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	55 385	108 598
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter		55 385	108 643
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	846 167	481 499
Annen rentekostnad		2 484	152
Sum finanskostnader		848 651	481 651
Netto finans		-793 266	-373 008
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	572 156	656 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 028 553	2 325 992
Årsresultat		2 028 553	2 325 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 028 553	2 325 992
Totalresultat		2 028 553	2 325 992
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 454 376	1 965 585
Avsatt til annen egenkapital		574 177	360 407
Sum overføringer og disponeringer	7	2 028 553	2 325 992



Organisasjonsnr: 983 643 604
STORBOTN 110 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	62 325 634	62 964 318
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 875	8 575
Sum varige driftsmidler		62 328 509	62 972 893

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		5 538 465
Sum finansielle anleggsmidler			5 538 465

Sum anleggsmidler		62 328 509	68 511 358
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			31 250
Andre kortsiktige fordringer		120 432	33 619
Sum fordringer		120 432	64 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		204 307	50 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 307	50 553

Sum omløpsmidler		324 739	115 423
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		62 653 248	68 626 780
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 434 884	8 434 884
Sum innskutt egenkapital		8 794 884	8 794 884



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 749 120	8 174 943
Sum opptjent egenkapital		8 749 120	8 174 943
Sum egenkapital		17 544 004	16 969 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 434 960	2 273 013
Sum avsetninger for forpliktelses		2 434 960	2 273 013
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	38 188 234	46 680 935
Sum annen langsiktig gjeld		38 188 234	46 680 935
Sum langsiktig gjeld		40 623 194	48 953 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 559 257	169 500
Skyldig offentlige avgifter			13 524
Annen kortsiktig gjeld	4	1 926 793	2 519 981
Sum kortsiktig gjeld		4 486 050	2 703 005
Sum gjeld		45 109 243	51 656 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 653 248	68 626 780



Organisasjonsnr: 983 643 604
STORBOTN 110 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storbotn 110 AS

Revisjonberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 643 604



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storbotn 110 AS

Konklusjon

Vi har revidert Storbotn 110 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 028 553. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Pemneo Dokumentnøkkel: B5HD7-733YY-Z75W6-GLQ3P-O271X-04KL3



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 20.04.2022
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Partner

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-20 18:45:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B5HD7-733YY-Z75W6-GLQ3P-O271X-O4KL3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

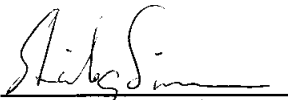
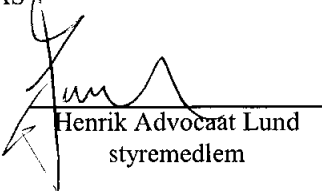


Resultatregnskap			
Storbotn 110 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		7 142 912	6 101 317
Sum driftsinntekter		7 142 912	6 101 317
Avskrivning av driftsmidler	3	1 050 100	1 400 889
Annen driftskostnad	2	2 698 838	1 345 379
Sum driftskostnader		3 748 937	2 746 268
Driftsresultat		3 393 975	3 355 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	55 385	108 598
Annen renteinntekt		0	45
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	846 167	481 499
Annen rentekostnad		2 484	152
Resultat av finansposter		-793 266	-373 008
Ordinært resultat før skattekostnad		2 600 709	2 982 041
Skattekostnad på ordinært resultat	5	572 156	656 049
Ordinært resultat		2 028 553	2 325 992
Årsresultat		2 028 553	2 325 992
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 454 376	1 965 585
Avsatt til annen egenkapital		574 177	360 407
Sum overføringer	7	2 028 553	2 325 992
Storbotn 110 AS			Side 2



Balanse			
Storbotn 110 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	62 325 634	62 964 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 875	8 575
Sum varige driftsmidler		62 328 509	62 972 893
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	5 538 465
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 538 465
Sum anleggsmidler		62 328 509	68 511 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	31 250
Andre kortsiktige fordringer		120 432	33 619
Sum fordringer		120 432	64 869
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		204 307	50 553
Sum omløpsmidler		324 739	115 423
Sum eiendeler		62 653 248	68 626 780



Balanse			
Storbotn 110 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 434 884	8 434 884
Sum innskutt egenkapital		8 794 884	8 794 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 749 120	8 174 943
Sum opptjent egenkapital		8 749 120	8 174 943
Sum egenkapital		17 544 004	16 969 827
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 434 960	2 273 013
Sum avsetning for forpliktelser		2 434 960	2 273 013
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	38 188 234	46 680 935
Sum annen langsiktig gjeld		38 188 234	46 680 935
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 559 257	169 500
Skyldig offentlige avgifter		0	13 524
Annen kortsiktig gjeld	4	1 926 793	2 519 981
Sum kortsiktig gjeld		4 486 050	2 703 005
Sum gjeld		45 109 243	51 656 953
Sum egenkapital og gjeld		62 653 248	68 626 780
Bergen, 20.04.2022 Styret i Storbotn 110 AS			
 Ståle Gudmund Simonsen styreleder		 Henrik Advocaat Lund styremedlem	
Storbotn 110 AS		Side 4	



Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2021 og 2020 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Leietakertilpasn. /fast teknisk	Driftsløsøre, inventar o.l.	Brakke	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 352 365	61 586 862	10 333 906	1 859 832	292 386	77 425 351
+ Tilgang	157 684	-	248 032	-	-	405 716
- Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 510 049	61 586 862	10 581 938	1 859 832	292 386	77 831 067
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	9 622 370	2 785 922	1 851 257	192 909	14 452 458
+ Ordinære avskrivninger	-	580 600	449 200	5 700	14 600	1 050 100
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	10 202 970	3 235 122	1 856 957	207 509	15 502 558
Balansført verdi pr 31/12	3 510 049	51 383 892	7 346 816	2 875	84 877	62 328 509
Prosentats for ord.avskr	0 %	1 %	2-25%	20 %	5 %	

Levetiden til byggene har tidligere vært både 50 og 100 år. Fra og med 2019 er levetiden til samtlige bygg endret til 100 år. Estimaterendringen med endret levetid fra 50 år til 100 år er basert på knekkpunkt løsningen for byggene som blir berørt.

Note 4: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Langsiktig fordring til konsernselskap			
Midgard Gruppen AS	-	5 538 465	55 385
Sum:	-	5 538 465	55 385
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	38 188 234	46 680 935	846 167
Sum:	38 188 234	46 680 935	846 167
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Vest AS	1 864 585	2 519 981	-
Sum:	1 864 585	2 519 981	-
Leverandørgjeld til konsernselskap			
Midgard Forvaltning AS	725 811	15 225	-
Sum:	725 811	15 225	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Av mellomværende er det avgitt kr 1 864 585,- i konsernbidrag til Midgard Vest AS, med skattemessig virkning.

Storbotn 110 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Storbotn 110 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 5: Skatt

	2021	2020	
Resultat før skattekostnad	2 600 709	2 982 041	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattemssig resultat ANS-andel	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(736 125)	(462 060)	
Ytet konsernbidrag	(1 864 585)	(2 519 981)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:			
	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	11 068 002	10 328 701	(739 301)
Omløpsmidler	-	3 176	3 176
Gevinst - og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	11 068 002	10 331 877	(736 125)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 068 002	10 331 877	(736 125)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	2 434 960	2 273 013	(161 948)
Årets skattekostnad			
	2021		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	410 209		
Endring utsatt skatt	161 948		
Sum skattekostnad	572 156		

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	360	1 000	360 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Vest AS	360	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	360	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	360 000	8 434 884	8 174 943	16 969 827
Avgitt konsernbidrag	-	-	(1 454 376)	(1 454 376)
Årets resultat	-	-	2 028 553	2 028 553
Egenkapital per 31.12.2021	360 000	8 434 884	8 749 120	17 544 004

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom og aksjer er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Vest AS.
Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 62 325 634,- pr 31.12.2021