



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 958 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIPPEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bergevegen 54
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		442 018	124 747
Sum inntekter		442 018	124 747
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 613	
Annen driftskostnad		175 842	18 569
Sum kostnader		249 455	18 569
Driftsresultat		192 562	106 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 685 000	507 800
Annen finansinntekt		4 141	995
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 481
Sum finansinntekter		1 689 141	523 276
Annen finanskostnad		337 127	27 575
Sum finanskostnader		337 127	27 575
Netto finans		1 352 014	495 701
Ordinært resultat før skattekostnad		1 544 576	601 879
Skattekostnad på ordinært resultat		-506	506
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 545 082	601 373
Årsresultat		1 545 082	601 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 545 082	601 373
Sum overføringer og disponeringer		1 545 082	601 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 586 319	5 641 170
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	203 967	150 000
Sum varige driftsmidler	3	5 790 286	5 791 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 446 170	5 396 170
Sum finansielle anleggsmidler	4	5 446 170	5 396 170
Sum anleggsmidler		11 236 456	11 187 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 719	37 309
Sum fordringer		50 719	37 309
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	14 481
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	14 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 967 327	1 485 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 967 327	1 485 218
Sum omløpsmidler		3 018 045	1 537 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		14 254 501	12 724 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		692 100	692 100
Sum innskutt egenkapital		722 100	722 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 876 203	6 331 120
Sum opptjent egenkapital		7 876 203	6 331 120
Sum egenkapital		8 598 303	7 053 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			506
Sum avsetninger for forpliktelser			506
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 506
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-15 589	
Skyldige offentlige avgifter		-74 467	-76 334
Annen kortsiktig gjeld		1 246 255	1 246 956
Sum kortsiktig gjeld		1 156 199	1 170 622
Sum gjeld		5 656 199	5 671 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 254 502	12 724 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 407934

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 958 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIPPEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bergevegen 54
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 915 958 915
KLIPPEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		442 018	124 747
Sum inntekter		442 018	124 747
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	73 613	
Annen driftskostnad		175 842	18 569
Sum kostnader		249 455	18 569
Driftsresultat		192 562	106 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		1 685 000	507 800
Annen finansinntekt		4 141	995
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			14 481
Sum finansinntekter		1 689 141	523 276
Annen finanskostnad		337 127	27 575
Sum finanskostnader		337 127	27 575
Netto finans		1 352 014	495 701
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-506	506
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 545 082	601 373
Årsresultat		1 545 082	601 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 545 082	601 373
Sum overføringer og disponeringer		1 545 082	601 373



Organisasjonsnr: 915 958 915
KLIPPEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	5 586 319	5 641 170
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	203 967	150 000
Sum varige driftsmidler	3	5 790 286	5 791 170
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	4	5 446 170	5 396 170
Sum finansielle anleggsmidler	4	5 446 170	5 396 170
Sum anleggsmidler		11 236 456	11 187 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		50 719	37 309
Sum fordringer		50 719	37 309
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
		0	0
Markedsbaserte aksjer			
		0	14 481
Markedsbaserte obligasjoner			
		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		0	0
Andre finansielle instrumenter			
		0	0
Sum investeringer		0	14 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 967 327	1 485 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 967 327	1 485 218
Sum omløpsmidler		3 018 045	1 537 008
SUM EIENDELER		14 254 501	12 724 348



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	692 100	692 100
Sum innskutt egenkapital	722 100	722 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7 876 203	6 331 120
Sum opptjent egenkapital	7 876 203	6 331 120

Sum egenkapital	8 598 303	7 053 220
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		506
Sum avsetninger for forpliktelser		506

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 500 000	4 500 000

Sum langsiktig gjeld	4 500 000	4 500 506
-----------------------------	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	-15 589	
Skyldige offentlige avgifter	-74 467	-76 334
Annen kortsiktig gjeld	1 246 255	1 246 956
Sum kortsiktig gjeld	1 156 199	1 170 622

Sum gjeld	5 656 199	5 671 128
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 254 502	12 724 348
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 915 958 915
KLIPPEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5791170.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72730.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5863900.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73613.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5709956.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80331.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2024
KLIPPEN PROSJEKT AS
Orgnr: 915958915

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	5
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7
Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer	8



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Annen driftsinntekt		124 747	442 018
Driftsinntekter		124 747	442 018
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	0	73 613
Annen driftskostnad		18 569	175 842
Driftskostnader		18 569	249 455
Driftsresultat		106 178	192 562

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på andre investeringer		507 800	1 685 000
Annen finansinntekt		995	4 141
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		14 481	0
Finansinntekter		523 276	1 689 141
Annen finanskostnad		27 575	337 127
Finanskostnader		27 575	337 127
Finansinntekter og kostnader		495 701	1 352 014

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		106 178	192 562
Finansinntekter og kostnader		495 701	1 352 014
Resultat før skattekostnad		601 879	1 544 576
Skattekostnad		506	-506
Årsresultat		601 373	1 545 082

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	601 373	1 545 082
Sum overføringer	601 373	1 545 082



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 641 170	5 586 319
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	150 000	203 967
Varige driftsmidler	3	5 791 170	5 790 286
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 396 170	5 446 170
Finansielle anleggsmidler	4	5 396 170	5 446 170
Anleggsmidler		11 187 340	11 236 456

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Kundefordringer		37 309	50 719
Fordringer		37 309	50 719
Markedsbaserte aksjer		14 481	0
Investeringer		14 481	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 485 218	2 967 327
Omløpsmidler		1 537 008	3 018 045

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		11 187 340	11 236 456
Omløpsmidler		1 537 008	3 018 045
Eiendeler		12 724 348	14 254 502

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		692 100	692 100
Innskutt egenkapital		722 100	722 100
Annen egenkapital		6 331 120	7 876 203
Opptjent egenkapital		6 331 120	7 876 203
Egenkapital		7 053 220	8 598 303

Conta Årsoppgjør, KLIPPEN PROSJEKT AS

- 4 -



Gjeld

	Note	2023	2024
Utsatt skatt		506	0
Avsetning for forpliktelser		506	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Leverandørgjeld		0	-15 589
Skyldig offentlige avgifter		-76 334	-74 467
Annen kortsiktig gjeld		1 246 956	1 246 255
Kortsiktig gjeld		1 170 622	1 156 199
Gjeld		5 671 128	5 656 199

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		7 053 220	8 598 303
Gjeld		5 671 128	5 656 199
Egenkapital og gjeld		12 724 348	14 254 502

Trysil, 30.04.2025
Styret i KLIPPEN PROSJEKT AS

Bjarne Sletten
Styreleder

Marianne Waldal Sletten
Styremedlem



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		5 641 170
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	5 641 170
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	80 331
Årets ordinære avskrivninger	-	54 851
Bokført verdi 31.12	=	5 505 988
Økonomisk levetid		100 år

Løsøre og inventar

Anskaffelseskost pr. 01.01		150 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	72 730
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	222 730
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	0
Årets ordinære avskrivninger	-	18 763
Bokført verdi 31.12	=	203 967
Økonomisk levetid		10 år

Sum

Anskaffelseskost pr. 01.01		5 791 170
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	72 730
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	5 863 900
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	80 331
Årets ordinære avskrivninger	-	73 613
Bokført verdi 31.12	=	5 709 956

Conta Årsoppgjør, KLIPPEN PROSJEKT AS

- 7 -



Økonomisk levetid -

Note 4: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Årets nedskrivning
SSSG Prosjekt Holding AS	2 386 170	2 386 170	0
Skitorget Invest AS	250 000	250 000	0
Trysil Alpine Eiendom AS	700 000	700 000	0
Trysil Bryggeri AS	50 000	50 000	0
Aurskog Prosjekt AS	135 000	135 000	0
Talas Holding AS	2 400 000	2 400 000	0