



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 718 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVARE MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: c/o Stiftsstadene AS
Storgata 22
0184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 845 021	5 255 609
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		3 845 021	5 255 609
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 264 199	532 626
Annen driftskostnad		2 793 568	7 748 653
Sum kostnader		6 057 767	8 281 279
Driftsresultat		-2 212 746	-3 025 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		638 137	39 620
Annen renteinntekt		764 805	803 262
Annen finansinntekt		571 731	
Sum finansinntekter		1 974 673	842 882
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 986	124 456
Annen rentekostnad		2 009	
Annen finanskostnad	6	12 520 000	
Sum finanskostnader		12 654 996	1 124 456
Netto finans		-10 680 322	-281 574
Resultat før skattekostnad		-12 893 068	-3 307 244
Skattekostnad på resultat	2	-82 075	-510 356
Årsresultat	3	-12 810 993	-2 796 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 810 993	-2 796 888
Totalresultat		-12 810 993	-2 796 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 810 993	-2 796 888
Sum overføringer og disponeringer	3	-12 810 993	-2 796 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	592 431	510 356
Sum immaterielle eiendeler		592 431	510 356
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	51 320 451	59 810 451
Lån til foretak i samme konsern	4	17 844 694	3 756 557
Sum finansielle anleggsmidler		69 165 145	63 567 008
Sum anleggsmidler		69 757 576	64 077 364
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 595 624	5 291 419
Andre kortsiktige fordringer		51 919	211 430
Konsernfordringer	4	571 731	
Sum fordringer		4 219 274	5 502 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 277 987	39 330 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 277 987	39 330 161
Sum omløpsmidler		22 497 261	44 833 010
SUM EIENDELER		92 254 837	108 910 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 033 354	1 033 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		102 075 882	102 075 882
Sum innskutt egenkapital		103 109 236	103 109 236
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-15 620 436	-2 809 443
Sum opptjent egenkapital		-15 620 436	-2 809 443
Sum egenkapital	3	87 488 800	100 299 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 538 282	6 583 839
Sum annen langsiktig gjeld		3 538 282	6 583 839
Sum langsiktig gjeld		3 538 282	6 583 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 501	816 406
Skyldig offentlige avgifter		292 517	133 068
Kortsiktig konserngjeld	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		875 737	77 268
Sum kortsiktig gjeld		1 227 754	2 026 742
Sum gjeld		4 766 037	8 610 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 254 837	108 910 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 662034

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 718 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVARE MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: c/o Stiftsstadene AS
Storgata 22
0184 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 922 718 733
BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 845 021	5 255 609
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		3 845 021	5 255 609
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 264 199	532 626
Annen driftskostnad		2 793 568	7 748 653
Sum kostnader		6 057 767	8 281 279
Driftsresultat		-2 212 746	-3 025 670
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		638 137	39 620
Annen renteinntekt		764 805	803 262
Annen finansinntekt		571 731	
Sum finansinntekter		1 974 673	842 882
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 986	124 456
Annen rentekostnad		2 009	
Annen finanskostnad	6	12 520 000	
Sum finanskostnader		12 654 996	1 124 456
Netto finans		-10 680 322	-281 574
Resultat før skattekostnad		-12 893 068	-3 307 244
Skattekostnad på resultat	2	-82 075	-510 356
Årsresultat	3	-12 810 993	-2 796 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 810 993	-2 796 888
Totalresultat		-12 810 993	-2 796 888
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 810 993	-2 796 888
Sum overføringer og disponeringer	3	-12 810 993	-2 796 888



Organisasjonsnr: 922 718 733
BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	592 431	510 356
Sum immaterielle eiendeler		592 431	510 356

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	51 320 451	59 810 451
Lån til foretak i samme konsern	4	17 844 694	3 756 557
Sum finansielle anleggsmidler		69 165 145	63 567 008

Sum anleggsmidler		69 757 576	64 077 364
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 595 624	5 291 419
Andre kortsiktige fordringer		51 919	211 430
Konsernfordringer	4	571 731	
Sum fordringer		4 219 274	5 502 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 277 987	39 330 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 277 987	39 330 161

Sum omløpsmidler		22 497 261	44 833 010
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		92 254 837	108 910 374
---------------	--	------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	1 033 354	1 033 354
Overkurs		102 075 882	102 075 882
Sum innskutt egenkapital		103 109 236	103 109 236

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-15 620 436	-2 809 443
Sum opptjent egenkapital		-15 620 436	-2 809 443



Sum egenkapital	3	87 488 800	100 299 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 538 282	6 583 839
Sum annen langsiktig gjeld		3 538 282	6 583 839
Sum langsiktig gjeld		3 538 282	6 583 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 501	816 406
Skyldig offentlige avgifter		292 517	133 068
Kortsiktig konserngjeld	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		875 737	77 268
Sum kortsiktig gjeld		1 227 754	2 026 742
Sum gjeld		4 766 037	8 610 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 254 837	108 910 374



Organisasjonsnr: 922 718 733
BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Årsregnskap Byggevare Midt-Norge AS - til signering

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), signert 20.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), signert 30.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Høyem, Lasse (27.03.1962), signert 27.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Gram, Petter (20.08.1974), signert 06.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Oksavik, Geir (25.07.1971), signert 06.06.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



RESULTATREGNSKAP

BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 845 021	5 255 609
Sum driftsinntekter		3 845 021	5 255 609
Lønnskostnad	1	3 264 199	532 626
Annen driftskostnad		2 793 568	7 748 653
Sum driftskostnader		6 057 767	8 281 279
Driftsresultat		-2 212 746	-3 025 670
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		638 137	39 620
Annen renteinntekt		764 805	803 262
Annen finansinntekt		571 731	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		132 986	124 456
Annen rentekostnad		2 009	0
Annen finanskostnad	6	12 520 000	0
Resultat av finansposter		-10 680 322	-281 574
Resultat før skattekostnad		-12 893 068	-3 307 244
Skattekostnad på resultat	2	-82 075	-510 356
Årsresultat	3	-12 810 993	-2 796 888
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		12 810 993	2 796 888
Sum overføringer	3	-12 810 993	-2 796 888

BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	592 431	510 356
Sum immaterielle eiendeler		592 431	510 356
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	51 320 451	59 810 451
Lån til foretak i samme konsern	4	17 844 694	3 756 557
Sum finansielle anleggsmidler		69 165 145	63 567 008
Sum anleggsmidler		69 757 576	64 077 364
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 595 624	5 291 419
Andre kortsiktige fordringer		51 919	211 430
Konsernfordringer	4	571 731	0
Sum fordringer		4 219 274	5 502 849
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 277 987	39 330 161
Sum omløpsmidler		22 497 261	44 833 010
Sum eiendeler		92 254 837	108 910 374

BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	1 033 354	1 033 354
Overkurs		102 075 882	102 075 882
Sum innskutt egenkapital		103 109 236	103 109 236
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-15 620 436	-2 809 443
Sum opptjent egenkapital		-15 620 436	-2 809 443
Sum egenkapital	3	87 488 800	100 299 793
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	3 538 282	6 583 839
Sum annen langsiktig gjeld		3 538 282	6 583 839
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 501	816 406
Skyldig offentlige avgifter		292 517	133 068
Konserngjeld	4	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		875 737	77 268
Sum kortsiktig gjeld		1 227 754	2 026 742
Sum gjeld		4 766 037	8 610 581
Sum egenkapital og gjeld		92 254 837	108 910 374

Trondheim, 30.05.2025
Styret i Byggevare Midt-Norge AS

Lasse Høyem
styreleder

Morten Sjoner Syrstad
styremedlem

Jørgen Hannestad
styremedlem

Petter Gram
styremedlem

Geir Oksavik
daglig leder

BYGGEVARE MIDT-NORGE AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Byggevare Midt-Norge AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Byggevare Midt-Norge AS

NOTER 2024

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 667 032	448 000
Arbeidsgiveravgift	445 996	68 726
Pensjon	55 466	0
Andre lønnsytelser	95 705	15 900
Sum	3 264 199	532 626

Antall årsverk: 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Byggevere Midt-Norge AS

NOTER 2024

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller

Driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-2 692 867	-2 319 799
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 692 867	-2 319 799

Utsatt skatt i balansen	-592 431	-510 356
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-592 431	-510 356

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
--	---	---

Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-12 893 068	-3 307 244
Permanente forskjeller	11 948 269	1 000 000
Grunnlag for årets skattekostnad	-944 799	-2 307 244
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-944 799	-2 307 244
Framført underskudd	0	2 307 244
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	571 731	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-373 068	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt på årets inntekt	-82 075	-507 594
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-82 075	-507 594
Ikke balanseført utsatt skattefordel 2023	0	-2 762
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-82 074	-510 356

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	-82 074	-510 356
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	82 074	510 356
Betalbar skatt i balansen	0	0

Selskapet eier 6 byggevareselskaper, som over tid forventes å gå med overskudd, og med det kan forsvare balanseføring av årets fremførbare underskudd.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Byggevare Midt-Norge AS

NOTER 2024

Note 3 Egenkapital

	AK	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	1 033 354	102 075 882	-2 809 443	100 299 793
Årets resultat	0	0	-12 810 994	-12 810 994
Tingsinnskud	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2024	1 033 354	102 075 882	-15 620 437	87 488 800

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.
Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 4 Langsiktige investeringer og mellomværende med selskap i samme konsern**Investeringer**

	Eierandel/ stemme- andel	Resultat etter skatt	Egenkapital 31.12	Balanseført verdi
Byggevarehuset Tennhaugen AS	100,00 %	926 825	3 870 551	7 742 973
Byggevarehuset Fillan AS	100,00 %	-1 988 809	535 120	4 094 910
Frøya Byggevare AS	100,00 %	-1 404 979	5 801 544	11 155 783
Klett Byggevare AS	100,00 %	-3 724 704	1 543 238	11 585 592
Knarriagsund Byggevare AS	100,00 %	322 724	7 064 297	12 159 064
Aune Byggevare AS	100,00 %	-936 445	2 232 075	4 582 129
Sum aksjer datterselskaper				51 320 451

Mellomværende og lån til foretak i samme konsern

	2024	2023
Byggevarehuset Fillan AS - mellomværende	1 201 319	3 056 557
Byggevarehuset Fillan AS - rentefritt lån	700 000	700 000
Ansvarlig lån Aune Byggvare	1 000 000	0
Ansvarlig lån Byggevarehuset Fillan	7 100 000	0
Ansvarlig lån Byggevarehuset Tennhaugen	1 500 000	0
Ansvarlig lån Frøya Byggvare	1 300 000	0
Ansvarlig lån Klett Byggevare	4 550 000	0
Renter lån	493 375	0
Sum mellomværende og rentefritt lån	17 844 694	3 756 557

Konserndordringer - kortsiktig

	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	571 731	0
Sum mellomværende og rentefritt lån	571 731	0

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Byggevare Midt-Norge AS

NOTER 2024

Langsiktig gjeld	2024	2023
Knarrlagsund Byggevare AS	-940 750	-1 302 927
Frøya Byggevare AS	-992 776	-952 013
Aune Byggevare AS	-591 055	-1 288 155
Byggevarehuset Tennhaugen AS	-1 013 701	-972 079
Gjeld til KI Investeringsselskap AS	-	-2 068 665
Sum langsiktige gjeld med selskaper i samme konsern	-3 538 282	-6 583 839

Konsernmellomværende renteberegnes etter markedsmessige betingelser.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av følgende fordeling:

Selskap	Pålydende	Antall aksjer	Bokført AK	Andel
Optimera AS	31	16 334	506 354	49,001 %
KI Investeringsselskap AS	31	17 000	527 000	50,999 %
Totalt			1 033 354	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor Nhh Investment AS er konsernspiss.

Nhh Investment AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Storgata 22, 0184 Oslo

Note 6 Annen finanskostnad

Selskapet har bokført et tap på aksjer i forbindelse med konkursen i Veiskille Drift AS.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Lasse (27.03.1962), 27.06.2025
- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Byggevare Midt-Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggevare Midt-Norge AS som viser et underskudd på NOK 12 810 993. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: PBQWQ-CV9YU-9MZNN-MIOGL-PEXOY-T9HKW





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 1. juli 2025
RSM Norge AS

Fredrik Sivertsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PBQWQ-CV9YU-9MZNN-MIOGL-PEXOY-T9HKW





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sivertsen, Fredrik Lundemo

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3093205

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 10:34:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PBQWQ-CV9YU-9MZKN-MIOGL-PEXOY-T9HKW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.