



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 886 097
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS
Forretningsadresse: Gymnasbakken 57
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 300	528 000
Sum inntekter		600 300	528 000
Kostnader			
Avskrivning		18 868	20 151
Annen driftskostnad	2	28 466	1 339 458
Sum kostnader		47 334	1 359 609
Driftsresultat		552 966	-831 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 252	4 457
Sum finansinntekter		6 252	4 457
Annen finanskostnad		41 360	234
Sum finanskostnader		41 360	234
Netto finans		-35 108	4 223
Ordinært resultat før skattekostnad	5	517 858	-827 386
Ordinært resultat etter skattekostnad		517 858	-827 386
Årsresultat		517 858	-827 386
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	517 858	-827 387
Sum overføringer og disponeringer		517 858	-827 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		528 909	547 777
Sum varige driftsmidler		528 909	547 777
Sum anleggsmidler		528 909	547 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			202 838
Sum fordringer			202 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 694	35 912
Sum omløpsmidler		563 694	238 750
SUM EIENDELER		1 092 603	786 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-196 208	-314 065
Sum opptjent egenkapital		-196 208	-314 065
Sum egenkapital	4	-196 208	-314 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 318	592
Skyldige offentlige avgifter		143 133	
Annen kortsiktig gjeld		1 141 360	1 100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 288 811	1 100 592
Sum gjeld		1 288 811	1 100 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 092 603	786 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 662182

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 886 097
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS
Forretningsadresse: Gymnasbakken 57
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 913 886 097
HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 300	528 000
Sum inntekter		600 300	528 000
Kostnader			
Avskrivning		18 868	20 151
Annen driftskostnad	2	28 466	1 339 458
Sum kostnader		47 334	1 359 609
Driftsresultat		552 966	-831 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 252	4 457
Sum finansinntekter		6 252	4 457
Annen finanskostnad		41 360	234
Sum finanskostnader		41 360	234
Netto finans		-35 108	4 223
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	517 858	-827 386
Årsresultat		517 858	-827 386
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	517 858	-827 387
Sum overføringer og disponeringer		517 858	-827 387



Organisasjonsnr: 913 886 097
HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		528 909	547 777
Sum varige driftsmidler		528 909	547 777
Sum anleggsmidler		528 909	547 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			202 838
Sum fordringer			202 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 694	35 912
Sum omløpsmidler		563 694	238 750
SUM EIENDELER		1 092 603	786 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-196 208	-314 065
Sum opptjent egenkapital		-196 208	-314 065
Sum egenkapital	4	-196 208	-314 065
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 318	592
Skyldige offentlige avgifter		143 133	
Annen kortsiktig gjeld		1 141 360	1 100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 288 811	1 100 592



Sum gjeld	1 288 811	1 100 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 092 603	786 527



Organisasjonsnr: 913 886 097
HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>600 300</u>	<u>528 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning		18 868	20 151
Annen driftskostnad	2	<u>28 466</u>	<u>1 339 458</u>
Sum driftskostnader		<u>47 334</u>	<u>1 359 609</u>
Driftsresultat		<u>552 966</u>	<u>-831 609</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 252	4 457
Annen finanskostnad		<u>41 360</u>	<u>234</u>
Netto finansposter		<u>-35 108</u>	<u>4 223</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>517 858</u>	<u>-827 386</u>
Årsresultat		<u>517 858</u>	<u>-827 386</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>517 858</u>	<u>-827 387</u>



Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		528 909	547 777
Sum varige driftsmidler		528 909	547 777
Sum anleggsmidler		528 909	547 777
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	202 838
Sum fordringer		0	202 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende		563 694	35 912
Sum omløpsmidler		563 694	238 750
Sum eiendeler		1 092 603	786 527

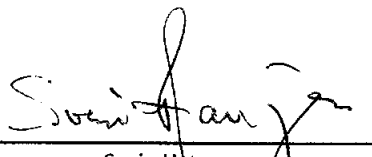


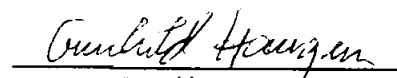
Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-196 208	-314 065
Sum opptjent egenkapital		-196 208	-314 065
Sum egenkapital	4	-196 208	-314 065
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 318	592
Skyldige offentlige avgifter		143 133	0
Annen kortsiktig gjeld		1 141 360	1 100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 288 811	1 100 592
Sum gjeld		1 288 811	1 100 592
Sum egenkapital og gjeld		1 092 603	786 527

31. desember 2022
Bø, 30. juni 2023


Svein Håugen
representant for deltaker


Gunhild Haugen
deltaker



Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter bokføres i takt med opptjent leie.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Virksomheten har ingen ansatte med administreres av selskpets deltakere.

Virksomheten har ikke revisjonsplikt.



Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-314 066	-314 066
Årsresultat	517 858	517 858
Utbetaling til deltakere	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.	-196 208	-196 208

Til tross for negativ egenkapital legges det til grunn fortsatt drift. Selskapets deltaker har ytet betydelig lån vesentlig høyere enn den negative egenkapital. Det forventes at alt i 2023 vil det igjen være positiv egenkapital.

Note 4 - Deltakere

Virksomheten har to deltakere:

Svein Haugen AS 50%
Gunhild Haugen 50%

Note 5 - Skatt

Et ansvarlig selskap er ikke noe eget skattesubjekt, selskapets eiere blir deltakerlignet (nettolignet) på grunnlaget av selskapets skattemessige resultat og formue.