



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 833 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøen 2
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Elise utheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 800 770	4 616 770
Annen driftsinntekt		209 856	131 000
Sum inntekter		6 010 626	4 747 770
Kostnader			
Varekostnad	1	944 942	718 193
Lønnskostnad	2	2 490 431	1 984 299
Avskrivning på varige driftsmidler	3	231 305	183 700
Annen driftskostnad		1 795 554	1 710 867
Sum kostnader		5 462 233	4 597 059
Driftsresultat		548 393	150 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		451	
Sum finansinntekter		451	
Annen rentekostnad		220 121	211 763
Sum finanskostnader		220 121	211 763
Netto finans		-219 670	-211 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	74 928	-13 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 795	-47 621
Årsresultat		253 795	-47 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 795	-47 621
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	253 795	-47 621
Sum overføringer og disponeringer		253 795	-47 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	91 284	136 926
Utsatt skattefordel		324 890	399 818
Sum immaterielle eiendeler		416 174	536 744
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 983 292	4 164 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	39 671	44 384
Sum varige driftsmidler		4 022 963	4 208 626
Sum anleggsmidler		4 439 137	4 745 370
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	47 682	54 348
Sum varer		47 682	54 348
Fordringer			
Kundefordringer		213 391	598 519
Andre kortsiktige fordringer		105 428	-8 333
Sum fordringer		318 819	590 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	213 603	21 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 603	21 363
Sum omløpsmidler		580 104	665 896
SUM EIENDELER		5 019 240	5 411 266

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	2 454 000	2 454 000
Beholdning av egne aksjer	10	-401 000	-212 500
Sum innskutt egenkapital		2 053 000	2 241 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7,11	1 163 966	1 417 761
Sum opptjent egenkapital		-1 163 966	-1 417 761
Sum egenkapital		889 034	823 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 931 793	3 532 401
Sum annen langsiktig gjeld		2 931 793	3 532 401
Sum langsiktig gjeld		2 931 793	3 532 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 187	356 545
Betalbar skatt			7 462
Skyldig offentlige avgifter		247 327	132 897
Annen kortsiktig gjeld		715 899	558 222
Sum kortsiktig gjeld		1 198 413	1 055 126
Sum gjeld		4 130 206	4 587 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 240	5 411 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 359740

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 833 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøen 2
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Elise utheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 833 056
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 800 770	4 616 770
Annen driftsinntekt		209 856	131 000
Sum inntekter		6 010 626	4 747 770
Kostnader			
Varekostnad	1	944 942	718 193
Lønnskostnad	2	2 490 431	1 984 299
Avskrivning på varige driftsmidler	3	231 305	183 700
Annen driftskostnad		1 795 554	1 710 867
Sum kostnader		5 462 233	4 597 059
Driftsresultat		548 393	150 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		451	
Sum finansinntekter		451	
Annen rentekostnad		220 121	211 763
Sum finanskostnader		220 121	211 763
Netto finans		-219 670	-211 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5, 6	74 928	-13 431
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 795	-47 621
Årsresultat		253 795	-47 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 795	-47 621
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	253 795	-47 621
Sum overføringer og disponeringer		253 795	-47 621



Organisasjonsnr: 918 833 056
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	91 284	136 926
Utsatt skattefordel		324 890	399 818
Sum immaterielle eiendeler		416 174	536 744
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 983 292	4 164 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	39 671	44 384
Sum varige driftsmidler		4 022 963	4 208 626
Sum anleggsmidler		4 439 137	4 745 370
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	47 682	54 348
Sum varer		47 682	54 348
Fordringer			
Kundefordringer		213 391	598 519
Andre kortsiktige fordringer		105 428	-8 333
Sum fordringer		318 819	590 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	213 603	21 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		213 603	21 363
Sum omløpsmidler		580 104	665 896
SUM EIENDELER		5 019 240	5 411 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	2 454 000	2 454 000
Beholdning av egne aksjer	10	-401 000	-212 500
Sum innskutt egenkapital		2 053 000	2 241 500
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	7,11	1 163 966	1 417 761
Sum opptjent egenkapital		-1 163 966	-1 417 761
Sum egenkapital		889 034	823 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 931 793	3 532 401
Sum annen langsiktig gjeld		2 931 793	3 532 401
Sum langsiktig gjeld		2 931 793	3 532 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 187	356 545
Betalbar skatt			7 462
Skyldig offentlige avgifter		247 327	132 897
Annen kortsiktig gjeld		715 899	558 222
Sum kortsiktig gjeld		1 198 413	1 055 126
Sum gjeld		4 130 206	4 587 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 240	5 411 266



Organisasjonsnr: 918 833 056
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Varekostnad

	2022	2021
4030 Innkjøp mat, middels sats	439 046	365 388
4175 Kvantumsrabatt varer under tilv	0	(3 000)
4300 Innkjøp varer for videresalg, h	13 251	63 229
4310 Kjøp Øl	149 305	166 838
4311 Innkjøp varer-Øl alkoholfritt	4 762	0
4312 Kjøp Vin	77 437	68 782
4313 Innkjøp varer-Cider alkoholhold	9 140	(202)
4314 Innkjøp varer-annen alkoholhold	9 501	0
4315 Kjøp Brennevin	62 778	31 978
4330 Innkjøp varer for videresalg, m	6 177	0
4331 Innkjøp mineralvann, middels sa	11 668	0
4335 Innkjøp av varer for videresalg	59	356
4390 Beholdningsendring varer for vi	6 666	(33 296)
4500 Fremmedytelse og underentrepris	146 449	52 759
4620 Pant	8 702	5 361
Sum Varekostnad	944 942	718 193

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	47 682	54 348
Totalt	47 682	54 348

Varelageret er vurdert til inntaktskost.

Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjons av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	2 226 146	1 791 868
Arbeidsgiveravgift	237 761	189 938
Andre lønnsrelaterte ytelser	26 524	2 493
Totalt	2 490 431	1 984 299

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn
Daglig leder	594 034
Styremedlemmer	1 213 611

Noter for Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918833056



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	4 523 756	247 034	4 770 790
+ Tilgang	136 926	0	0	136 926
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	136 926	4 523 756	247 034	4 907 715
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	859 514	202 649	1 062 163
+ Ordinære avskrivninger	45 642	180 950	4 713	231 305
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	45 642	1 040 464	207 363	1 293 469
Balanseført verdi pr 31/12	91 284	3 483 292	39 671	3 614 247
Procentsats for ord.avskr	33-33	4-4	10-33	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	328 723
+ Permanente og andre forskjeller	11 861
+ Endring i midlertidige forskjeller	14 204
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	354 789
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	354 789
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	74 928
= Ordinær skattekostnad	74 928
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller

Noter for Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 918833056



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-113 712	-99 508	14 204
Sum	-113 712	-99 508	14 204
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			14 204

Note 6 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-113 712	-99 508
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 363 061	1 717 850
= Grunnlag utsatt skatt	-1 476 774	-1 817 358
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 476 774	1 817 358
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 476 774	1 817 358
Utsatt skattefordel	324 890	399 819
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	324 890	399 818

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 241 500	0	-1 417 761	823 739
+Fra årets resultat			253 795	253 795
+/-Andre transaksjoner:	-188 500	0	0	-188 500
Pr 31.12.	2 053 000	0	-1 163 966	889 034



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Noter 2022

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2022	2021
1900 Kontanter NOK	22 365	17 352
1920 Bankinnskudd-49153	191 238	4 010
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.	213 603	21 363

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Selskapets bundne midler per 31.12. i år utgjør kr 94 949 til dekning avsatt skattetrekk.

Selskapet har ikke satt av lovpålagt skattetrekk iht regelverk. Selskapets ledelse er innforstått med at dette er alvorlig og at ledelsen må sikre rutiner for riktig behandling av skattetrekk

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 24 540 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 454 000.

Selskapet har 5 aksjonærer. Følgende 4 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Brit Elise Urheim		7 198	29,33 %
Tone Kristin Urheim		6 135	25,00 %
Harald Berge Urheim		6 135	25,00 %
Sauda Fjordhotell Eiendom AS	918 833 056	4 010	16,34 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	19 468	79,33 %

Note 10 - Egne aksjer

Selskapet har beholdning av 4 010 egne aksjer. Samlet kostpris er kr. 401 000.

Bakgrunnen for erverv av egne aksjer er aksjonæren ønsker å selge aksjene og selskapet har plan for omfordeling i fremtiden.

Note 11 - Videre Drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift. Selskapet har i 2022 et overskudd på kr. 253 795, mot et underskudd på kr. 47 621 i 2021. Egenkapitalen i selskapet er fortsatt lav og ledelsener innforstått med at selskapet er avhengig av positiv drift eller tilførsel av kapital for å kunne overleve. Det arbeides med refinansiering av driften.



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Noter 2022

Ledelsen er derfor av den oppfatning at forutsetningen for videre drift er oppfylt.

Note 12 - Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
2240 Pantelån 3205.79.34173	2 102 614	2 466 529
2242 Santander	0	39 128
2243 Lån-Johanna Urheim	200 000	200 000
2244 Lån- Tone Kristin Urheim(Danske	629 179	629 179
2245 Lån- Brit Elise Urheim (Brabank	0	204 665
2246 Lån-Kjetil Urheim	0	(7 100)
Sum Øvrig langsiktig gjeld	2 931 793	3 532 401

Pantelån er sikret med pant i bygningsmasse.



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 800 770	4 616 770
Annen driftsinntekt		209 856	131 000
Sum driftsinntekter		6 010 626	4 747 770
Driftskostnader			
Varekostnad	1	944 942	718 193
Lønnskostnad	2	2 490 431	1 984 299
Avskrivning på varige driftsmidler	3	231 305	183 700
Annen driftskostnad		1 795 554	1 710 867
Sum driftskostnader		5 462 233	4 597 059
DRIFTSRESULTAT		548 393	150 711
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		451	0
Sum finansinntekter		451	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		220 121	211 763
Sum finanskostnader		220 121	211 763
NETTO FINANSPOSTER		(219 670)	(211 763)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		328 723	(61 052)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	74 928	(13 431)
ORDINÆRT RESULTAT		253 795	(47 621)
ÅRSRESULTAT		253 795	(47 621)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	7	253 795	(47 621)
SUM OVERF. OG DISP.		253 795	(47 621)



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	91 284	136 926
Utsatt skattefordel		324 890	399 818
Sum immaterielle eiendeler		416 174	536 744
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 983 292	4 164 242
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	39 671	44 384
Sum varige driftsmidler		4 022 963	4 208 626
SUM ANLEGGSMIDLER		4 439 137	4 745 370
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	47 682	54 348
Fordringer			
Kundefordringer		213 391	598 519
Andre kortsiktige fordringer		105 428	(8 333)
Sum fordringer		318 819	590 186
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	213 603	21 363
SUM OMLØPSMIDLER		580 104	665 896
SUM EIENDELER		5 019 240	5 411 266
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	2 454 000	2 454 000
Egne aksjer	10	(401 000)	(212 500)
Sum innskutt egenkapital		2 053 000	2 241 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7,11	(1 163 966)	(1 417 761)
Sum opptjent egenkapital		(1 163 966)	(1 417 761)
SUM EGENKAPITAL		889 034	823 739
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 931 793	3 532 401
Sum annen langsiktig gjeld		2 931 793	3 532 401
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 931 793	3 532 401
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		235 187	356 545
Betalbar skatt		0	7 462
Skyldig offentlige avgifter		247 327	132 897
Annen kortsiktig gjeld		715 899	558 222
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 198 413	1 055 126
SUM GJELD		4 130 206	4 587 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 240	5 411 266



Sauda Fjordhotell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Sauda, 13.04.2023

Harald Berge Urheim
Styreleder

Brit Elise Urheim
Daglig leder/styemedlem

Christian U. Jakobsen
Nestleder

Tone Kristin Urheim
Styremedlem

Kjetil Urheim
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Sauda Fjordhotell Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918833056

Utarbeidet av:

Amanda Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Skjoldavegen 50
5522 HAUGESUND



Organisasjonsnr. 916569742