



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 6 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Halvorsen
Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 315 693 | 1 596 407 |
| Sum inntekter | | 1 315 693 | 1 596 407 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | 9 657 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 65 500 | 65 500 |
| Annen driftskostnad | | 620 260 | 506 356 |
| Sum kostnader | | 685 760 | 581 513 |
| Driftsresultat | | 629 933 | 1 014 894 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 965 |
| Annen finansinntekt | | 7 098 | 7 848 |
| Sum finansinntekter | | 7 098 | 8 813 |
| Annen rentekostnad | | 14 235 | 47 440 |
| Sum finanskostnader | | 14 235 | 47 440 |
| Netto finans | | -7 137 | -38 628 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 622 796 | 976 267 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 136 987 | 216 103 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 485 809 | 760 164 |
| Årsresultat | 4 | 485 809 | 760 164 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 485 809 | 760 164 |
| Totalresultat | | 485 809 | 760 164 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 485 809 | 760 164 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 485 809 | 760 164 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Sum anleggsmidler | | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 22 699 | |
| Sum fordringer | | 22 699 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 85 489 | 888 526 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 85 489 | 888 526 |
| Sum omløpsmidler | | 108 188 | 888 526 |
| SUM EIENDELER | | 3 124 248 | 3 970 086 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 815 979 | 3 060 445 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 815 979 | 3 060 445 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 4 | 2 845 979 | 3 090 445 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 68 664 | 61 192 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 68 664 | 61 192 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 610 325 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 610 325 |
| Sum langsiktig gjeld | | 68 664 | 671 517 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 129 515 | 207 101 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 4 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 80 090 | 1 019 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 209 605 | 208 123 |
| Sum gjeld | | 278 269 | 879 641 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 124 248 | 3 970 086 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 132930

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 110 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 6 RAKKESTAD AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Halvorsen
Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 110 007
STORGATEN 6 RAKKESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 315 693 | 1 596 407 |
| Sum inntekter | | 1 315 693 | 1 596 407 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3 | | 9 657 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 65 500 | 65 500 |
| Annen driftskostnad | | 620 260 | 506 356 |
| Sum kostnader | | 685 760 | 581 513 |
| Driftsresultat | | 629 933 | 1 014 894 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 965 |
| Annen finansinntekt | | 7 098 | 7 848 |
| Sum finansinntekter | | 7 098 | 8 813 |
| Annen rentekostnad | | 14 235 | 47 440 |
| Sum finanskostnader | | 14 235 | 47 440 |
| Netto finans | | -7 137 | -38 628 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 136 987 | 216 103 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 485 809 | 760 164 |
| Årsresultat | 4 | 485 809 | 760 164 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 485 809 | 760 164 |
| Totalresultat | | 485 809 | 760 164 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 485 809 | 760 164 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 485 809 | 760 164 |



Organisasjonsnr: 919 110 007
STORGATEN 6 RAKKESTAD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Sum anleggsmidler | | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 22 699 | |
| Sum fordringer | | 22 699 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 85 489 | 888 526 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 85 489 | 888 526 |
| Sum omløpsmidler | | 108 188 | 888 526 |
| SUM EIENDELER | | 3 124 248 | 3 970 086 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 815 979 | 3 060 445 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 815 979 | 3 060 445 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 845 979 | 3 090 445 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 68 664 | 61 192 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 68 664 | 61 192 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 610 325 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 610 325 |
| Sum langsiktig gjeld | 68 664 | 671 517 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 5 | 207 101 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 |
| Annen kortsiktig gjeld | 80 090 | 1 019 |
| Sum kortsiktig gjeld | 209 605 | 208 123 |
| Sum gjeld | 278 269 | 879 641 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 124 248 | 3 970 086 |



Organisasjonsnr: 919 110 007
STORGATEN 6 RAKKESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storgaten 6 Rakkestad AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 110 007



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Storgaten 6 Rakkestad AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 1 315 693 | 1 596 407 |
| Sum driftsinntekter | | 1 315 693 | 1 596 407 |
| Lønnskostnad | 3 | 0 | 9 657 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 65 500 | 65 500 |
| Annen driftskostnad | | 620 260 | 506 356 |
| Sum driftskostnader | | 685 760 | 581 513 |
| Driftsresultat | | 629 933 | 1 014 894 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 965 |
| Annen finansinntekt | | 7 098 | 7 848 |
| Annen rentekostnad | | 14 235 | 47 440 |
| Resultat av finansposter | | -7 137 | -38 628 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 622 796 | 976 267 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 136 987 | 216 103 |
| Ordinært resultat | | 485 809 | 760 164 |
| Årsresultat | 4 | 485 809 | 760 164 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 485 809 | 760 164 |
| Sum overføringer | | 485 809 | 760 164 |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Storgaten 6 Rakkestad AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Sum anleggsmidler | | 3 016 060 | 3 081 560 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 22 699 | 0 |
| Sum fordringer | | 22 699 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 85 489 | 888 526 |
| Sum omløpsmidler | | 108 188 | 888 526 |
| Sum eiendeler | | 3 124 248 | 3 970 086 |



| Balanse | | | |
|--|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Storgaten 6 Rakkestad AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 815 979 | 3 060 445 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 815 979 | 3 060 445 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 845 979 | 3 090 445 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 68 664 | 61 192 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 68 664 | 61 192 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 610 325 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 610 325 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 129 515 | 207 101 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 4 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 80 090 | 1 019 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 209 605 | 208 123 |
| Sum gjeld | | 278 269 | 879 641 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 124 248 | 3 970 086 |
| Rakkestad Styret i Storgaten 6 Rakkestad AS | | | |
| <hr/> Vidar arild Halvorsen styreleder/daglig leder | <hr/> Martin Levernes styremedlem | <hr/> Steinar Levernes styremedlem | |
| Storgaten 6 Rakkestad AS | | | Side 4 |



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 3 278 060 | 3 278 060 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 3 278 060 | 3 278 060 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 262 000 | 262 000 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 3 016 060 | 3 016 060 |
| Årets ordinære avskrivninger | 65 500 | 65 500 |
| Økonomisk levetid | 50 år | |

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten 6 Rakkestad AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 300 | 100,0 | 30 000 |
| Sum | 300 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Rakkestad Invest AS | 300 | 100,0 | 100,0 |

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|--------------------|------|-------|
| Lønninger | 0 | 8 463 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 1 193 |
| Sum | 0 | 9 657 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledelsen.

Selskapet skylder feriepenger på kr 783 som var opparbeidet i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 30 000 | 3 060 445 | 3 090 445 |
| Tilleggsutbytte | | -730 275 | -730 275 |
| Årets resultat | | 485 809 | 485 809 |
| Utbytte | | 0 | 0 |
| Pr 31.12.2021 | 30 000 | 2 815 979 | 2 845 979 |

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 129 515 | 207 101 |
| Endring i utsatt skatt | 7 472 | 9 002 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 136 987 | 216 103 |

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 622 796 | 976 267 |
| Permanente forskjeller | -125 | 6 017 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -33 968 | -40 918 |
| Skattepliktig inntekt | 588 703 | 941 366 |

| | | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 129 515 | 207 101 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 129 515 | 207 101 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 312 111 | 278 144 | -33 968 |
| Sum | 312 111 | 278 144 | -33 968 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 312 111 | 278 144 | -33 968 |
| Utsatt skatt (22 %) | 68 664 | 61 192 | -7 473 |



Storgaten 6 Rakkestad AS - Noter til regnskapet

919 110 007

Note 6 Hendelser etter balansedag

Det har ikke skjedd vesentlige hendelser i perioden fra 31.12.2021 og frem til avleggelse av regnskapet som har påvirket Storgaten 6 Rakkestad AS' økonomiske stilling i vesentlig grad og som burde ha vært reflektert i det avsatte regnskapet.