



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 307 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANGSTØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vikevegen 1002  
5568 VIKEBYGD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Gangstø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		592 800	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 800</b>	<b>432 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	173 105	187 105
Annen driftskostnad		84 111	98 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 216</b>	<b>285 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 584</b>	<b>146 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		150 555	116 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-150 555</b>	<b>-116 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 555</b>	<b>-116 771</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 029</b>	<b>29 446</b>
Skattekostnad	2, 3	51 003	18 100
<b>Årsresultat</b>		<b>134 026</b>	<b>11 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	134 026	11 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 026</b>	<b>11 346</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 314 042	3 487 147
Sum varige driftsmidler		3 314 042	3 487 147
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 314 042	3 487 147
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer		0	7 105
Sum fordringer		0	52 105
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 770	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 770	0
Sum omløpsmidler		23 770	52 105
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 337 812</b>	<b>3 539 252</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	260 100	260 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 100</b>	<b>260 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	232 898	98 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>232 898</b>	<b>98 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>492 998</b>	<b>358 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 822 330	2 119 306
Langsiktig konserngjeld	6	914 855	923 855
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 737 185</b>	<b>3 043 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 737 185</b>	<b>3 043 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14
Leverandørgjeld		3 978	4 194
Betalbar skatt	2, 3	51 003	21 242
Skyldige offentlige avgifter		47 406	17 163
Annen kortsiktig gjeld		5 242	94 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 629</b>	<b>137 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 844 814</b>	<b>3 180 279</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 337 812</b>	<b>3 539 252</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343430

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 307 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GANGSTØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vikevegen 1002  
5568 VIKEBYGD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Gangstø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 919 307 641  
GANGSTØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		592 800	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 800</b>	<b>432 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	173 105	187 105
Annen driftskostnad		84 111	98 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>257 216</b>	<b>285 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 584</b>	<b>146 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		150 555	116 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-150 555</b>	<b>-116 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 555</b>	<b>-116 771</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 029</b>	<b>29 446</b>
Skattekostnad	2, 3	51 003	18 100
<b>Årsresultat</b>		<b>134 026</b>	<b>11 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	134 026	11 346
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>134 026</b>	<b>11 346</b>



Organisasjonsnr: 919 307 641  
GANGSTØ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	3 314 042	3 487 147
Sum varige driftsmidler		3 314 042	3 487 147
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		3 314 042	3 487 147
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			
		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer			
		0	7 105
Sum fordringer		0	52 105
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer			
		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		23 770	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		23 770	0
Sum omløpsmidler		23 770	52 105
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 337 812</b>	<b>3 539 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	4	260 100	260 100
Sum innskutt egenkapital		260 100	260 100



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	232 898	98 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>232 898</b>	<b>98 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>492 998</b>	<b>358 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 822 330	2 119 306
Langsiktig konserngjeld	6	914 855	923 855
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 737 185</b>	<b>3 043 161</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 737 185</b>	<b>3 043 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	14
Leverandørgjeld		3 978	4 194
Betalbar skatt	2, 3	51 003	21 242
Skyldige offentlige avgifter		47 406	17 163
Annen kortsiktig gjeld		5 242	94 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 629</b>	<b>137 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 844 814</b>	<b>3 180 279</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 337 812</b>	<b>3 539 252</b>



Organisasjonsnr: 919 307 641  
GANGSTØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6249859.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6249859.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2935818.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3314041.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	173106.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld





Årsregnskap for  
**GANGSTØ EIENDOM AS**  
919307641  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



GANGSTØ EIENDOM AS  
919 307 641



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		592 800	432 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>592 800</b>	<b>432 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-173 105	-187 105
Annen driftskostnad		-84 111	-98 678
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-257 216</b>	<b>-285 783</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 584</b>	<b>146 217</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-150 555	-116 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-150 555</b>	<b>-116 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 555</b>	<b>-116 771</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>185 029</b>	<b>29 446</b>
Skattekostnad	2, 3	-51 003	-18 100
<b>Årsresultat</b>		<b>134 026</b>	<b>11 346</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	134 026	11 346
<b>Sum overføringer</b>		<b>134 026</b>	<b>11 346</b>



GANGSTØ EIENDOM AS  
919 307 641



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 314 042	3 487 147
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 314 042</b>	<b>3 487 147</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 314 042</b>	<b>3 487 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer		0	7 105
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>52 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 770	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 770</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 770</b>	<b>52 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 337 812</b>	<b>3 539 252</b>



GANGSTØ EIENDOM AS  
919 307 641



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	260 100	260 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 100</b>	<b>260 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	232 898	98 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>232 898</b>	<b>98 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>492 998</b>	<b>358 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 822 330	2 119 306
Langsiktig konserngjeld	6	914 855	923 855
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 737 185</b>	<b>3 043 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	14
Leverandørgjeld		3 978	4 194
Betalbar skatt	2, 3	51 003	21 242
Skyldige offentlige avgifter		47 406	17 163
Annen kortsiktig gjeld		5 242	94 505
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 629</b>	<b>137 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 844 814</b>	<b>3 180 279</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 337 812</b>	<b>3 539 252</b>

Ørjan Gangstø  
styrets leder

Kjell Erik Gangstø  
styremedlem



**GANGSTØ EIENDOM AS**  
919 307 641



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GANGSTØ EIENDOM AS  
919 307 641



## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 249 859
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 249 859</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 935 818
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 314 041</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	173 106

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	51 003	21 242
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-3 142
<b>Skattekostnad</b>	<b>51 003</b>	<b>18 100</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	185 029	29 446
Permanente forskjeller	0	111
+/- Endring i midlertidige forskjeller	46 804	66 996
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>231 832</b>	<b>96 553</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	51 003	21 242
Sum betalbar skatt i balansen	51 003	21 242

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-52 714	-99 518	46 804
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-52 714</b>	<b>-99 518</b>	<b>46 804</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	52 714	99 518	-46 804
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	260 100	98 873	358 973
Årsresultat	0	134 026	134 026
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>260 100</b>	<b>232 898</b>	<b>492 998</b>



**GANGSTØ EIENDOM AS**  
919 307 641



## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	370 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 822 330
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 314 042
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Annen langsiktig gjeld består av lån mellom datterselskap. Lånet nedbetales etter nærmere avtale mellom partene. Det er ikke berekna renter i 2023.