



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 117 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØSHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måstadveien 27
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Frøshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	11 300	11 351
Annen driftskostnad		54 347	24 332
Sum kostnader		65 647	35 683
Driftsresultat		-65 647	-35 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	13
Sum finansinntekter		6	13
Netto finans		6	13
Resultat før skattekostnad		-65 641	-35 670
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-65 641	-35 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 641	-35 670
Totalresultat		-65 641	-35 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 641	-35 670
Sum overføringer og disponeringer		-65 641	-35 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 900	32 200
Sum varige driftsmidler	2	20 900	32 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		20 900	32 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 868 975
Sum fordringer		2 868 975	2 868 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		12 984	7 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 984	7 325
Sum omløpsmidler		2 881 959	2 876 300
SUM EIENDELER		2 902 859	2 908 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		196 866	131 225
Sum opptjent egenkapital		-196 866	-131 225
Sum egenkapital	4	-166 866	-101 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	3 069 725	3 009 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 725	3 009 725
Sum langsiktig gjeld		3 069 725	3 009 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		3 069 725	3 009 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 859	2 908 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 496825

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 117 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØSHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måstadveien 27
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Frøshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 928 117 936
FRØSHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	11 300	11 351
Annen driftskostnad		54 347	24 332
Sum kostnader		65 647	35 683
Driftsresultat		-65 647	-35 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	13
Sum finansinntekter		6	13
Netto finans		6	13
Resultat før skattekostnad		-65 641	-35 670
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-65 641	-35 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 641	-35 670
Totalresultat		-65 641	-35 670
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 641	-35 670
Sum overføringer og disponeringer		-65 641	-35 670



Organisasjonsnr: 928 117 936
FRØSHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	20 900	32 200
Sum varige driftsmidler	2	20 900	32 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		20 900	32 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 868 975
Sum fordringer		2 868 975	2 868 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		12 984	7 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 984	7 325
Sum omløpsmidler		2 881 959	2 876 300
SUM EIENDELER		2 902 859	2 908 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		196 866	131 225
Sum opptjent egenkapital		-196 866	-131 225
Sum egenkapital	4	-166 866	-101 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	3 069 725	3 009 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 725	3 009 725
Sum langsiktig gjeld		3 069 725	3 009 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5		
Sum gjeld		3 069 725	3 009 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 902 859	2 908 500



Organisasjonsnr: 928 117 936
FRØSHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Frøshaug Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 928 117 936

Penneo Dokumentnrøkket: FVARU-MA6QN-526TR-YNMSC-XLZU5-FOXCH



RESULTATREGNSKAP

FRØSHAUG EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler	2	11 300	11 351
Annen driftskostnad		54 347	24 332
Sum driftskostnader		65 647	35 683
Driftsresultat		-65 647	-35 683
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	13
Resultat av finansposter		6	13
Resultat før skattekostnad		-65 641	-35 670
Årsresultat	4	-65 641	-35 670
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		65 641	35 670
Sum overføringer		-65 641	-35 670

Penneo Dokumentnrøkket: FVARU-MA6QN-526TR-YNMSC-XLZU5-FOXCH



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 900	32 200
Sum varige driftsmidler	2	20 900	32 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		20 900	32 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 868 975
Sum fordringer		2 868 975	2 868 975
INVESTERINGER			
Bankinnskudd		12 984	7 325
Sum omløpsmidler		2 881 959	2 876 300
Sum eiendeler		2 902 859	2 908 500

Penneo Dokumentnøkkel: FVARU-MA6QN-526TR-YNMSC-XLZU5-FOXCH



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-196 866	-131 225
Sum opptjent egenkapital		-196 866	-131 225
Sum egenkapital	4	-166 866	-101 225
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	3 069 725	3 009 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 725	3 009 725
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		3 069 725	3 009 725
Sum egenkapital og gjeld		2 902 859	2 908 500

Båstad, 20.05.2025
Styret i Frøshaug Eiendom AS

Ola Frøshaug
styreleder

Penneo Dokumentnrøkket: FYARU-MA6QN-526TR-YNMSC-XLZU5-FOXCH



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Frøshaug Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk i 2024: 0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløøse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	56 805	56 805
= Anskaffelseskost 31.12.24	56 805	56 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	35 905	35 905
= Bokført verdi 31.12.24	20 900	20 900
Årets ordinære avskrivninger	11 300	11 300
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 641	-35 670
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 784	4 080
Skattepliktig inntekt	-83 425	-31 590
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 900	3 115	-17 784
Sum	20 900	3 115	-17 784
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 766	-134 341	83 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	196 867	131 226	-65 641
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-131 225	-101 225
Årets resultat				-65 641	-65 641
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-196 866	-166 866

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 069 725	3 009 725
Sum	3 069 725	3 009 725

Penneo Dokumentnøkkel: FVARU-MA6QN-526TR-YMMSQ-XLZU5-FOXCH



Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Vi legger uansett fortsatt drift til grunn da selskapets gjeld er til morsselskap med solid økonomi og som finansierer driften.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frøshaug, Ola

Styreleder

På vegne av: Frøshaug Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-169924

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-22 10:38:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FYARU-MA6QN-526TR-YNMSC-XLZU5-FOXCH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Frøshaug Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 928 117 936



RESULTATREGNSKAP

FRØSHAUG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler	2	11 300	11 351
Annen driftskostnad		54 347	24 332
Sum driftskostnader		65 647	35 683
Driftsresultat		-65 647	-35 683
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	13
Resultat av finansposter		6	13
Resultat før skattekostnad		-65 641	-35 670
Årsresultat	4	-65 641	-35 670
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		65 641	35 670
Sum overføringer		-65 641	-35 670



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 900	32 200
Sum varige driftsmidler	2	20 900	32 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		20 900	32 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 868 975	2 868 975
Sum fordringer		2 868 975	2 868 975
INVESTERINGER			
Bankinnskudd		12 984	7 325
Sum omløpsmidler		2 881 959	2 876 300
Sum eiendeler		2 902 859	2 908 500



BALANSE

FRØSHAUG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-196 866	-131 225
Sum opptjent egenkapital		-196 866	-131 225
Sum egenkapital	4	-166 866	-101 225
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	3 069 725	3 009 725
Sum annen langsiktig gjeld		3 069 725	3 009 725
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		3 069 725	3 009 725
Sum egenkapital og gjeld		2 902 859	2 908 500

Båstad, 20.05.2025
Styret i Frøshaug Eiendom AS

Ola Frøshaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Frøshaug Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk i 2024: 0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	56 805	56 805
= Anskaffelseskost 31.12.24	56 805	56 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	35 905	35 905
= Bokført verdi 31.12.24	20 900	20 900
Årets ordinære avskrivninger	11 300	11 300
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-65 641	-35 670
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 784	4 080
Skattepliktig inntekt	-83 425	-31 590
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 900	3 115	-17 784
Sum	20 900	3 115	-17 784
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 766	-134 341	83 425
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	196 867	131 226	-65 641
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-131 225	-101 225
Årets resultat				-65 641	-65 641
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-196 866	-166 866

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 069 725	3 009 725
Sum	3 069 725	3 009 725



Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Vi legger uansett fortsatt drift til grunn da selskapets gjeld er til morsselskap med solid økonomi og som finansierer driften.



Til generalforsamlingen i
Frøshaug Eiendom AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frøshaug Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 65 641. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 20. mai 2025
AS Revision

Kristine Lillo Mørch
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mørck, Kristine Lillo

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194263

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-05-22 13:33:51 UTC



Penneo DokumentInokkelt: 3QNZQ-EH00Q-DS0A0-FK6CV-P4MGI-B10FU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.