



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 874 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLER PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Aller Media AS
Karvesvingen 1
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2022 - 30.09.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Bondevik Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.12.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	27 696 654	26 240 923
Sum inntekter		27 696 654	26 240 923
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 748 377	9 674 040
Annen driftskostnad		7 208 246	6 659 522
Sum kostnader		16 956 623	16 333 562
Driftsresultat		10 740 031	9 907 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408 445	11 614
Annen finansinntekt		388 708	163 238
Sum finansinntekter		797 153	174 852
Annen rentekostnad		13 035	42 859
Sum finanskostnader		13 035	42 859
Netto finans		784 118	131 993
Ordinært resultat før skattekostnad		11 524 149	10 039 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 524 149	10 039 354
Årsresultat		11 524 149	10 039 354
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 727 394	9 896 417
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 734 168	-2 061 255
Sum overføringer og disponeringer		8 993 226	7 835 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	186 606 990	195 602 851
Sum varige driftsmidler	2	186 606 990	195 602 851
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	45 000 000	45 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000 000	45 000 000
Sum anleggsmidler		231 606 990	240 602 851
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 711	64 891
Andre fordringer	4	1 102 512	5 904 913
Sum fordringer		1 128 223	5 969 804
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		830 580	820 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		830 580	820 974
Sum omløpsmidler		1 958 803	6 790 778
SUM EIENDELER		233 565 793	247 393 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		18 174 613	18 174 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		204 965 466	204 965 466
Sum innskutt egenkapital		223 140 079	223 140 079
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 249 347	10 776 776
Sum opptjent egenkapital		12 249 347	10 776 776
Sum egenkapital		235 389 426	233 916 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		850 851	1 526 667
Sum avsetninger for forpliktelser		850 851	1 526 667
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		850 851	1 526 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797 627	663 345
Utbytte		10 727 394	9 896 417
Annen kortsiktig gjeld		-14 199 506	1 390 345
Sum kortsiktig gjeld		-2 674 485	11 950 107
Sum gjeld		-1 823 634	13 476 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 565 792	247 393 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511139

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 874 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALLER PROPERTY AS
Forretningsadresse: c/o Aller Media AS
Karvesvingen 1
0579 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2022 - 30.09.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Bondevik Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.12.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 996 874 222
ALLER PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	27 696 654	26 240 923
Sum inntekter		27 696 654	26 240 923
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 748 377	9 674 040
Annen driftskostnad		7 208 246	6 659 522
Sum kostnader		16 956 623	16 333 562
Driftsresultat		10 740 031	9 907 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408 445	11 614
Annen finansinntekt		388 708	163 238
Sum finansinntekter		797 153	174 852
Annen rentekostnad		13 035	42 859
Sum finanskostnader		13 035	42 859
Netto finans		784 118	131 993
Ordinært resultat før skattekostnad		11 524 149	10 039 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 524 149	10 039 354
Årsresultat		11 524 149	10 039 354
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 727 394	9 896 417
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 734 168	-2 061 255
Sum overføringer og disponeringer		8 993 226	7 835 162



Organisasjonsnr: 996 874 222
ALLER PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	186 606 990	195 602 851
Sum varige driftsmidler	2	186 606 990	195 602 851

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	45 000 000	45 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 000 000	45 000 000

Sum anleggsmidler		231 606 990	240 602 851
-------------------	--	-------------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 711	64 891
Andre fordringer	4	1 102 512	5 904 913
Sum fordringer		1 128 223	5 969 804

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		830 580	820 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		830 580	820 974

Sum omløpsmidler		1 958 803	6 790 778
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		233 565 793	247 393 629
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		18 174 613	18 174 613
Annen innskutt egenkapital		204 965 466	204 965 466
Sum innskutt egenkapital		223 140 079	223 140 079

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 249 347	10 776 776
Sum opptjent egenkapital		12 249 347	10 776 776



Sum egenkapital	235 389 426	233 916 855
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	850 851	1 526 667
Sum avsetninger for forpliktelse	850 851	1 526 667
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	850 851	1 526 667
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	797 627	663 345
Utbytte	10 727 394	9 896 417
Annen kortsiktig gjeld	-14 199 506	1 390 345
Sum kortsiktig gjeld	-2 674 485	11 950 107
Sum gjeld	-1 823 634	13 476 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	233 565 792	247 393 629



Organisasjonsnr: 996 874 222
ALLER PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 30.09.2023

Aller Property AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 874 222



Resultatregnskap Aller Property AS

	Note	2022/2023	2021/2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1	27 696 654	26 240 923
Sum driftsinntekter		27 696 654	26 240 923
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 748 377	9 674 040
Annen driftskostnad		7 208 246	6 659 522
Sum driftskostnader		16 956 623	16 333 562
Driftsresultat		10 740 031	9 907 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408 445	11 614
Annen finansinntekt		388 708	163 238
Annen rentekostnad		-13 035	-42 859
Resultat av finansposter		784 118	131 993
Resultat før skattekostnad		11 524 149	10 039 354
Skattekostnad på resultat		-2 530 923	-2 204 192
Resultat		8 993 226	7 835 162
Årsresultat		8 993 226	7 835 162
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 727 394	9 896 417
Overført til/fra annen egenkapital		-1 734 168	-2 061 255
Sum overføringer		8 993 226	7 835 162



Balanse
Aller Property AS

Eiendeler	Note	2022/2023	2021/2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	186 606 990	195 602 851
Sum varige driftsmidler		<u>186 606 990</u>	<u>195 602 851</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	45 000 000	45 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>45 000 000</u>	<u>45 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>231 606 990</u>	<u>240 602 851</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 711	64 891
Andre kortsiktige fordringer	4	1 102 512	5 904 913
Sum fordringer		<u>1 128 223</u>	<u>5 969 804</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		830 580	820 974
Sum omløpsmidler		<u>1 958 803</u>	<u>6 790 779</u>
Sum eiendeler		<u>233 565 793</u>	<u>247 393 629</u>





Balanse
Aller Property AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022/2023	2021/2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	18 174 613	18 174 613
Annen innskutt egenkapital		204 965 466	204 965 466
Sum innskutt egenkapital		223 140 079	223 140 079
Annen egenkapital		12 249 347	10 776 776
Sum opptjent egenkapital		12 249 347	10 776 776
Sum egenkapital		235 389 427	233 916 856
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		850 851	1 526 667
Sum avsetning for forpliktelser		850 851	1 526 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		797 627	663 345
Utbytte		10 727 394	9 896 417
Annen kortsiktig gjeld		-14 199 506	1 390 345
Sum kortsiktig gjeld		-2 674 485	11 950 107
Sum gjeld		-1 823 634	13 476 774
Sum egenkapital og gjeld		233 565 793	247 393 629

Oslo, 05.12.2023


Morten Krüger
daglig leder


Erik Aller
styreleder


Bettina Charlotte Aller
styremedlem


Katinka Pernille Aller
styremedlem


Øyvind Bøndevik Ødegård
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer ved leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter ol.

Bankkonti som inngår i det nordiske konsernets konsernkontoordning eid av Aller A/S er klassifisert som mellomværende.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen forskning og utvikling og andre immaterielle eiendeler balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Dette innebærer at slike utgifter balanseføres når det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelen vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost for eiendelen kan måles pålitelig. Balanseført forskning og utvikling og andre immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet.

Pensjon

Kostnader i forbindelse med selskapets innskuddspensjonsordning kostnadsføres løpende i regnskapet.

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre og faste tekniske installasjoner	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.10.22	240 752 731		28 022 008	268 774 739
Tilgang kjøpte driftsmidler		752 516		752 516
Anskaffelseskost 30.09.23	240 752 731	752 516	28 022 008	269 527 255
Akkumulerte avskrivninger 30.09.23	82 845 928	74 337		82 920 265
Bokført verdi 30.09.23	157 906 803	678 179	28 022 008	186 606 990
Årets ordinære avskrivninger	9 674 040	74 337		9 748 377
Økonomisk levetid	50 år	5 og 8 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	

Note 3 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Bloksbjerg AS	Tønsberg	100,0 %	45 000 000	45 000 000	9 578 073	635 669
Sum			45 000 000	45 000 000	9 578 073	635 669

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Andre fordringer	
	2022/2023	2021/2022
Mottatt konsernbidrag	368 755	0
Øvrige fordringer mot selskap i samme konsern	14 561 175	5 291 930
Sum	14 929 930	5 291 930

	Kortsiktig gjeld	
	2022/2023	2021/2022
Gjeld til selskap i samme konsern	339 581	1 375 906
Sum	339 581	1 375 906

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aller Property AS pr. 30.09 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	181 746	18 174 613
Sum	100		18 174 613

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 30.09:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aller A/S	100	100	100

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet konsolideres og inngår i Aller A/S. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Aller A/S Havnehold 33, DK-1561 København V.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Aller Property AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aller Property AS som består av balanse per 30. september 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. september 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: YSSEM-E4IG2-4XPK3-OMPKZ-ZSE6H-CAT5N



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Aller Property AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 5. desember 2023
Deloitte AS

Morten Østigård
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YSSEM-E4IG2-4XPK3-OMPXZ-ZSE6H-CAT5N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Østigård

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1860040

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-12-06 07:07:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YSSEM-E4IG2-4XPK3-OMPXZ-ZSE6H-CAT5N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>