



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 424 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAJEBRU AS
Forretningsadresse: Blomstervegen 69
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Saghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	
Sum inntekter		12 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 600	
Annen driftskostnad	2	26 053	32 689
Sum kostnader		32 653	32 689
Driftsresultat		-20 653	-32 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	131
Sum finansinntekter		95	131
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	40 277	45 276
Annen rentekostnad	5	6 184	
Sum finanskostnader		46 461	45 276
Netto finans		-46 366	-45 145
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-67 019	-77 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 011	-21 015
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	-63 008	-56 819
Årsresultat		-63 008	-56 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 008	-56 819
Totalresultat		-63 008	-56 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-12 033	-56 819
Udekket tap		-50 975	1



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum overføringer og disponeringer		-63 008	-56 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 993 400	
Sum varige driftsmidler		2 993 400	
Sum anleggsmidler		2 993 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	28 044	77 834
Sum fordringer		28 044	77 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 505	123 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 505	123 845
Sum omløpsmidler		121 549	201 679
SUM EIENDELER		3 114 949	201 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	988 000	988 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 488 000	1 488 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap		2 462 455	2 411 480
Sum opptjent egenkapital		-2 462 455	-2 411 480
Sum egenkapital	6	-974 455	-923 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 080 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 002 657	1 121 756
Sum annen langsiktig gjeld		4 082 657	1 121 756
Sum langsiktig gjeld		4 082 657	1 121 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	3 403
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		5 184	
Sum kortsiktig gjeld		6 747	3 403
Sum gjeld		4 089 404	1 125 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 114 949	201 679



Årsregnskap

2016

Tajebro AS



ÅRSBERETNING FOR TAJEBRU AS 2016

Virksomhetens art og beliggenhet.

Tajebbru AS er et investeringsselskap og har sitt hovedkontor i Kongsvinger. Selskapet har i 2016 kjøpt en eiendom fra Saghaug Holding AS som er i utleie.

Rettvise oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø og likestilling.


Selskapet har ingen ansatte. I styret sitter ingen kvinner.


Ytre miljø.

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Kongsvinger, den 20. mai 2017

I styret for Tajebbru AS,


Arve Saghaug
Styrets leder/daglig leder


Erik Saghaug
Styremedlem



Resultatregnskap			
Tajebbru AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftsinntekt		12 000	0
Sum driftsinntekter		12 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 600	0
Annen driftskostnad	2	26 053	32 689
Sum driftskostnader		32 653	32 689
Driftsresultat		-20 653	-32 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	131
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	40 277	45 276
Annen rentekostnad	5	6 184	0
Resultat av finansposter		-46 366	-45 145
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-67 019	-77 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 011	-21 015
Ordinært resultat	6	-63 008	-56 819
Årsresultat		-63 008	-56 819
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		12 033	56 819
Overført til udekket tap		50 975	-1
Sum overføringer		-63 008	-56 819
Tajebbru AS			Side 3



Balanse			
Tajebbru AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 993 400	0
Sum varige driftsmidler		2 993 400	0
Sum anleggsmidler		2 993 400	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	28 044	77 834
Sum fordringer		28 044	77 834
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 505	123 845
Sum omløpsmidler		121 549	201 679
Sum eiendeler		3 114 949	201 679
Tajebbru AS			Side 4



Balanse			
Tajebbru AS			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	988 000	988 000
Annen innskutt egenkapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		1 488 000	1 488 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 462 455	-2 411 480
Sum opptjent egenkapital		-2 462 455	-2 411 480
Sum egenkapital	6	-974 455	-923 480
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 080 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 002 657	1 121 756
Sum annen langsiktig gjeld		4 082 657	1 121 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	3 403
Annen kortsiktig gjeld		5 184	0
Sum kortsiktig gjeld		6 747	3 403
Sum gjeld		4 089 404	1 125 159
Sum egenkapital og gjeld		3 114 949	201 679

Kongsvinger, 20.05.2017
Styret i Tajebbru AS

 Arve Saghaug Styrets leder og daglig leder	 Erik Saghaug styremedlem
--	---

Tajebbru AS Side 5



Tajebru AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2016 og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon i 2016 utgjør kr 8.000 og annen bistand kr. 7.000. Beløpene er ekskl. MVA.



Tajebru AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2016	2015
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skatt konsemsbidrag	- 4 011	- 21 015
Skattekostnad ordinært resultat	-4 011	-21 015

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring i

	2016		2015	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Anleggsmidler (driftsmidler, immaterielle eiendeler, finansielle anleggsmidler)	2 394 281	0	0	0
Omløpsmidler (varer, fordringer, investeringer, bank og kontanter etc.)	0	0	0	0
Gjeld (KG, LG og forpliktelser)	0	0	0	0
Fremførbart underskudd	5 989 375	0	5 906 995	0
Fremførbart korreksjonsinntekt	0	0	0	0
Sum	3 595 094	0	5 906 995	0
Brutto utsatt skatt fordel/forpl. (24%/25%)	862 823	0	1 594 889	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	862 823	0	1 594 889	0
Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen	0	0	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Tajebru AS eies 100 % av Kongsvinger Forretningsbygg AS. Aksjekapitalen er på kr. 988.000 og består av 1 976 aksjer a kr 500,.

Note 5 - Mellomværende med nærstående selskap

Selskapet har gjeld til Industriveien 65 AS på kr 1.054.533 og til Saghaug Holding AS på kr 1.948.124. Lånene renteberegnes med 3%.



Tajebru AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.16	988 000	500 000	- 2 411 480	-923 480
Årets resultat			- 63 008	-63 008
Mottatt konsernbidrag			12 033	12 033
Egenkapital 31.12.16	988 000	500 000	-2 462 455	-974 455

Det er mottatt kr. 16 044 (før skatt) i konsernbidrag fra Industriveien 65 AS

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet har i 2016 kjøpt en eiendom fra Saghaug Holding AS. Leieinntekter på denne vil generere overskudd i årene fremover.

Note 7 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskrivninger	Bygninger	Tomter	Sum
Kostpris 1.1.16			0
Tilgang i året	2 000 000	1 000 000	3 000 000
Avgang i året	0	0	0
Samlede avskrivninger 31.12.16	6 600	0	6 600
Bokført verdi 31.12.16	1 993 400	1 000 000	2 993 400
Årets ordinære avskrivninger	6 600	0	6 600

Eiendommen avskrives over 50 år.

Den er kjøpt fra Saghaug Holding AS og kjøpet er foretatt som en konsernintern overføring.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner på kr 1.080.000

Pant i eiendom og driftstilbehør på beløpet i sin helhet.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler, kr 2.993.400.



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tajebbru AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tajebbru AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 20. mai 2017
BDO AS

Rolf Utnes Glesne
statsautorisert revisor