



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 786 395
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: TYPISA NORGE NUF
Forretningsadresse: Trelastgata 3
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aase Herkules
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 923 241	18 744 244
Annen driftsinntekt			131 888
Sum inntekter		22 923 241	18 876 132
Kostnader			
Underleverandørkostnader		14 698 121	11 436 830
Lønnskostnad	1	7 028 915	5 718 020
Annen driftskostnad		982 010	802 134
Sum kostnader		22 709 046	17 956 985
Driftsresultat		214 195	919 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	1 467
Annen finansinntekt		959	154
Sum finansinntekter		1 552	1 621
Annen rentekostnad		3 104	368
Annen finanskostnad		4 892	643
Sum finanskostnader		7 996	1 011
Netto finans		-6 443	610
Resultat før skattekostnad		207 752	919 757
Skattekostnad på resultat	2	46 642	203 936
Årsresultat		161 110	715 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 110	715 821
Totalresultat		161 110	715 821
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	161 110	715 821



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		161 110	715 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		69 750	41 250
Sum finansielle anleggsmidler		69 750	41 250
Sum anleggsmidler		69 750	41 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 178 575	3 997 439
Andre kortsiktige fordringer		63 464	30 108
Konsernfordringer	4	146 370	
Sum fordringer		4 388 409	4 027 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 531 210	1 954 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 531 210	1 954 238
Sum omløpsmidler		5 919 619	5 981 785
SUM EIENDELER		5 989 369	6 023 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	810 555	1 649 445
Sum opptjent egenkapital		810 555	1 649 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	6	810 555	1 649 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 527 923	1 630 138
Betalbar skatt	2	46 642	203 936
Skyldig offentlige avgifter		1 251 156	897 156
Kortsiktig konserngjeld	4	317 939	122 115
Annen kortsiktig gjeld		1 035 154	1 520 245
Sum kortsiktig gjeld		5 178 814	4 373 590
Sum gjeld		5 178 814	4 373 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 989 369	6 023 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328537

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 786 395
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: TYP SA NORGE NUF
Forretningsadresse: Trelastgata 3
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aase Herkules
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 921 786 395
TYP SA NORGE NUF

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 923 241	18 744 244
Annen driftsinntekt			131 888
Sum inntekter		22 923 241	18 876 132
Kostnader			
Underleverandørkostnader		14 698 121	11 436 830
Lønnskostnad	1	7 028 915	5 718 020
Annen driftskostnad		982 010	802 134
Sum kostnader		22 709 046	17 956 985
Driftsresultat		214 195	919 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	1 467
Annen finansinntekt		959	154
Sum finansinntekter		1 552	1 621
Annen rentekostnad		3 104	368
Annen finanskostnad		4 892	643
Sum finanskostnader		7 996	1 011
Netto finans		-6 443	610
Resultat før skattekostnad		207 752	919 757
Skattekostnad på resultat	2	46 642	203 936
Årsresultat		161 110	715 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 110	715 821
Totalresultat		161 110	715 821
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	161 110	715 821
Sum overføringer og disponeringer		161 110	715 821



Organisasjonsnr: 921 786 395
TYPISA NORGE NUF

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		69 750	41 250
Sum finansielle anleggsmidler		69 750	41 250
Sum anleggsmidler		69 750	41 250

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 178 575	3 997 439
Andre kortsiktige fordringer		63 464	30 108
Konsernfordringer	4	146 370	
Sum fordringer		4 388 409	4 027 547

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 531 210	1 954 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 531 210	1 954 238
Sum omløpsmidler		5 919 619	5 981 785
SUM EIENDELER		5 989 369	6 023 035

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	810 555	1 649 445
Sum opptjent egenkapital		810 555	1 649 445
Sum egenkapital	6	810 555	1 649 445

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 527 923	1 630 138
Betalbar skatt	2	46 642	203 936



Skyldig offentlige avgifter	1 251 156	897 156
Kortsiktig konserngjeld 4	317 939	122 115
Annen kortsiktig gjeld	1 035 154	1 520 245
Sum kortsiktig gjeld	5 178 814	4 373 590
Sum gjeld	5 178 814	4 373 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 989 369	6 023 035



Organisasjonsnr: 921 786 395
TYP SA NORGE NUF

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00



Årsregnskap 2025 Tysa Norge Nuf


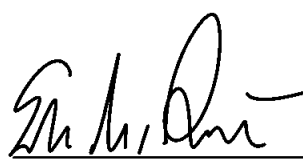
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 786 395



Resultatregnskap			
Typsa Norge Nuf			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		22 923 241	18 744 244
Annen driftsinntekt		0	131 888
Sum driftsinntekter		22 923 241	18 876 132
Underleverandørkostnader		14 698 121	11 436 830
Lønnskostnad	1	7 028 915	5 718 020
Annen driftskostnad		982 010	802 134
Sum driftskostnader		22 709 046	17 956 985
Driftsresultat		214 195	919 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	1 467
Annen finansinntekt		959	154
Annen rentekostnad		3 104	368
Annen finanskostnad		4 892	643
Resultat av finansposter		-6 443	610
Resultat før skattekostnad		207 752	919 757
Skattekostnad på resultat	2	46 642	203 936
Resultat		161 110	715 821
Årsresultat		161 110	715 821
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	161 110	715 821
Sum overføringer		161 110	715 821
Typsa Norge Nuf		Side 2	



Balanse			
Typsa Norge Nuf			
Eiendeler	Note	2025	2024
Andre langsiktige fordringer		69 750	41 250
Kundefordringer		4 178 575	3 997 439
Kundefordringer konsern	4	146 370	0
Andre kortsiktige fordringer		63 464	30 108
Sum fordringer		4 388 409	4 027 547
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 531 210	1 954 238
Sum eiendeler		5 989 369	6 023 035
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Annen egenkapital	3	810 555	1 649 445
Sum egenkapital	6	810 555	1 649 445
Gjeld			
Leverandørgjeld		2 527 923	1 630 138
Betalbar skatt	2	46 642	203 936
Skyldig offentlige avgifter		1 251 156	897 156
Konserngjeld	4	317 939	122 115
Annen kortsiktig gjeld		1 035 154	1 520 245
Sum kortsiktig gjeld		5 178 814	4 373 590
Sum gjeld		5 178 814	4 373 590
Sum egenkapital og gjeld		5 989 369	6 023 035
 Elena Miravalles Styret i Technica Y Proyectos S.A		Madrid, 05.03.2026	
		 Espen Møller Rokstad Daglig leder	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapet driver konsulenttjenester i anleggsbransjen etter faste avtaler og timeavtaler. Fakturering skjer iht til framdriftsplan for faste avtaler. Fakturering av timebasert innsats inntektsføres løpende i henhold til avtale eller ved levering/risikoovergang til kunden..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Virksomhetens art og lokalisering

Typsa Norge Nuf er et selskap der virksomheten omfatter Byggeteknisk konsulentvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, og styret

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	5 818 716	4 730 262
Arbeidsgiveravgift	415 818	0
Arbeidsgiveravgift i utlandet	538 890	801 878
Pensjonskostnader	214 612	185 881
Andre ytelser	40 880	0
Sum	7 028 915	5 718 020

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer eller styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 642	203 936
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	46 642	203 936
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 752	919 757
Permanente forskjeller	4 257	7 226
Skattepliktig inntekt	212 009	926 983
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 642	203 936
Sum betalbar skatt i balansen	46 642	203 936

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 649 445	1 649 445
Årets resultat	161 110	161 110
Konsernbidrag avgitt	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2025	810 555	810 555

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2025	2024
Kundefordringer konsern	146 370	0
Sum	146 370	0
Leverandørgjeld konsern	317 939	122 115
Sum	317 939	122 115

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 544 204.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet er en norsk filial av det spanske selskapet Tecnica Y Proyectos S.A, Calle Sebastian de Los Reyes, 28703 Madrid. Spania. 000113296.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Typsa Norge NUF

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Typsa Norge NUF.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z0L4U-3T6CT-EZPOS-80Y43-VWUJG-8LQ31



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Sunde

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-05 14:48:51 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: Z0L4U-3T6CT-EZPOS-80Y43-VWUYG-8LQ31

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.