



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 251 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNÅSVEGEN B AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 663	
Sum kostnader		46 663	
Driftsresultat		-46 663	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	788	
Sum finansinntekter		788	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	428 851	
Sum finanskostnader		428 851	
Netto finans		-428 063	
Ordinært resultat før skattekostnad		-474 725	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 725	0
Årsresultat		-474 725	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 725	
Totalresultat		-474 725	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-474 725	
Sum overføringer og disponeringer	6	-474 725	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	3	11 328 489	11 296 865
Sum varige driftsmidler		11 328 489	11 296 865
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		11 328 489	11 296 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	24 502	
Sum fordringer		24 502	
Sum omløpsmidler		24 502	0
SUM EIENDELER		11 352 991	11 296 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	34 040	34 040
Beholdning av egne aksjer		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		28 470	28 470
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	474 725	
Sum opptjent egenkapital		-474 725	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	-446 255	28 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Kortsiktig konserngjeld	4	11 799 246	11 262 825
Sum kortsiktig gjeld		11 799 246	11 268 395
Sum gjeld		11 799 246	11 268 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 352 991	11 296 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488863

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 251 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNÅSVEGEN B AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 251 209
BJØRNÅSVEGEN B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	46 663	
Sum kostnader		46 663	
Driftsresultat		-46 663	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	788	
Sum finansinntekter		788	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	428 851	
Sum finanskostnader		428 851	
Netto finans		-428 063	
Ordinært resultat før skattekostnad		-474 725	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-474 725	0
Årsresultat		-474 725	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-474 725	
Totalresultat		-474 725	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-474 725	
Sum overføringer og disponeringer	6	-474 725	



Organisasjonsnr: 928 251 209
BJØRNÅSVEGEN B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	3	11 328 489	11 296 865
Sum varige driftsmidler		11 328 489	11 296 865
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		11 328 489	11 296 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	24 502	
Sum fordringer		24 502	
Sum omløpsmidler		24 502	0
SUM EIENDELER		11 352 991	11 296 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	34 040	34 040
Beholdning av egne aksjer		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		28 470	28 470
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	474 725	
Sum opptjent egenkapital		-474 725	
Sum egenkapital	6	-446 255	28 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Kortsiktig konserngjeld	4	11 799 246	11 262 825
Sum kortsiktig gjeld		11 799 246	11 268 395
Sum gjeld		11 799 246	11 268 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 352 991	11 296 865



Organisasjonsnr: 928 251 209
BJØRNÅSVEGEN B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

BJØRNÅSVEGEN B AS

2022



Bjørnåsvegen B AS			
Årsregnskap 2022			
Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	46 663	0
Sum driftskostnader		<u>46 663</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-46 663</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	788	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	428 851	0
Resultat av finansposter		<u>-428 063</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-474 725</u>	<u>0</u>
Resultat		<u>-474 725</u>	<u>0</u>
Årsresultat		-474 725	0
Anvendelse			
Overført til udekket tap		-474 725	0
Sum anvendelse	6	-474 725	0




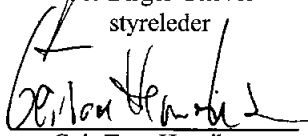

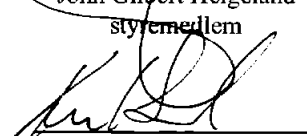
Bjørnåsvegen B AS			
Årsregnskap 2022			
Balanse			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	3	11 328 489	11 296 865
Sum varige driftsmidler		<u>11 328 489</u>	<u>11 296 865</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>11 328 489</u>	<u>11 296 865</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordring	4	24 502	0
Sum fordringer		<u>24 502</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 502</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		11 352 991	11 296 865

**Bjørnåsvegen B AS**

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	34 040	34 040
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>28 470</u>	<u>28 470</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-474 725	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-474 725</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	6	<u>-446 255</u>	<u>28 470</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 570
Konserngjeld	4	11 799 246	11 262 825
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 799 246</u>	<u>11 268 395</u>
Sum gjeld		<u>11 799 246</u>	<u>11 268 395</u>
Sum egenkapital og gjeld		11 352 991	11 296 865

Haugesund, 25.04.2023
Styret i Bjørnåsvegen B AS
Ole Birger Gæver
styreleder

Geir Tore Henriksen
styremedlem
John Gilbert Helgeland
styremedlem

Knut Andreas Sand
styremedlem



Bjørnåsvegen B AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konsernkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank AB og Dnb.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsern

Selskapets morselskap er Haugaland Handelspark AS med forretningskontor i Haugesund.

Hendelser etter balansedag

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2022.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-474 725	-
Endring i midlertidige forskjeller	474 725	-
Permanente forskjeller	-	-
Fremførbart underskudd	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Finansielle instrumenter	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Fremførbart underskudd	-3 559 493	-3 084 768	474 725
Sum	-3 559 493	-3 084 768	474 725
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	783 088	678 649	-104 440
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-783 088	-678 649	104 440
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	-	-

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygn og annen fast eiendom	Tekniske installasjon	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	-	-	4 944 647	6 352 218	11 296 865
Tilgang driftsmidler	-	-	-	31 624	31 624
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-	-	4 944 647	6 383 842	11 328 489
Akk. avskrivninger 31.12	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	-	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	-	-	4 944 647	6 383 842	11 328 489

Økonomisk levetid



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
Fordring konsernselskap	24 502	-	-	-
Sum	24 502	-	-	-

	Annen korts.gjeld		Annen langs.gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld konsernselskap	-	-	11 799 246	11 262 825
Sum	-	-	11 799 246	11 262 825

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	23 000	1,48	34 040
Sum	23 000		34 040

Eierstruktur	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
	Haugaland Handelspark AS	19 550	85,00 %
JGH AS	3 450	15,00 %	15,00 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt ek	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	34 040	-5 570	-	28 470
Kapitalforhøyelse fisjon	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-474 725	-474 725
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	34 040	-5 570	-474 725	-446 255

Etter asl §3-4 skal selskapet til en hver tid ha en egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfang av virksomheten i selskapet. Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt pr 31.12.22. Styret mener det foreligger vesentlige merverdier på selskapets eiendeler ut over regnskapsmessig verdi. Med utgangspunkt i dette mener styret at selskapets fortsatt drift er til stede.