



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 817 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENVINNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kielland Torkildsens gate 1
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DEGERSTRØMS REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 919817364

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	227 297	10 325
Sum kostnader		227 297	10 325
Driftsresultat		-227 297	-10 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	5
Sum finansinntekter		24	5
Annen finanskostnad		2 426	
Sum finanskostnader		2 426	
Netto finans		-2 402	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-229 699	-10 320
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-229 699	-10 320
Årsresultat		-229 699	-10 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-229 699	-10 320
Totalresultat		-229 699	-10 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-229 699	-10 320
Sum overføringer og disponeringer		-229 699	-10 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 249 800	1 249 800
Sum varige driftsmidler		1 249 800	1 249 800
Sum anleggsmidler		1 249 800	1 249 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 541	42 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 541	42 240
Sum omløpsmidler		4 541	42 240
SUM EIENDELER		1 254 341	1 292 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	240 019	10 320
Sum opptjent egenkapital		-240 019	-10 320
Sum egenkapital		-210 019	19 680
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 447 360	
Sum annen langsiktig gjeld		1 447 360	
Sum langsiktig gjeld		1 447 360	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 000	1 272 360
Sum kortsiktig gjeld		17 000	1 272 360
Sum gjeld		1 464 360	1 272 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 254 341	1 292 040



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
mm@drevisjon.no
od@drevisjon.no
bd@drcrevisjon.no

Degerstrøms Rcvisjon AS
Dr. Wesselsgate 10
9900 Kirkenes
Foretaksregisterct: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Gjenvinning Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gjenvinning Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 229.699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis



innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

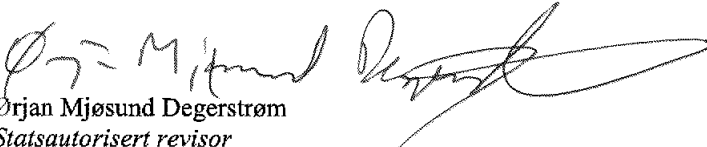
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kirkenes, 24. juni 2019
Degerstrøms Revisjon AS


Ørjan Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

GJENVINNING EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	2	227 297	10 325
Sum driftskostnader		227 297	10 325
Driftsresultat		-227 297	-10 325
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	5
Annen finanskostnad		2 426	0
Resultat av finansposter		-2 402	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-229 699	-10 320
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		-229 699	-10 320
Årsresultat		-229 699	-10 320
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		229 699	10 320
Sum overføringer		-229 699	-10 320



BALANSE

GJENVINNING EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 249 800	1 249 800
Sum varige driftsmidler		1 249 800	1 249 800
Sum anleggsmidler		1 249 800	1 249 800
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		4 541	42 240
Sum omløpsmidler		4 541	42 240
Sum eiendeler		1 254 341	1 292 040

GJENVINNING EIENDOM AS


SIDE 1



BALANSE			
GJENVINNING EIENDOM AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-240 019	-10 320
Sum opptjent egenkapital		-240 019	-10 320
Sum egenkapital		-210 019	19 680
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 447 360	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 447 360	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		17 000	1 272 360
Sum kortsiktig gjeld		17 000	1 272 360
Sum gjeld		1 464 360	1 272 360
Sum egenkapital og gjeld		1 254 341	1 292 040

Kirkenes, den 24/6-19
Styret i Gjenvinning Eiendom AS


Arve Øverland
styreleder


Rune Larsen
styremedlem



Noter til regnskapet

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Revisjonshonorar

Ordinær revisjon	7.000
Bistand utarbeidelse av regnskap	3.500
Sum revisjonshonorar inkl. mva.	10.500
Annen bistand herunder utarbeidelse av likningspapirer inkl. mva.	6.500

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel
Masternes Gjenvinning AS	300	100 %

Aksjekapitalen på kr 30.000 består av 300 aksjer pålydende kr 100. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.18.

Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 23 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-229.699
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Årets skattemessige resultat	-229.699



Noter til regnskapet

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.18</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-10.320	-240.019	229.699
Beregningsgrunnlag midlertidige forskjeller	-10.320	-240.019	229.699
Utsatt skattefordel pr. 31.12.18 (22 %)	-2.374	-52.804	50.430

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr. 31.12.18.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	0

Note 5 - Anleggsmidler

	<u>Tomt og bygg</u>
Anskaffelseskost 01.01.18	1.249.800
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.18	1.249.800
Akk. avskrivninger 31.12.18	0
Bokført verdi pr. 31.12.18	1.249.800
Årets avskrivninger	0
Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsplan	Ingen
Avskrivningssats	0 %



Noter til regnskapet

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30.000	-10.230	19.680
Årsresultat	0	-229.699	-229.699
Egenkapital 31.12.2018	30.000	-240.019	-210.019

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2018	2017	2018	2017
Masternes Gjenvinning AS	0	0	1.447.360	1.272.360