



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 695 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSMYR NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Åsanveien 41
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Lindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		530 923	127 832
Sum inntekter		530 923	127 832
Kostnader			
Annen driftskostnad		385 780	
Sum kostnader		385 780	
Driftsresultat		145 143	127 832
Annen rentekostnad		933	
Sum finanskostnader		933	
Netto finans		-933	
Resultat før skattekostnad		144 210	127 832
Skattekostnad på resultat		31 871	28 123
Årsresultat		112 339	99 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 339	99 709
Totalresultat		112 339	99 709
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	112 339	99 709
Sum overføringer og disponeringer		112 339	99 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 831 600	2 831 600
Sum varige driftsmidler		3 831 600	2 831 600
Sum anleggsmidler		3 831 600	2 831 600
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 463	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 463	
Sum omløpsmidler		136 463	0
SUM EIENDELER		3 968 063	2 831 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	531 000	531 000
Overkurs	2	81 318	39 423
Annen innskutt egenkapital	2	128 381	119 597
Sum innskutt egenkapital		740 699	690 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	694 260	180 836
Sum opptjent egenkapital		694 260	180 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 434 959	870 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 711	30 711
Sum avsetninger for forpliktelser		30 711	30 711
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		30 711	30 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 125	
Betalbar skatt			28 123
Skyldig offentlige avgifter		11 251	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 450 059	1 869 952
Annen kortsiktig gjeld		31 958	31 958
Sum kortsiktig gjeld		2 502 393	1 930 033
Sum gjeld		2 533 104	1 960 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 968 063	2 831 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545050

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 695 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSMYR NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Åsanveien 41
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Lindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 932 695 189
AKERSMYR NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		530 923	127 832
Sum inntekter		530 923	127 832
Kostnader			
Annen driftskostnad		385 780	
Sum kostnader		385 780	
Driftsresultat		145 143	127 832
Annen rentekostnad		933	
Sum finanskostnader		933	
Netto finans		-933	
Resultat før skattekostnad		144 210	127 832
Skattekostnad på resultat		31 871	28 123
Årsresultat		112 339	99 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		112 339	99 709
Totalresultat		112 339	99 709
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	112 339	99 709
Sum overføringer og disponeringer		112 339	99 709



Organisasjonsnr: 932 695 189
AKERSMYR NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 831 600	2 831 600
Sum varige driftsmidler		3 831 600	2 831 600
Sum anleggsmidler		3 831 600	2 831 600
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		136 463	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 463	
Sum omløpsmidler		136 463	0
SUM EIENDELER		3 968 063	2 831 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	531 000	531 000
Overkurs	2	81 318	39 423
Annen innskutt egenkapital	2	128 381	119 597
Sum innskutt egenkapital		740 699	690 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	694 260	180 836
Sum opptjent egenkapital		694 260	180 836
Sum egenkapital		1 434 959	870 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		30 711	30 711
Sum avsetninger for forpliktelser		30 711	30 711



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	30 711	30 711
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 125	
Betalbar skatt		28 123
Skyldig offentlige avgifter	11 251	
Kortsiktig konserngjeld	2 450 059	1 869 952
Annen kortsiktig gjeld	31 958	31 958
Sum kortsiktig gjeld	2 502 393	1 930 033
Sum gjeld	2 533 104	1 960 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 968 063	2 831 600



Organisasjonsnr: 932 695 189
AKERSMYR NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Akersmyr Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Akersmyr Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Akersmyr Næringspark AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 11. juni 2025
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Ege, Helge	2025-06-12

Identification

 **bankID** Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Akersmyr Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 695 189



Akersmyr Næringspark AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
	Annen driftsinntekt	530 923	127 832
	Sum driftsinntekter	530 923	127 832
	Annen driftskostnad	385 780	0
	Sum driftskostnader	385 780	0
	Driftsresultat	145 143	127 832
	Annen rentekostnad	933	0
	Resultat av finansposter	-933	0
	Resultat før skattekostnad	144 210	127 832
	Skattekostnad på resultat	31 871	28 123
	Årsresultat	112 339	99 709
	Overføringer		
2	Avsatt til annen egenkapital	112 339	99 709
	Sum overføringer	112 339	99 709



Akersmyr Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

Note	Eiendeler	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 831 600	2 831 600
	Sum varige driftsmidler	3 831 600	2 831 600
	Sum anleggsmidler	3 831 600	2 831 600
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	136 463	0
	Sum omløpsmidler	136 463	0
	Sum eiendeler	3 968 063	2 831 600



Akersmyr Næringspark AS

Balanse pr. 31. desember

Note	Egenkapital og gjeld	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2, 5	Aksjekapital	531 000	531 000
2	Overkurs	81 318	39 423
2	Annen innskutt egenkapital	128 381	119 597
	Sum innskutt egenkapital	740 699	690 020
	Opptjent egenkapital		
2	Annen egenkapital	694 260	180 836
	Sum opptjent egenkapital	694 260	180 836
	Sum egenkapital	1 434 959	870 856
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	30 711	30 711
	Sum avsetning for forpliktelser	30 711	30 711
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	9 125	0
	Betalbar skatt	0	28 123
	Skyldig offentlige avgifter	11 251	0
4	Konserngjeld	2 450 059	1 869 952
	Annen kortsiktig gjeld	31 958	31 958
	Sum kortsiktig gjeld	2 502 393	1 930 033
	Sum gjeld	2 533 104	1 960 744
	Sum egenkapital og gjeld	3 968 063	2 831 600

Lyngdal, 16.05.2025

Styret i Akersmyr Næringspark AS

Sigve Lindland
styreleder/daglig leder

Jan Lindland
styremedlem



Akersmyr Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntektene inntektsføres i tråd med opptjening i leieperioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Fusjon

Selskapet har vært overtakende part i fusjon med søsterselskapet, Akersmyr Næring 1 AS, som ble slettet i forbindelse med fusjonen. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2024	531 000	39 423	119 597	180 836	870 856
Fusjon	0	41 895	8 784	514 083	564 762
Årets resultat	0	0	0	112 339	112 339
Konsernbidrag avgitt	0		0	-112 998	-112 998
Pr 31.12.2024	531 000	81 318	128 381	694 260	1 434 959



Akersmyr Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 831 600	2 831 600
Tilgang fusjon	1 000 000	1 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 831 600	3 831 600
Bokført verdi per 31.12.2024	3 831 600	3 831 600

Økonomisk levetid Avskrives ikke
Avskrivningsplan

Selskapets tomter er stillet som sikkerhet for gjeld i Lindland Eiendom AS.

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Mellomværende med nærstående selskap	2024	2023
Skyldig konsernbidrag, Lindland AS	144 869	0
Annen kortsiktig gjeld, Åsarveien 41 AS	2 305 190	1 869 952

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Akersmyr Næringspark AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	177	531 000
Sum	3 000	177	531 000

Eierstruktur



	Antall	Eierandel	Stemmeandel
J. Lindland Invest AS	0	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	0	0 %	0 %

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte.



Akersmyr Næringspark AS Årsregnskap 2024

Name	Date	Name	Date
Lindland, Sigve	2025-06-11	Lindland, Jan	2025-05-20
Identification		Identification	
 bankID Lindland, Sigve		 bankID Lindland, Jan	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))