



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 395 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brennerigata 3
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nikolai Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 590 000	0
Sum inntekter		6 590 000	0
Kostnader			
Varekostnad		4 484 789	0
Annen driftskostnad		252 234	19 729
Sum kostnader		4 737 023	19 729
Driftsresultat		1 852 977	-19 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 103	0
Annen renteinntekt		722	787
Sum finansinntekter		7 825	787
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 507	43 349
Annen rentekostnad		403 164	2 725
Sum finanskostnader		502 671	46 074
Netto finans		-494 845	-45 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 358 132	-65 015
Skattekostnad		284 486	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 073 645	-65 016
Årsresultat		1 073 646	-65 015
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		65 015	-65 015
Annen egenkapital		1 008 631	0
Sum overføringer og disponeringer		1 073 646	-65 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	857 103	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		857 103	0
Sum anleggsmidler		857 103	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 696 644	5 245 813
Sum varer		17 696 644	5 245 813
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	32 886	0
Konsernfordringer	1	2 813	0
Sum fordringer		35 699	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 713	1 540 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 713	1 540 848
Sum omløpsmidler		17 832 056	6 786 661
SUM EIENDELER		18 689 159	6 786 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 008 631	0
Udekket tap		0	65 015
Sum opptjent egenkapital		1 008 631	-65 015
Sum egenkapital		1 038 631	-40 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 490 000	2 540 000
Langsiktig konserngjeld	1, 5	1 207 856	2 043 349
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 697 856	4 583 349
Sum langsiktig gjeld		15 697 856	4 583 349
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		995 485	0
Leverandørgjeld		522 701	2 243 898
Betalbar skatt		284 486	0
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		150 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 952 672	2 243 898
Sum gjeld		17 650 528	6 827 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 689 159	6 786 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587801

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 395 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brennerigata 3
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nikolai Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 927 395 371
LUN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 590 000	0
Sum inntekter		6 590 000	0
Kostnader			
Varekostnad		4 484 789	0
Annen driftskostnad		252 234	19 729
Sum kostnader		4 737 023	19 729
Driftsresultat		1 852 977	-19 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 103	0
Annen renteinntekt		722	787
Sum finansinntekter		7 825	787
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 507	43 349
Annen rentekostnad		403 164	2 725
Sum finanskostnader		502 671	46 074
Netto finans		-494 845	-45 287
Ordinært resultat før skattekostnad		1 358 132	-65 015
Skattekostnad		284 486	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 073 645	-65 016
Årsresultat		1 073 646	-65 015
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		65 015	-65 015
Annen egenkapital		1 008 631	0
Sum overføringer og disponeringer		1 073 646	-65 015



Organisasjonsnr: 927 395 371
LUN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	857 103	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	0	0
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		857 103	0
Sum anleggsmidler		857 103	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 696 644	5 245 813
Sum varer		17 696 644	5 245 813
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	32 886	0
Konsernfordringer	1	2 813	0
Sum fordringer		35 699	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 713	1 540 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 713	1 540 848
Sum omløpsmidler		17 832 056	6 786 661
SUM EIENDELER		18 689 159	6 786 661



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
Overkurs		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 008 631	0
Udekket tap		0	65 015
Sum opptjent egenkapital		1 008 631	-65 015

Sum egenkapital 1 038 631 -40 585

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 490 000	2 540 000
Langsiktig konserngjeld	1, 5	1 207 856	2 043 349
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 697 856	4 583 349

Sum langsiktig gjeld 15 697 856 4 583 349

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		995 485	0
Leverandørgjeld		522 701	2 243 898
Betalbar skatt		284 486	0
Kortsiktig konserngjeld	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		150 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 952 672	2 243 898

Sum gjeld 17 650 528 6 827 247

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 18 689 159 6 786 662



Organisasjonsnr: 927 395 371
LUN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varebeholdningen er tomter og påbegynte bygg. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	857103.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1207856.00	2043349.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



857103.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14490000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17696644.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Det er tatt pant i eiendommene med påfølgende bygg under oppføring.

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LUN UTVIKLING AS
927 395 371

Resultatregnskap

	Note	2022	02.06.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 590 000	0
Sum driftsinntekter		6 590 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 484 789	0
Annen driftskostnad		-252 234	-19 729
Sum driftskostnader		-4 737 023	-19 729
Driftsresultat		1 852 977	-19 729
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 103	0
Annen renteinntekt		722	787
Sum finansinntekter		7 825	787
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-99 507	-43 349
Annen rentekostnad		-403 164	-2 725
Sum finanskostnader		-502 670	-46 074
Netto finans		-494 845	-45 287
Resultat før skattekostnad		1 358 132	-65 015
Skattekostnad		-284 486	0
Årsresultat		1 073 646	-65 015
Overføringer			
Annen egenkapital		1 008 631	0
Udekket tap		65 015	-65 015
Sum overføringer		1 073 646	-65 015



LUN UTVIKLING AS
927 395 371

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	857 103	0
Sum finansielle anleggsmidler		857 103	0
Sum anleggsmidler		857 103	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		17 696 644	5 245 813
Sum varer		17 696 644	5 245 813
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	2 813	0
Andre kortsiktige fordringer	3	32 886	0
Sum fordringer		35 699	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 713	1 540 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 713	1 540 848
Sum omløpsmidler		17 832 056	6 786 661
SUM EIENDELER		18 689 158	6 786 661



LUN UTVIKLING AS
927 395 371

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 008 631	0
Udekket tap		0	-65 015
Sum opptjent egenkapital		1 008 631	-65 015
Sum egenkapital		1 038 631	-40 585
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 490 000	2 540 000
Langsiktig konserngjeld	1, 5	1 207 856	2 043 349
Sum annen langsiktig gjeld		15 697 856	4 583 349
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		995 485	0
Leverandørgjeld		522 701	2 243 898
Betalbar skatt		284 486	0
Annen kortsiktig gjeld		150 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 952 672	2 243 898
Sum gjeld		17 650 528	6 827 247
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 689 158	6 786 661

GJØVIK, 30.06.2023

Jon Nikolai Rønningen
styrets leder / daglig leder

Amund Blekastad Forset
styremedlem

Alf Bjørnerud
styremedlem

Frank Arne Rogne
styremedlem



LUN UTVIKLING AS
927 395 371

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varebeholdningen er tomter og påbegynte bygg.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LUN UTVIKLING AS
927 395 371

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	02.06.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	857 103	0

Annen langsiktig gjeld

	2022	02.06.2021 - 31.12.2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 207 856	2 043 349

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	857 103
---	---------

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lun Bolig AS	30	100	Ord. aksjer

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 490 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 696 644
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er tatt pant i eiendommene med påfølgende bygg under oppføring.