



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 343 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BJØRKEVED AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Lyseng
Susvegen 2
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Olaug Tollehaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			137 553
Sum inntekter			137 553
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 086	12 738
Sum kostnader		3 086	12 738
Driftsresultat		-3 086	124 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt			1 195
Sum finansinntekter			1 201
Annen rentekostnad			26 785
Sum finanskostnader			26 785
Netto finans			-25 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 086	99 231
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-679	21 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 407	77 384
Årsresultat		-2 407	77 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 407	77 384
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-2 407	77 384
Sum overføringer og disponeringer		-2 407	77 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	136 033	135 354
Sum immaterielle eiendeler		136 033	135 354
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	558 383	558 383
Sum varige driftsmidler		558 383	558 383
Sum anleggsmidler		694 416	693 737
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 170	77 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 170	77 256
Sum omløpsmidler		74 170	77 256
SUM EIENDELER		768 586	770 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	252 000	252 000
Sum innskutt egenkapital		252 000	252 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	217 689	220 096
Sum opptjent egenkapital		217 689	220 096
Sum egenkapital		469 689	472 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		298 897	298 897
Sum annen langsiktig gjeld	6	298 897	298 897
Sum langsiktig gjeld		298 897	298 897
Sum gjeld		298 897	298 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 586	770 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 275915

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 343 827
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Inger Olaug Tollehaug
Steinsetbygdvegen 1383
2890 ETNEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Olaug Tollehaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 343 827
EIENDOMSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			137 553
Sum inntekter			137 553
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 086	12 738
Sum kostnader		3 086	12 738
Driftsresultat		-3 086	124 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt			1 195
Sum finansinntekter			1 201
Annen rentekostnad			26 785
Sum finanskostnader			26 785
Netto finans			-25 583
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 086	99 231
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-679	21 847
Årsresultat		-2 407	77 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 407	77 384
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-2 407	77 384
Sum overføringer og disponeringer		-2 407	77 384



Organisasjonsnr: 974 343 827
EIENDOMSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	136 033	135 354
Sum immaterielle eiendeler		136 033	135 354
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	558 383	558 383
Sum varige driftsmidler		558 383	558 383
Sum anleggsmidler		694 416	693 737
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 170	77 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 170	77 256
Sum omløpsmidler		74 170	77 256
SUM EIENDELER		768 586	770 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	252 000	252 000
Sum innskutt egenkapital		252 000	252 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	217 689	220 096
Sum opptjent egenkapital		217 689	220 096
Sum egenkapital		469 689	472 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		298 897	298 897
Sum annen langsiktig gjeld	6	298 897	298 897
Sum langsiktig gjeld		298 897	298 897



Sum gjeld	298 897	298 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	768 586	770 993



Organisasjonsnr: 974 343 827
EIENDOMSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

EIENDOMSBYGG AS
Organisasjonsnr. 974 343 827

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-679	21 847
Skattekostnad	-679	21 847
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 086	99 232
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 391	-5 651
Permanente forskjeller	0	70
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-93 651
Årets skattegrunnlag	-1 695	0
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	558 383	0	558 383
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	558 383	0	558 383
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	558 383	0	558 383
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan		saldo	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	252 000			220 096	472 096
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	252 000			220 096	472 096
Årsresultat				-2 407	-2 407
Ordinært utbytte					
Egenkapital 31.12.2021	252 000			217 689	469 689

Note 5 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld til aksjonærer	2021	2020
Inger Olaug Tollehaug	99 632	99 632
Eivind Lyseng	99 632	99 632
Kirsten Lyseng	99 632	99 632