



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 442 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAT1 AS  
Forretningsadresse: Krokstien 6  
7900 RØRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021           |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                           | 0    | 120 000        | 120 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>120 000</b> | <b>120 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 143 253        | 80 678         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>143 253</b> | <b>80 678</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-23 253</b> | <b>39 322</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen finansinntekt                           | 1    | 734 569        | 632 474        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>734 569</b> | <b>632 474</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 87 530         | 39 562         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>87 530</b>  | <b>39 562</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>647 039</b> | <b>592 912</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    | 2    | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              | 3    | 500 000        | 500 000        |
| Overført annen egenkapital                    | 3    | 123 786        | 132 234        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                                | Note | 2022             | 2021             |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                        |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 7,4  | 4 432 542        | 4 432 542        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 4    | 407 066          | 388 283          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>4 839 608</b> | <b>4 820 825</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 1    | 438 476          | 438 476          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>438 476</b>   | <b>438 476</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>5 278 084</b> | <b>5 259 301</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                         |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                                |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                           |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                            |      | 134 286          | 178 806          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>134 286</b>   | <b>178 805</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         | 5    | 900 908          | 1 213 329        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>900 908</b>   | <b>1 213 329</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>1 035 193</b> | <b>1 392 134</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                        |      | <b>6 313 277</b> | <b>6 651 435</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                          |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                                | 3,6  | 40 000           | 40 000           |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>40 000</b>    | <b>40 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3           | 3 537 605        | 3 413 818        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>3 537 605</b> | <b>3 413 818</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>3 577 605</b> | <b>3 453 818</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Konvertible lån                   | 7           |                  | 1 252 297        |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7           | 2 173 437        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 173 437</b> | <b>1 252 297</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 173 437</b> | <b>1 252 297</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 2 892            | 1 395 412        |
| Utbytte                           | 3           | 500 000          | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 59 343           | 49 908           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>562 235</b>   | <b>1 945 320</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 735 672</b> | <b>3 197 617</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>6 313 277</b> | <b>6 651 435</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |             |                  |                  |
| Pantstillelser                    |             | 3 000 000        | 3 000 000        |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 442 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAT1 AS  
Forretningsadresse: Krokstien 6  
7900 RØRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 442 578  
CAT1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|-----------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                           | 0           | 120 000        | 120 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>120 000</b> | <b>120 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Annen driftskostnad                           |             | 143 253        | 80 678         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>143 253</b> | <b>80 678</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-23 253</b> | <b>39 322</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen finansinntekt                           | 1           | 734 569        | 632 474        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>734 569</b> | <b>632 474</b> |
| Annen rentekostnad                            |             | 87 530         | 39 562         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>87 530</b>  | <b>39 562</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>647 039</b> | <b>592 912</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    | 2           | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3           | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                |
| Ordinært utbytte                              | 3           | 500 000        | 500 000        |
| Overført annen egenkapital                    | 3           | 123 786        | 132 234        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>623 786</b> | <b>632 234</b> |





|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>3 537 605</b> | <b>3 413 818</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>3 577 605</b> | <b>3 453 818</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Konvertible lån                   | 7 |                  | 1 252 297        |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7 | 2 173 437        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>2 173 437</b> | <b>1 252 297</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>2 173 437</b> | <b>1 252 297</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 2 892            | 1 395 412        |
| Utbytte                           | 3 | 500 000          | 500 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 59 343           | 49 908           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>562 235</b>   | <b>1 945 320</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>2 735 672</b> | <b>3 197 617</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>6 313 277</b> | <b>6 651 435</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |   |                  |                  |
| Pantstillelser                    |   | 3 000 000        | 3 000 000        |



Organisasjonsnr: 912 442 578  
CAT1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|                                          |              |                  |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                                     |              |                  |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

CAT1 AS

Organisasjonsnr. 912 442 578

### Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

| Selskap                  | Bokført verdi  | Formuesverdi      |
|--------------------------|----------------|-------------------|
| SinkabergHansen AS       | 0              | 12 194 516        |
| Viteq Holding AS         | 288 476        | 9 119 429         |
| B&M Holding Dalasjøen AS | 150 000        | 336 885           |
| <b>Sum</b>               | <b>438 476</b> | <b>21 650 830</b> |

### Forutsetninger for vurderingen:

Bokført verdi er lik kostpris.

### Kostprismetoden

| Selskap                  | Forretnings kontor | Eierandel | Egenkapital ifølge siste årsregnskap | Resultat ifølge siste årsregnskap | Bokført verdi UB |
|--------------------------|--------------------|-----------|--------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| SinkabergHansen AS       | Nærøysund          | 1 %       | 2 462 423 000                        | 254 603 000                       | 0                |
| Viteq Holding AS         | Nærøysund          | 33 %      | 2 004 226                            | 5 246 124                         | 288 476          |
| B&M Holding Dalasjøen AS | Nærøysund          | 7 %       | 4 653 832                            | -77 391                           | 150 000          |

## Note 2 - Skatt

| Årets skattekostnad består av:                 | 2022     | 2021     |
|------------------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt                                 | 0        | 0        |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0        |          |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel     | 0        | 0        |
| <b>Skattekostnad</b>                           | <b>0</b> | <b>0</b> |

| Skattegrunnlag                                | 2022     | 2021     |
|-----------------------------------------------|----------|----------|
| Resultat før skattekostnad                    | 623 786  | 632 235  |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad     |          | 0        |
| Endring i midlertidige forskjeller            | 0        | 0        |
| Permanente forskjeller                        | -734 569 | -632 474 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 22 037   | 18 974   |
| Anvendelse av fremførbart underskudd          | 0        | -18 735  |

|                             |                |          |
|-----------------------------|----------------|----------|
| <b>Årets skattegrunnlag</b> | <b>-88 746</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------|----------------|----------|

|                                        | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------|------|------|
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 0    | 0    |
| Balanseført betalbar skatt             | 0    | 0    |



## Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Overkurs | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------------|---------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b> | 40 000        |          |                                  | 3 413 818               | <b>3 453 818</b>   |
| <b>Egenkapital 01.01.2022</b> | <b>40 000</b> |          |                                  | <b>3 413 818</b>        | <b>3 453 818</b>   |
| Årsresultat                   |               |          |                                  | 623 786                 | 623 786            |
| Ordinært utbytte              |               |          |                                  | -500 000                | -500 000           |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>40 000</b> |          |                                  | <b>3 537 604</b>        | <b>3 577 604</b>   |

## Note 4 - Varige driftsmidler

|                                       | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mv. | Sum              |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.22          | 4 468 330                                        | 352 495                                   | 4 820 825        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler           | 0                                                | 18 783                                    | 18 783           |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler   | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Avgang realiserte driftsmidler        | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet     | 0                                                | 0                                         | 0                |
| <b>Anskaffelseskostnad 31.12.22</b>   | <b>4 468 330</b>                                 | <b>371 278</b>                            | <b>4 839 608</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22    | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.22          | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.22      | 0                                                | 0                                         | 0                |
| <b>Balanseført verdi 31.12.22</b>     | <b>4 468 330</b>                                 | <b>371 278</b>                            | <b>4 839 608</b> |
| Årets avskrivninger                   | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Årets nedskrivninger                  | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Årets reverserte nedskrivninger       | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Økonomisk levetid                     | 5 år                                             |                                           |                  |
| Avskrivningsrate                      | 0-20%                                            | 0%                                        |                  |
| Avskrivningsplan                      | lineær                                           |                                           |                  |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0                                                | 0                                         | 0                |
| Balanseførte leieavtaler              | 0                                                | 0                                         | 0                |

## Note 5 - Bankinnskudd

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Bundne skattetrekkmidler | 0 |
|--------------------------|---|



## Note 6 - Aksjekapital

### Aksjekapital pr. 31.12.21

| Klasse          | Antall | Pålydende pr. aksje | Aksjekapital |
|-----------------|--------|---------------------|--------------|
| Ordinære aksjer | 40     | 1 000,00            | 40 000,00    |

  

| Navn            | Rolle | Aksjeklasse     | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|-------|-----------------|---------------|-----------|-------------|
| Catrin Johansen |       | Ordinære aksjer | 40            | 100,00    | 100,00      |

### Opplysning om eie og omsetning av egne aksjer mv.:

Ingen

### Tilknyttet selskap og/eller datterselskap:

Ingen

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

|                            | 2022      | 2021      |
|----------------------------|-----------|-----------|
| <b>Pantsatte eiendeler</b> |           |           |
| Bolig inklusive tomter     | 4 432 542 | 4 432 542 |
| <b>Pantsikret gjeld</b>    |           |           |
| Lån SPB1 4202 50 99758     | 0         | 1 252 297 |
| Lån SPB1 4213 60 36887     | 2 173 437 |           |
| <b>Pantstillelser</b>      |           |           |
| Fast eiendom               | 3 000 000 | 3 000 000 |