



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 910 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CMOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Løkenlia 9
1352 KOLSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	-176 611	417 625
Sum inntekter		-176 611	417 625
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	510 570	
Annen driftskostnad	2	184 962	236 384
Sum kostnader		695 532	236 384
Driftsresultat		-872 143	181 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		858	18
Annen finansinntekt		176 611	29 856
Sum finansinntekter		177 469	29 874
Annen rentekostnad		38 464	2
Annen finanskostnad			6 500
Sum finanskostnader		38 464	6 502
Netto finans		139 005	23 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-733 138	204 614
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-733 138	204 614
Årsresultat		-733 138	204 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-733 138	204 614
Totalresultat		-733 138	204 614
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 640 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-8 373 138	-295 386



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	-733 138	204 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 652	23 700
Lån til foretak i samme konsern	6		1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	742 315	492 565
Sum finansielle anleggsmidler		765 967	1 516 265
Sum anleggsmidler		765 967	1 516 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 475 118	3 300 000
Sum fordringer		3 475 118	3 300 000
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	8 749 091	11 144 743
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	648 443	1 484 449
Andre finansielle instrumenter	8	412 331	996 599
Sum investeringer		9 809 865	13 625 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 030	1 173 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 030	1 173 890
Sum omløpsmidler		13 558 014	18 099 680
SUM EIENDELER		14 323 981	19 615 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	7 406	
Sum innskutt egenkapital		67 406	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 168 026	19 541 164
Sum opptjent egenkapital		11 168 026	19 541 164
Sum egenkapital		11 235 432	19 571 164
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 638	9 688
Utbytte	4	2 240 000	
Annen kortsiktig gjeld		830 910	35 093
Sum kortsiktig gjeld		3 088 548	44 781
Sum gjeld		3 088 548	44 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 323 981	19 615 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574624

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 910 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CMOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nadderudveien 145B
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 910 956
CMOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	-176 611	417 625
Sum inntekter		-176 611	417 625
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	510 570	
Annen driftskostnad	2	184 962	236 384
Sum kostnader		695 532	236 384
Driftsresultat		-872 143	181 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		858	18
Annen finansinntekt		176 611	29 856
Sum finansinntekter		177 469	29 874
Annen rentekostnad		38 464	2
Annen finanskostnad			6 500
Sum finanskostnader		38 464	6 502
Netto finans		139 005	23 372
Ordinært resultat før skattekostnad		-733 138	204 614
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-733 138	204 614
Årsresultat		-733 138	204 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-733 138	204 614
Totalresultat		-733 138	204 614
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 640 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		-8 373 138	-295 386
Sum overføringer og disponeringer	4	-733 138	204 614



Organisasjonsnr: 918 910 956
CMOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	23 652	23 700
Lån til foretak i samme konsern	6		1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	742 315	492 565
Sum finansielle anleggsmidler		765 967	1 516 265
Sum anleggsmidler		765 967	1 516 265

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 475 118	3 300 000
Sum fordringer		3 475 118	3 300 000

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	8	8 749 091	11 144 743
Andeler i deltakerligende selskaper	8		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	648 443	1 484 449
Andre finansielle instrumenter	8	412 331	996 599
Sum investeringer		9 809 865	13 625 790

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		273 030	1 173 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 030	1 173 890

Sum omløpsmidler 13 558 014 18 099 680

SUM EIENDELER 14 323 981 19 615 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	7 406	
Sum innskutt egenkapital		67 406	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 168 026	19 541 164
Sum opptjent egenkapital		11 168 026	19 541 164
Sum egenkapital		11 235 432	19 571 164
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 638	9 688
Utbytte	4	2 240 000	
Annen kortsiktig gjeld		830 910	35 093
Sum kortsiktig gjeld		3 088 548	44 781
Sum gjeld		3 088 548	44 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 323 981	19 615 945



Organisasjonsnr: 918 910 956
CMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2022 Cmoen Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Moen, Christoffer	BANKID	2023-06-14 08:53

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

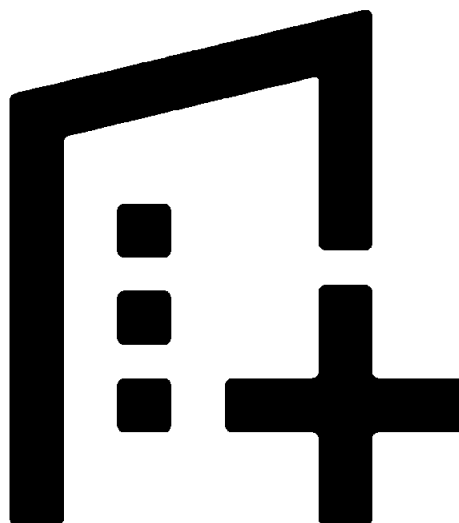
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2022

Cmoen Invest AS

org. nr. 918 910 956



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Cmoen Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	(176 611)	417 625
SUM DRIFTSINNEKTEK		(176 611)	417 625
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(510 570)	0
Annen driftskostnad	2	(184 962)	(236 384)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(695 532)	(236 384)
DRIFTSRESULTAT		(872 143)	181 242
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		858	18
Annen finansinntekt		176 611	29 856
Annen rentekostnad		(38 464)	(2)
Annen finanskostnad		0	(6 500)
SUM FINANSPOSTER		139 005	23 372
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(733 138)	204 614
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(733 138)	204 614
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		350 000	0
Tilleggsutbytte		7 290 000	500 000
Overført fra annen egenkapital		(8 373 138)	(295 386)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(733 138)	204 614



Cmoen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	23 652	23 700
Lån til foretak i samme konsern	6	0	1 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	742 315	492 565
Sum finansielle anleggsmidler		765 967	1 516 265
SUM ANLEGGSMIDLER		765 967	1 516 265
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 475 118	3 300 000
Sum fordringer		3 475 118	3 300 000
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	8	8 749 091	11 144 743
Obligasjoner og pengemarkedsfond	8	648 443	1 484 449
Andre finansielle instrumenter	8	412 331	996 599
Sum finansielle omløpsmidler		9 809 865	13 625 790
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 030	1 173 890
SUM OMLØPSMIDLER		13 558 014	18 099 680
SUM EIENDELER		14 323 981	19 615 945



Cmoen Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	30 000
Overkurs	4	7 406	0
Sum innskutt egenkapital		67 406	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 168 026	19 541 164
Sum opptjent egenkapital		11 168 026	19 541 164
SUM EGENKAPITAL		11 235 432	19 571 164
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 638	9 688
Utbytte	4	2 240 000	0
Annen kortsiktig gjeld		830 910	35 093
Sum kortsiktig gjeld		3 088 548	44 781
SUM GJELD		3 088 548	44 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 323 981	19 615 945

Eiksmarka, 13.06.2023

Christoffer Moen
Styrets leder / Daglig leder



Cmoen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Cmoen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	12 844	14 724
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	127 372	402 901
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-827 398	0
Sum	-687 181	417 625

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Cmoen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-733 138	204 614
Permanente forskjeller	273 140	-366 702
Skattepliktig inntekt	-459 998	-162 088

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-601 793	0	601 793
Akkumulert fremførbart underskudd	-735 871	-275 873	459 998
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 337 663	275 873	-1 061 791
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Cmoen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	30 000	0	19 541 164	19 571 164
Kapitalforhøyelse reg. 20.12.2022	30 000	7 406	0	37 406
Årets resultat	0	0	-733 138	-733 138
Tilleggsutbytte vedtatt 24.09.2022	0	0	-5 400 000	-5 400 000
Tilleggsutbytte vedtatt 15.01.2023	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte vedtatt 06.03.2023	0	0	-390 000	-390 000
Avsatt utbytte	0	0	-350 000	-350 000
31.12.2022	60 000	7 406	11 168 026	11 235 432

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Breyta AS	Bærum	74,4%	23 652	23 652
Sum			23 652	23 652

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.



Cmoen Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 500 000	2 500 000
Sum	2 500 000	3 500 000

NOTE 7 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Luado AS	49 915	49 915
Waved AS tidl. Strive AS	692 400	692 400
Sum	742 315	742 315

NOTE 8 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	8 974 696	8 749 091	8 749 091	1 540 822
Obligasjoner og pengemarkedsfond	665 968	648 443	648 443	0
Andre finansielle instrumenter	996 599	412 331	412 331	0
Sum	10 637 263	9 809 865	9 809 865	1 540 822

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.