



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 933 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	510 000
Sum inntekter		540 000	510 000
Kostnader			
Avskrivning	2	77 356	72 972
Annen driftskostnad	3	27 246	43 107
Sum kostnader		104 602	116 079
Driftsresultat		435 398	393 921
Annen finanskostnad		116	
Sum finanskostnader		116	
Netto finans		-116	
Ordinært resultat før skattekostnad		435 282	393 921
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 787	60 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 495	333 658
Årsresultat		339 495	333 658
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	339 495	333 658
Sum overføringer og disponeringer		339 495	333 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 014 815	2 092 171
Sum varige driftsmidler		2 014 815	2 092 171
Sum anleggsmidler		2 014 815	2 092 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		328 191	1 340 585
Sum fordringer		328 191	1 340 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 851	901 275
Sum omløpsmidler		2 666 042	2 241 860
SUM EIENDELER		4 680 857	4 334 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 363 520	4 024 025
Sum opptjent egenkapital		4 363 520	4 024 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		4 463 520	4 124 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 011	105 743
Sum avsetninger for forpliktelser		102 011	105 743
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 011	105 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 394	12 394
Betalbar skatt	4	99 519	88 456
Annen kortsiktig gjeld		3 413	3 413
Sum kortsiktig gjeld		115 326	104 263
Sum gjeld		217 337	210 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 680 857	4 334 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691069

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 933 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUGLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Enebakkveien 275
1187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mahmood Ataei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		540 000	510 000
Sum inntekter		540 000	510 000
Kostnader			
Avskrivning	2	77 356	72 972
Annen driftskostnad	3	27 246	43 107
Sum kostnader		104 602	116 079
Driftsresultat		435 398	393 921
Annen finanskostnad		116	
Sum finanskostnader		116	
Netto finans		-116	
Ordinært resultat før skattekostnad		435 282	393 921
Skattekostnad på ordinært resultat	4	95 787	60 263
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 495	333 658
Årsresultat		339 495	333 658
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	339 495	333 658
Sum overføringer og disponeringer		339 495	333 658



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 014 815	2 092 171
Sum varige driftsmidler		2 014 815	2 092 171
Sum anleggsmidler		2 014 815	2 092 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		328 191	1 340 585
Sum fordringer		328 191	1 340 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 337 851	901 275
Sum omløpsmidler		2 666 042	2 241 860
SUM EIENDELER		4 680 857	4 334 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 363 520	4 024 025
Sum opptjent egenkapital		4 363 520	4 024 025
Sum egenkapital		4 463 520	4 124 025
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 011	105 743
Sum avsetninger for forpliktelser		102 011	105 743
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		102 011	105 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 394	12 394
Betalbar skatt	4	99 519	88 456
Annen kortsiktig gjeld		3 413	3 413
Sum kortsiktig gjeld		115 326	104 263
Sum gjeld		217 337	210 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 680 857	4 334 031



Organisasjonsnr: 976 933 141
FAUGLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bruktbil Senteret AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Faugli Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 648 589
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 648 589
Akk.avskrivning 31.12.2022	-1 633 774
Balanseført pr. 31.12.2022	2 014 815
Årets avskrivninger	77 356

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	99 519	88 456
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	-26 400
Endring utsatt skatt	-3 732	-1 793
Årets totale skattekostnad	<u>95 787</u>	<u>60 263</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	435 282	393 921
Permanente forskjeller	116	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 960	8 150
Årets skattegrunnlag	<u>452 358</u>	<u>402 071</u>



Faugli Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	99 519	88 456
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	463 688	480 648
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	463 688	480 648
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	102 011	105 743

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	4 024 025	4 124 025
Årsresultat	0	339 495	339 495
Egenkapital 31.12.2022	100 000	4 363 520	4 463 520

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bruktbil Senteret AS	100	100 %	100 %