



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 611 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GT INVESTA AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A  
1776 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 303	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 303</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 303</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		22 204	73 975
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-21 217	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>987</b>	<b>73 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>987</b>	<b>73 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-316</b>	<b>73 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	26	72
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-342</b>	<b>73 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-342</b>	<b>73 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-342	
Overføringer annen egenkapital	6		73 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-342</b>	<b>73 903</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		169 520	79 075
Sum investeringer		169 520	79 075
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	163 117	243 877
Sum omløpsmidler		332 637	322 952
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>332 637</b>	<b>322 952</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	83 098	83 440
Sum opptjent egenkapital		83 098	83 440
Sum egenkapital		197 528	197 870
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		135 000	125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>135 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>135 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	108	82
Annen kortsiktig gjeld		1	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>109</b>	<b>82</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>135 109</b>	<b>125 082</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>332 637</b>	<b>322 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 611 524  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GT INVESTA AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 2A  
1776 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Montelius  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 920 611 524  
GT INVESTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 303	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 303</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 303</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		22 204	73 975
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-21 217	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>987</b>	<b>73 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>987</b>	<b>73 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-316</b>	<b>73 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	26	72
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-342</b>	<b>73 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-342</b>	<b>73 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-342	
Overføringer annen egenkapital	6		73 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-342</b>	<b>73 903</b>



Organisasjonsnr: 920 611 524  
GT INVESTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer  
Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter  
Sum investeringer

169 520	79 075
169 520	79 075

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

4	163 117	243 877
---	---------	---------

Sum omløpsmidler	332 637	322 952
------------------	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>332 637</b>	<b>322 952</b>
----------------------	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	83 098	83 440
Sum opptjent egenkapital		83 098	83 440

Sum egenkapital		197 528	197 870
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		135 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		135 000	125 000

Sum langsiktig gjeld		135 000	125 000
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	7	108	82
----------------	---	-----	----



Annen kortsiktig gjeld	1	
Sum kortsiktig gjeld	109	82
Sum gjeld	135 109	125 082
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>332 637</b>	<b>322 952</b>



Organisasjonsnr: 920 611 524  
GT INVESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120000.00	1.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grimsrød Tomtefelt AS	120000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



Gt Investa AS

---

## Styrets oppsummering av regnskapsåret 2021

### Gt Investa AS

Adresse: Marcus Thranes gate 2a, 1776 HALDEN  
Org.nr: 920 611 524 MVA

#### Virksomhetens art

Gt Investa AS driver med investere i aksjer og verdipapirer, fast eiendom samt delta i andre selskaper. Selskapet har forretningslokale i Halden.

#### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2021 0 kroner. Årsresultatet ble redusert med 100.46 % til -342 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 332 637 kroner, sammenlignet med 322 952 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 59.4 % sammenlignet med 61.3 % i fjor. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i regnskapsåret 2021.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

#### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

#### Resultatdisponering

Underskuddet i Gt Investa AS på -342 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	0	kroner
Udekket tap	-342	kroner

Halden, 5. april 2022  
Styret for Gt Investa AS

---

Marie Helene Montelius  
Norderhaug  
styremedlem

---

Thomas Alexander Montelius  
styreleder



## Gt Investa AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	120 000	1	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grimsrød Tomtefelt AS	120 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ikke utbetalt noen ytelser til selskapets ledelse i regnskapsåret 2021.

---



### Gt Investa AS

---

#### Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2021.

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	-135 000	-125 000

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	120 000	83 440	197 870
Årsresultat	0	-520	-520
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>120 000</b>	<b>82 920</b>	<b>197 350</b>

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	204	72
Årets totale skattekostnad	204	72
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-316	73 975
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	21 217	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	616	0
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30, 5.ledd)	192	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	643	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-21 424	0
Årets skattegrunnlag	928	73 975
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	204	16 274
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-70	



**Gt Investa AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Permanente forskjeller (22%)	274
Beregnet skattekostnad	204
Effektiv skattesats *)	-64,6 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt