



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 490 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST HANS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 8
0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdul Ghafoor Khalid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 461 854	1 435 668
Sum inntekter		1 461 854	1 435 668
Kostnader			
Annen driftskostnad		252 635	247 431
Sum kostnader		252 635	247 431
Driftsresultat		1 209 219	1 188 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			998
Sum finansinntekter			998
Annen rentekostnad		51 604	25 992
Sum finanskostnader		51 604	25 992
Netto finans		-51 604	-24 994
Ordinært resultat før skattekostnad		1 157 615	1 163 243
Skattekostnad på ordinært resultat		254 675	255 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		902 940	907 330
Årsresultat		902 940	907 330
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 600 000	
Annen egenkapital	6	-2 697 060	907 330
Sum overføringer og disponeringer		902 940	907 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3, 4	3 600 000	3 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 600 000	3 600 000
Sum anleggsmidler		3 600 000	3 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 406 614	5 005 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 406 614	5 005 032
Sum omløpsmidler		4 406 614	5 005 032
SUM EIENDELER		8 006 614	8 605 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 020 aksjer à kr 100,00)	2	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital	2	102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 049 939	6 747 000
Sum opptjent egenkapital	2	4 049 939	6 747 000
Sum egenkapital	2	4 151 939	6 849 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			120
Betalbar skatt	2, 5	254 675	255 913
Utbytte		3 600 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 854 675	1 756 033
Sum gjeld		3 854 675	1 756 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 006 614	8 605 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155509

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 490 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST HANS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 8
0171 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abdul Ghafoor Khalid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 490 767
ST HANS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 461 854	1 435 668
Sum inntekter		1 461 854	1 435 668
Kostnader			
Annen driftskostnad		252 635	247 431
Sum kostnader		252 635	247 431
Driftsresultat		1 209 219	1 188 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			998
Sum finansinntekter			998
Annen rentekostnad		51 604	25 992
Sum finanskostnader		51 604	25 992
Netto finans		-51 604	-24 994
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 157 615	1 163 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		902 940	907 330
Årsresultat		902 940	907 330
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 600 000	
Annen egenkapital	6	-2 697 060	907 330
Sum overføringer og disponeringer		902 940	907 330



Organisasjonsnr: 985 490 767
ST HANS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3, 4	3 600 000	3 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 600 000	3 600 000
Sum anleggsmidler		3 600 000	3 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 406 614	5 005 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 406 614	5 005 032
Sum omløpsmidler		4 406 614	5 005 032
SUM EIENDELER		8 006 614	8 605 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 020 aksjer à kr 100,00)	2	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital	2	102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 049 939	6 747 000
Sum opptjent egenkapital	2	4 049 939	6 747 000
Sum egenkapital	2	4 151 939	6 849 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			120
Betalbar skatt	2, 5	254 675	255 913
Utbytte		3 600 000	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 854 675	1 756 033



Sum gjeld	3 854 675	1 756 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 006 614	8 605 033



Organisasjonsnr: 985 490 767
ST HANS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endring a regnskapsprinsipper i 2021

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Noter 2021

ST HANS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ingen endring a regnskapsprinsipper i 2021

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjekapitalen kr 102 000.- eies av:

Mohammed Afzal	340 aksjer
Abdul Ghafoor Khalid	340 aksjer
Alla Ditta	340 aksjer
Totalt	1 020 aksjer

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3 600 000

Gjeler kjøp av andel i AS Waldemar Thranesgate 8.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Skatter / utsatt skattefordel

Resultat før skatt	1 157 615.-
Skattefrie renter	0.-
Endring i midlertidig forskjell	0.-
Fremførbart underskudd	0.-
Skattemessig resultat	1 157 615.-
Beregnet skatt	254 675.-

Note 6 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
IB	102 000	6 746 999	6 848 999
Årets resultat		902 940	902 940
Avsatt til utbytte		3 600 000	3 600 000
UB	102 000	4 049 939	4 151 939