



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 052 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCUR CAPITAL AS
Forretningsadresse: C/O Regnskapshuset Borg AS
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 403	3 369 424
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 375	25 312
Annen driftskostnad		110 717	814 880
Sum kostnader		150 495	4 209 617
Driftsresultat		-150 495	-4 209 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	126
Sum finansinntekter		28	126
Annen rentekostnad		886	0
Sum finanskostnader		886	0
Netto finans		-857	126
Resultat før skattekostnad		-151 352	-4 209 491
Årsresultat		-151 352	-4 209 491
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-151 352	-4 209 491
Sum overføringer og disponeringer		-151 352	-4 209 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	10 375
Sum varige driftsmidler		0	10 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	12 445	12 445
Andre langsiktige fordringer	5	0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		72 445	102 445
Sum anleggsmidler		72 445	112 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	70 588
Sum fordringer		0	70 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 403	341 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 403	341 132
Sum omløpsmidler		7 403	411 719
SUM EIENDELER		79 848	524 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	14 045 000	14 045 000
Sum innskutt egenkapital		14 045 000	14 045 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	14 015 895	13 864 543
Sum opptjent egenkapital		-14 015 895	-13 864 543
Sum egenkapital		29 105	180 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Sum langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		743	65 975
Skyldige offentlige avgifter		0	278 106
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		743	344 082
Sum gjeld		50 743	344 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 848	524 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736440

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 052 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERCUR CAPITAL AS
Forretningsadresse: C/O Regnskapshuset Borg AS
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 052 154
MERCUR CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	29 403	3 369 424
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 375	25 312
Annen driftskostnad		110 717	814 880
Sum kostnader		150 495	4 209 617
Driftsresultat		-150 495	-4 209 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	126
Sum finansinntekter		28	126
Annen rentekostnad		886	0
Sum finanskostnader		886	0
Netto finans		-857	126
Resultat før skattekostnad		-151 352	-4 209 491
Årsresultat		-151 352	-4 209 491
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-151 352	-4 209 491
Sum overføringer og disponeringer		-151 352	-4 209 491



Organisasjonsnr: 921 052 154
MERCUR CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	0	10 375
Sum varige driftsmidler		0	10 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3, 4			
		60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern			
	4, 5	12 445	12 445
Andre langsiktige fordringer			
	5	0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		72 445	102 445
Sum anleggsmidler		72 445	112 820
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	70 588
Sum fordringer		0	70 588
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		7 403	341 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 403	341 132
Sum omløpsmidler		7 403	411 719
SUM EIENDELER		79 848	524 539

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	14 045 000	14 045 000
Sum innskutt egenkapital		14 045 000	14 045 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	14 015 895	13 864 543
Sum opptjent egenkapital		-14 015 895	-13 864 543
Sum egenkapital		29 105	180 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Sum langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		743	65 975
Skyldige offentlige avgifter		0	278 106
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		743	344 082
Sum gjeld		50 743	344 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 848	524 539



Organisasjonsnr: 921 052 154
MERCUR CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	24290.00	2737154.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5113.00	534200.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	53484.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	44586.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29403.00	3369424.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105186.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105186.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105186.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10375.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
12445.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MERCUR CAPITAL AS
921 052 154

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-29 403	-3 369 424
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-10 375	-25 312
Annen driftskostnad		-110 717	-814 880
Sum driftskostnader		-150 495	-4 209 617
Driftsresultat		-150 495	-4 209 617
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28	126
Sum finansinntekter		28	126
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-886	0
Sum finanskostnader		-886	0
Netto finans		-857	126
Resultat før skattekostnad		-151 352	-4 209 491
Årsresultat		-151 352	-4 209 491
Overføringer			
Udekket tap		-151 352	-4 209 491
Sum overføringer		-151 352	-4 209 491



MERCUR CAPITAL AS
921 052 154

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	10 375
Sum varige driftsmidler		0	10 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	12 445	12 445
Andre langsiktige fordringer	5	0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		72 445	102 445
Sum anleggsmidler		72 445	112 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	70 588
Sum fordringer		0	70 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 403	341 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 403	341 132
Sum omløpsmidler		7 403	411 719
SUM EIENDELER		79 848	524 539



MERCUR CAPITAL AS
921 052 154

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	14 045 000	14 045 000
Sum innskutt egenkapital		14 045 000	14 045 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-14 015 895	-13 864 543
Sum opptjent egenkapital		-14 015 895	-13 864 543
Sum egenkapital		29 105	180 457
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		743	65 975
Skyldige offentlige avgifter		0	278 106
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		743	344 082
Sum gjeld		50 743	344 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 848	524 539

Trondheim, 30.06.2024

Geir Hatling
styrets leder

Øyvind Antonsen
styremedlem

Marianne Kartum
styremedlem



MERCUR CAPITAL AS
921 052 154

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	24 290	2 737 154
Arbeidsgiveravgift	5 113	534 200
Pensjonskostnader	0	53 484
Andre relaterte ytelser	0	44 586
Sum	29 403	3 369 424



MERCUR CAPITAL AS
921 052 154

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	105 186
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	105 186
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-105 186
Balansført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 375

Note 3 - Datterselskaper

Mercur Capital AS er morselskap og følgende øvrige selskaper inngår i konsernet 31.12.2023:

Datterselskap	Kontorsted	Eierandel/stemmerett	Årsres siste år	EK siste år
Mercur Cap 1 AS	Trondheim	100 %	-9 953	-10 049
Residential Development Fund 1 AS	Trondheim	100 %	- 16 813	-28 244

Konsolidering av datterselskapene er utelatt da det ikke har betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat. Selskapet benytter seg av regnskasloven § 3-8 som gir mulighet for at datterselskapet kan unnlates fra konsolidering i slike tilfeller.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 445
---	--------

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 500 000	9,363333	14 045 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kolvik invest AS	750 000	50,00	Ordinære
Lord Eiendom AS	750 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 500 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	14 045 000	-13 864 543	180 457
Årsresultat	0	-151 352	-151 352
Egenkapital 31.12.2023	14 045 000	-14 015 895	29 105

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser