



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 277 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDSÅSEN 60 AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 311	13 758
Sum kostnader	1	20 311	13 758
Driftsresultat		-20 311	-13 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	17 016	13 740
Sum finanskostnader		17 016	13 740
Netto finans		-17 016	-13 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 327	-27 498
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-37 327	-27 498
Årsresultat	4	-37 327	-27 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 327	-27 498
Totalresultat		-37 327	-27 498
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 327	-27 498
Sum overføringer og disponeringer		-37 327	-27 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		385 757
Sum varige driftsmidler			385 757
Sum anleggsmidler		0	385 757
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	469 734	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 848	2 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 848	2 101
Sum omløpsmidler		508 582	2 101
SUM EIENDELER		508 582	387 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		132 635	95 308
Sum opptjent egenkapital		-132 635	-95 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	-108 205	-70 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		235 359	228 504
Øvrig langsiktig gjeld		378 665	228 504
Sum annen langsiktig gjeld	2	614 024	457 008
Sum langsiktig gjeld		614 024	457 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 763	1 728
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 763	1 728
Sum gjeld		616 787	458 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 582	387 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437346

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 277 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDSÅSEN 60 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 277 605
RØDSÅSEN 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 311	13 758
Sum kostnader	1	20 311	13 758
Driftsresultat		-20 311	-13 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	17 016	13 740
Sum finanskostnader		17 016	13 740
Netto finans		-17 016	-13 740
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 327	-27 498
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-37 327	-27 498
Årsresultat	4	-37 327	-27 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 327	-27 498
Totalresultat		-37 327	-27 498
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 327	-27 498
Sum overføringer og disponeringer		-37 327	-27 498



Organisasjonsnr: 922 277 605
RØDSÅSEN 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		385 757
Sum varige driftsmidler			385 757
Sum anleggsmidler		0	385 757
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	469 734	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 848	2 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 848	2 101
Sum omløpsmidler		508 582	2 101
SUM EIENDELER		508 582	387 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		132 635	95 308
Sum opptjent egenkapital		-132 635	-95 308
Sum egenkapital	4	-108 205	-70 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		235 359	228 504



Øvrig langsiktig gjeld		378 665	228 504
Sum annen langsiktig gjeld	2	614 024	457 008
Sum langsiktig gjeld		614 024	457 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 763	1 728
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		2 763	1 728
Sum gjeld		616 787	458 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		508 582	387 858



Organisasjonsnr: 922 277 605
RØDSÅSEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
Rødsåsen 60 AS
2023**



RESULTATREGNSKAP

RØDSÅSEN 60 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		20 311	13 758
Sum driftskostnader	1	20 311	13 758
Driftsresultat		-20 311	-13 758
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	17 016	13 740
Resultat av finansposter		-17 016	-13 740
Resultat før skattekostnad		-37 327	-27 498
Resultat	3	-37 327	-27 498
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-37 327	-27 498
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		37 327	27 498
Sum overføringer		-37 327	-27 498



BALANSE

RØDSÅSEN 60 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	385 757
Sum varige driftsmidler		0	385 757
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	385 757
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	469 734	0
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 848	2 101
Sum omløpsmidler		508 582	2 101
Sum eiendeler		508 582	387 858



BALANSE

RØDSÅSEN 60 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-132 635	-95 308
Sum opptjent egenkapital		-132 635	-95 308
Sum egenkapital	4	-108 205	-70 878
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		235 359	228 504
Øvrig langsiktig gjeld		378 665	228 504
Sum annen langsiktig gjeld	2	614 024	457 008
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 763	1 728
Sum kortsiktig gjeld		2 763	1 728
Sum gjeld		616 787	458 736
Sum egenkapital og gjeld		508 582	387 858

05.10, 21.5 2024

Styret i Rødsåsen 60 AS

Dag Espen Arnesen
styreleder

Hans Jacob Löhne
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen ansatte i 2023.

Note 2 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Konserngjeld		
North Bridge AS	235 359	228 504
Greveskogen Eiendom AS	378 665	228 504
Sum	614 024	457 008

Det er beregnet renter på lån i 2023 med 3%. Rentekostnader i 2023 utgjør 17 016. Totale renter utgjør 54 024 kr. Hovedstol utgjør 560 000kr.

Note 3 Skatt

	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-37 327	-27 498
Årets skattegrunnlag	-37 327	-27 498
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	-5 570	-95 308	-70 878
Årets resultat			-37 327	-37 327
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	-132 635	-108 205



5. Varer

	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	469 734	385 757
Bokført verdi pr. 31.12	469 734	385 757

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjonærer:	Antall	Stemmeandel	Eierandel
NORTH BRIDGE AS	271	90%	90%
Greveskogen Eiendom AS	29	10%	10%
Sum	300	100	100%

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt per årsslutt. Aksjonærene vil tilføre likviditet ved behov.