



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 008 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 6920  
2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor O. Svalesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 284 164	10 518 300
Annen driftsinntekt	1	1 151 660	217 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 435 824</b>	<b>10 736 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 248 583	2 423 618
Lønnskostnad	2	5 428 387	5 541 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	637 998	321 412
Annen driftskostnad	2	2 561 720	2 496 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 876 689</b>	<b>10 783 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 135</b>	<b>-47 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		375	172
Annen finansinntekt		24 289	21 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		601 636	25 490
Annen finanskostnad		703	130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-577 675</b>	<b>-3 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-18 540	-50 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 711 852	3 647 975
Maskiner og anlegg	5	104 101	141 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	554 900	731 700
Sum varige driftsmidler		12 370 853	4 521 376
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 056 589	1 067 100
Sum finansielle anleggsmidler		9 056 589	1 067 100
Sum anleggsmidler		21 427 442	5 588 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	233 681	197 310
Sum varer		233 681	197 310
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 964	18 676
Andre fordringer		278 442	654 882
Sum fordringer		328 406	673 558
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 309	2 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 309	2 580
Sum omløpsmidler		676 396	873 448



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 103 838</b>	<b>6 461 924</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	18 873	37 413
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 873</b>	<b>37 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 118 873</b>	<b>1 137 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 538 240	
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 215 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 753 240</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 863 430	1 390 557
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	301 837	304 774
Leverandørgjeld		1 054 189	810 669
Skyldige offentlige avgifter		192 286	143 764
Annen kortsiktig gjeld		819 982	2 024 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 231 725</b>	<b>4 674 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 984 965</b>	<b>5 324 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 103 838</b>	<b>6 461 924</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 560241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 008 760  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Bygdinvegen 6920  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor O. Svalesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 990 008 760  
BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	10 284 164	10 518 300
Annen driftsinntekt	1	1 151 660	217 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 435 824</b>	<b>10 736 115</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 248 583	2 423 618
Lønnskostnad	2	5 428 387	5 541 605
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	637 998	321 412
Annen driftskostnad	2	2 561 720	2 496 650
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 876 689</b>	<b>10 783 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 135</b>	<b>-47 171</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		375	172
Annen finansinntekt		24 289	21 907
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		601 636	25 490
Annen finanskostnad		703	130
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-577 675</b>	<b>-3 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-18 540	-50 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>



Organisasjonsnr: 990 008 760  
BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 711 852	3 647 975
Maskiner og anlegg	5	104 101	141 701
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	554 900	731 700
Sum varige driftsmidler		12 370 853	4 521 376
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 056 589	1 067 100
Sum finansielle anleggsmidler		9 056 589	1 067 100
Sum anleggsmidler		21 427 442	5 588 476
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	233 681	197 310
Sum varer		233 681	197 310
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 964	18 676
Andre fordringer		278 442	654 882
Sum fordringer		328 406	673 558
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 309	2 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 309	2 580
Sum omløpsmidler		676 396	873 448
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 103 838</b>	<b>6 461 924</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	18 873	37 413
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 873</b>	<b>37 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 118 873</b>	<b>1 137 413</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 538 240	
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 215 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 753 240</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 863 430	1 390 557
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	301 837	304 774
Leverandørgjeld		1 054 189	810 669
Skyldige offentlige avgifter		192 286	143 764
Annen kortsiktig gjeld		819 982	2 024 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 231 725</b>	<b>4 674 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 984 965</b>	<b>5 324 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 103 838</b>	<b>6 461 924</b>



Organisasjonsnr: 990 008 760  
BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg.

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1100000.00	1.00	1100000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Bygdin Eiendom AS	1100000.00	100.00%	Ordinære

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	1100000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Lønn	Årets	Fjorårets
	5030375.00	5158143.00

Arbeidsgiveravgift	Årets	Fjorårets
	349413.00	347902.00

Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	17096.00	

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	31503.00	35560.00

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5428387.00	5541605.00

Note



2

## Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	8060.00		

#### Note

2

## Ytelser til andre ledende personer

#### Note

2

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40740.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29460.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70200.00	

#### Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

### Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

13.00

#### Note

2

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

#### Note

2

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



---

# Årsregnskap

## 2020

### Bygdin Høyfjellshotell AS

Organisasjonsnummer: 990 008 760

**BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS**

	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salg av varer	1	5 484 835	6 029 658
Salg av overnatting	1	4 799 330	4 488 642
Annen driftsinntekt	1	1 151 660	217 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 435 824</b>	<b>10 736 115</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		2 174 583	2 389 738
Fremmedytelse		74 000	33 880
Lønnskostnad	2	5 428 387	5 541 605
Avskrivning varige driftsmidler	5	637 998	321 412
Annen driftskostnad	2	2 561 720	2 496 650
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 876 689</b>	<b>10 783 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>559 135</b>	<b>-47 171</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		375	172
Annen finansinntekt		24 289	21 907
Rentekostnad		601 636	25 490
Annen finanskostnad		703	130
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-577 675</b>	<b>-3 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital	9	-18 540	-50 712
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 540</b>	<b>-50 712</b>

Organisasjonsnr. 990008760

**BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS**

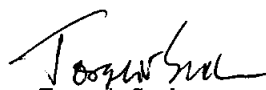
	Note	2020	2019
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	11 711 852	3 647 975
Transportmidler	5	104 101	141 701
Kontormaskiner og datautstyr	5	554 900	731 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 370 853</b>	<b>4 521 376</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	9 056 589	1 067 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 056 589</b>	<b>1 067 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 427 442</b>	<b>5 588 476</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	233 681	197 310
<b>Sum varer</b>		<b>233 681</b>	<b>197 310</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 964	18 676
Andre fordringer		278 442	654 882
<b>Sum fordringer</b>		<b>328 406</b>	<b>673 558</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter	8	114 309	2 580
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>114 309</b>	<b>2 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>676 396</b>	<b>873 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 103 838</b>	<b>6 461 924</b>

Organisasjonsnr. 990008760

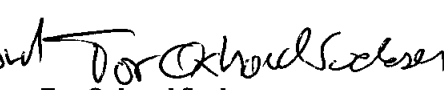
**BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS**

	Note	2020	2019
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	18 873	37 413
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 873</b>	<b>37 413</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 118 873</b>	<b>1 137 413</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 538 240	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 215 000	650 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 753 240</b>	<b>650 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån		4 863 430	1 390 557
Kassekreditt	6	301 837	304 774
Leverandørgjeld		1 054 189	810 669
Skyldige offentlige avgifter		192 286	143 764
Annen kortsiktig gjeld		819 982	2 024 746
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 231 725</b>	<b>4 674 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 984 965</b>	<b>5 324 511</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 103 838</b>	<b>6 461 924</b>

Beitostølen, 31.12.2020 / 07.07.2021  
Styret for BYGDIN HØYFJELLSHOTELL AS

  
Torgeir Svalesen  
styreleder

  
Bente Oxhøvd  
styremedlem

  
Tor Oxhøvd Svalesen  
styremedlem/daglig leder

**Bygdin Høyfjellshotell AS****Noter til årsregnskapet  
2020****1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det endringer i regnskapsprinsippene sammenlignet med 2019.

**Salgsinntekter**

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

**Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Ved vesentlig verdifall som ikke kan anses forbigående foretas nedskrivning.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Varebeholdninger**

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

**2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.****Lønnskostnader består av følgende poster:**

	2020	2019
Lønninger	5 030 375	5 158 143
Arbeidsgiveravgift	349 413	347 902
Pensjonskostnad	14 163	0
Andre lønnskostnader	34 436	35 560
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>5 428 387</b>	<b>5 541 605</b>

Årsverk	13	13
---------	----	----

**Offentlig tjenestepensjonsordning**

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

**Godtgjørelser**

	Daglig leder	Styret	Revisor
Lønn	8 060		
Annen godtgjørelse	0		
Revisjonshonorar			40 740
Revisors honorar for andre tjenester			29 460
<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>8 060</b>	<b>0</b>	<b>70 200</b>



**Bygdin Høyfjellshotell AS** Noter til årsregnskapet  
2020

**3 Skatter**

	2020
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>	
Resultat før skattekostnad	-18 540
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-316 115
Overføring til fremførbart underskudd	334 655
<b>Årets skattepliktige inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	0
Endring utsatt skatt	-4 079
Korreksjon for ikke balanseført utsatt skattefordel	4 079
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>			
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	242 515	576 614	-334 099
Kundefordringer	-17 500	-35 484	17 984
Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	225 015	541 130	-316 115
Underskudd til fremføring	-778 473	-1 113 128	
Sum midlertidige forskjeller	-553 458	-571 998	-316 115
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-121 761</b>	<b>-125 840</b>	<b>4 079</b>

Ved beregning av utsatt skatt benyttes 22 %.  
Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital, kr 1 100 000, er fordelt på 1 100 000 aksjer, hver pålydende kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

<u>Selskapets aksjonærer:</u>	<u>Rolle</u>	<u>Eierandel:</u>
Bygdin Eiendom AS	representert v/styrets leder	100%

**5 Varige driftsmidler**

	Bygninger inkl.tomt	Transport- midler	Inventar & utstyr	Renseanlegg	SUM
Anskaffelseskost 31.12.2019	3 892 441	372 714	1 299 497	606 000	6 170 652
Årets tilgang	8 186 997		300 479		8 487 476
Årets avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.2020	12 079 438	372 714	1 599 976	606 000	14 658 128
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2019	244 466	231 013	567 796	606 000	1 649 275
Avskrivning i 2020	387 620	37 600	212 780		638 000
Tilbakeført avskrivning i 2020	0				0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	632 086	268 613	780 576	606 000	2 287 275
<b>Balanseverdi pr. 31.12.2020</b>	<b>11 447 352</b>	<b>104 101</b>	<b>819 400</b>	<b>0</b>	<b>12 370 853</b>
Prosentsetter for lineære avskrivninger	5	20	20	20	



Bygdin Høyfjellshotell AS		Noter til årsregnskapet 2020		
<b>6</b>	<b>Fordringer, gjeld og pantstillelser</b>			
	Gjeld sikret ved pant		5 165 268	
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:		3 000 000	
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>			
	Bygninger		11 386 269	
	Driftstilbehør		819 400	
	Motorvogner		104 101	
	Varelager		233 681	
	Kundefordringer		67 464	
	<b>SUM</b>		<b>12 610 915</b>	
	<i>Annen fordring og gjeld på nærstående selskap:</i>			
	Stolslie Biovarme AS, langsiktig	Fordring	Gjeld	
	Bygdin Eiendom AS	9 056 589	535 000	
<b>7</b>	<b>Varebeholdning</b>			
	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.			
<b>8</b>	<b>Bundne midler</b>			
	Av innestående i bank er kr 142 196 bundet til ansattes skattetrekksmidler.			
<b>9</b>	<b>Egenkapital</b>			
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	Egenkapital 01.01.2020	1 100 000	37 413	1 137 413
	Årsresultat		-18 540	-18 540
	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 100 000</b>	<b>18 873</b>	<b>1 118 873</b>
	<b>COVID-19</b>			
	Bygdin Høyfjellshotell AS er påvirket av konorasituasjonen. Driften er imidlertid tilpasset situasjonen og det forventes positiv drift fremover.			



# ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

## Til generalforsamlingen i Bygdin Høyfjellshotell AS

### Uavhengig revisors beretning 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Bygdin Høyfjellshotell AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 18 540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet



med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 7. juli 2021

**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie  
Statsautorisert revisor