



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 774 725
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kluge Heiermo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	376 260	376 260
Sum inntekter		376 260	376 260
Kostnader			
Lønnskostnad	2	24 189	11 355
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9	398 174	357 968
Sum kostnader		422 363	369 323
Driftsresultat		-46 103	6 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 927	14 496
Sum finansinntekter		14 927	14 496
Netto finans		-14 927	-14 496
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 176	21 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 176	21 433
Årsresultat		-31 176	21 432
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 176	21 432
Sum overføringer og disponeringer		-31 176	21 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	43 896
Sum fordringer		0	43 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		336 869	362 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 869	362 702
Sum omløpsmidler		336 869	406 598
SUM EIENDELER		336 869	406 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 112	354 288
Sum opptjent egenkapital		323 112	354 288
Sum egenkapital	10	323 112	354 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld		1 378	45 370
Skyldige offentlige avgifter		169	0
Annen kortsiktig gjeld	11	12 209	6 940
Sum kortsiktig gjeld		13 757	52 309
Sum gjeld		13 757	52 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		336 869	406 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 575452

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 774 725
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kluge Heiermo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 915 774 725
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	376 260	376 260
Sum inntekter		376 260	376 260
Kostnader			
Lønnskostnad	2	24 189	11 355
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	398 174	357 968
Sum kostnader		422 363	369 323
Driftsresultat		-46 103	6 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 927	14 496
Sum finansinntekter		14 927	14 496
Netto finans		-14 927	-14 496
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 176	21 433
Årsresultat		-31 176	21 432
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-31 176	21 432
Sum overføringer og disponeringer		-31 176	21 432



Organisasjonsnr: 915 774 725
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	43 896
Sum fordringer		0	43 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		336 869	362 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		336 869	362 702
Sum omløpsmidler		336 869	406 598
SUM EIENDELER		336 869	406 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 112	354 288
Sum opptjent egenkapital		323 112	354 288
Sum egenkapital	10	323 112	354 288
Sum langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 378	45 370
Skyldige offentlige avgifter		169	0
Annen kortsiktig gjeld	11	12 209	6 940
Sum kortsiktig gjeld		13 757	52 309
Sum gjeld		13 757	52 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		336 869	406 598





Organisasjonsnr: 915 774 725
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.02

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

Arbeidskapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	354 288	332 856
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	-31 176	21 432
B. Endring arbeidskapital	-31 176	21 432
C. Arbeidskapital	323 112	354 288
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	336 869	406 598
Kortsiktig gjeld	-13 757	-52 309
C. Arbeidskapital	323 112	354 288

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12.
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	376 260	376 260	376 000	376 000
Sum leieinntekt		376 260	376 260	376 000	376 000
Sum inntekt		376 260	376 260	376 000	376 000
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	2	14 189	1 355	1 000	1 000
Styrehonorar	2	10 000	10 000	10 000	10 000
Driftskostnad					
Energikostnad	3	19 531	12 753	12 000	16 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	4 559	5 797	2 000	3 500
Kommunale avgifter/renovasjon	5	150 034	148 278	149 000	154 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	1 099	6 456	0	0
Reparasjon og vedlikehold	7	5 483	5 765	200 000	30 000
Forretningsførerhonorar		30 592	29 877	30 000	32 000
Andre honorar	8	16 064	0	0	0
TV/bredbånd		39 605	38 943	40 000	41 000
Kontingenter og gaver		1 490	0	0	0
Forsikringer		128 629	109 053	120 000	134 000
Andre kostnader	9	1 088	1 046	1 000	1 000
Sum kostnad		422 363	369 323	565 000	422 500
Driftsresultat		-46 103	6 937	-189 000	-46 500
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		14 927	14 496	12 000	12 000
Netto finansposter		-14 927	-14 496	-12 000	-12 000
Årsresultat		-31 176	21 432	-177 000	-34 500
Overført sameiekapital		-31 176	21 432	0	0
SUM OVERFØRINGER		-31 176	21 432	0	0



Balanse 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 291
Forskuddsbetalte kostnader		0	39 605
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		336 869	362 702
Sum omløpsmidler		336 869	406 598
SUM EIENDELER		336 869	406 598



Balanse 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		323 112	354 288
Sum opptjent egenkapital		323 112	354 288
Sum egenkapital	10	323 112	354 288
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		4 189	3 496
Leverandørgjeld		1 378	45 370
Skyldig off. myndigheter		169	0
Annen kortsiktig gjeld	11	8 020	3 444
Sum kortsiktig gjeld		13 757	52 309
Sum gjeld		13 757	52 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		336 869	406 598

Sted: _____

Dato: _____

Geir Kluge Heiermo
Styreleder

Dag Halvor Nylander
Styremedlem

Thor Andreassen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet består av 9 seksjoner. Eiendommer er oppført på g.nr. 213 b.nr. 41 i 0301 Oslo kommune. Eiertomt på 646,1 kvm.

Sameiets eiendommeer er forsikret gjennom Gjensidige Forsikring ASA, polisenummer 83510823.



Noter årsregnskap 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2021	2020
3600 Innkrevde felleskostn. drift	376 260	376 260
Sum	376 260	376 260

Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2021	2020
5129 Annen lønn fra lønnssystemet	10 000	0
5150 Påløpne feriepenger	1 200	0
5400 Arbeidsgiveravgift	2 820	1 355
5405 Arb.giv.avg.feriepenger - fra lønnssystemet	169	0
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønnssystemet	10 000	10 000
Sum	24 189	11 355

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0,02.

Note 3 - Energikostnader

	2021	2020
6200 Strøm- og energikostnader	19 531	12 753
Sum	19 531	12 753

Boligselskapet har fått refundert noe av sine strømkostnader direkte på desember faktura. Kompensasjonsordningen vil gjelde fra desember 2021 til og med mars 2022.

Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2021	2020
6360 Annet renhold	1 255	2 150
6393 Blomsterjord, klipping av gress/hekk	3 304	3 647
Sum	4 559	5 797

Annet renhold gjelder innkjøp av diverse rengjøringsmidler.

Note 5 - Kommunale avgifter

	2021	2020
6329 Kommunale avgifter	150 034	148 278
Sum	150 034	148 278



Noter årsregnskap 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2021	2020
6500 Verktøy og redskaper	1 099	5 918
6552 Driftsmateriell	0	538
Sum	1 099	6 456

Verktøy og redskaper gjelder innkjøp av hekksaks.

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2021	2020
6602 Vedlikehold VVS	5 483	0
6617 Vedlikehold brannvernustyr	0	5 765
Sum	5 483	5 765

Vedlikehold VVS gjelder tømning av sandfang.

Note 8 - Andre honorarer

	2021	2020
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	1 343	0
6730 Teknisk honorar	14 721	0
Sum	16 064	0

Konto 6714 - tjenester utover kundeavtalen - utsendelse varsel om økte felleskostnader og lønnsavtale.
Konto 6730 - befaring og utarbeidelse av befaringsrapport utført av Lyngbo AS.

Note 9 - Andre kostnader

	2021	2020
7770 Betalingskostnader	991	954
7773 Omkostninger innkreving	97	92
Sum	1 088	1 046



Noter årsregnskap 2021 Sameie Camilla Colletts vei 6

Note 10 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	354 288	-31 176	323 112
Sum opptjent egenkapital	354 288	-31 176	323 112
Sum egenkapital	354 288	-31 176	323 112

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2937 Påløpte energikostnader	6 820	3 444
2941 Skyldige feriepenger fra lønssystemet	1 200	0
Sum	8 020	3 444



Resultat og balanse med noter for Sameie Camilla Colletts vei 6.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameie Camilla Colletts vei 6

Styreleder	Geir Kluge Heiermo (sign.)	22.03.2022
Styremedlem	Dag Halvor Nylander (sign.)	10.03.2022
Styremedlem	Thor Andreassen (sign.)	10.03.2022