



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 707 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Sæters veg 184
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skjærbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 280 000	1 140 000
Sum inntekter		1 280 000	1 140 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	257 400	368 310
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		293 028	238 819
Sum kostnader		550 428	607 129
Driftsresultat		729 572	532 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 475	1 117
Sum finansinntekter		1 475	1 117
Annen rentekostnad		542 702	487 531
Sum finanskostnader		542 702	487 531
Netto finans		-541 227	-486 413
Ordinært resultat før skattekostnad		188 346	46 458
Skattekostnad på resultat	2	41 414	10 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 932	36 309
Årsresultat		146 932	36 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 932	36 309
Totalresultat		146 932	36 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		146 932	36 309
Sum overføringer og disponeringer		146 932	36 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	58 170	50 467
Sum immaterielle eiendeler		58 170	50 467
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 476 710	8 734 110
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 476 710	8 734 110
Sum anleggsmidler		8 534 880	8 784 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			25 804
Sum fordringer			25 804
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 059	390 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		568 059	390 722
Sum omløpsmidler		568 059	416 526
SUM EIENDELER		9 102 940	9 201 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Overkurs		11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital		746 900	746 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		68 570	215 501
Sum opptjent egenkapital		-68 570	-215 501
Sum egenkapital		2 040 154	1 893 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 948 634	7 220 190
Sum annen langsiktig gjeld		6 948 634	7 220 190
Sum langsiktig gjeld		6 948 634	7 220 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 182	15 167
Betalbar skatt	2	49 117	34 985
Skyldig offentlige avgifter		48 853	37 538
Sum kortsiktig gjeld		114 152	87 691
Sum gjeld		7 062 786	7 307 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 102 940	9 201 103
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 337900

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 707 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Sæters veg 184
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Skjærbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 280 000	1 140 000
Sum inntekter		1 280 000	1 140 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	257 400	368 310
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		293 028	238 819
Sum kostnader		550 428	607 129
Driftsresultat		729 572	532 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 475	1 117
Sum finansinntekter		1 475	1 117
Annen rentekostnad		542 702	487 531
Sum finanskostnader		542 702	487 531
Netto finans		-541 227	-486 413
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	41 414	10 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 932	36 309
Årsresultat		146 932	36 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 932	36 309
Totalresultat		146 932	36 309
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		146 932	36 309
Sum overføringer og disponeringer		146 932	36 309



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	58 170	50 467
Sum immaterielle eiendeler		58 170	50 467
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 476 710	8 734 110
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 476 710	8 734 110
Sum anleggsmidler		8 534 880	8 784 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			25 804
Sum fordringer			25 804
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		568 059	390 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		568 059	390 722
Sum omløpsmidler		568 059	416 526
SUM EIENDELER		9 102 940	9 201 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Overkurs		11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital		746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		68 570	215 501
Sum opptjent egenkapital		-68 570	-215 501



Sum egenkapital		2 040 154	1 893 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 948 634	7 220 190
Sum annen langsiktig gjeld		6 948 634	7 220 190
Sum langsiktig gjeld		6 948 634	7 220 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 182	15 167
Betalbar skatt	2	49 117	34 985
Skyldig offentlige avgifter		48 853	37 538
Sum kortsiktig gjeld		114 152	87 691
Sum gjeld		7 062 786	7 307 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 102 940	9 201 103
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 918 707 689
ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Sveiseverksted Eiendom AS som viser et overskudd på kr 146 932. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Kongsvinger / Strandveien 2, 2212 Kongsvinger

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil






Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

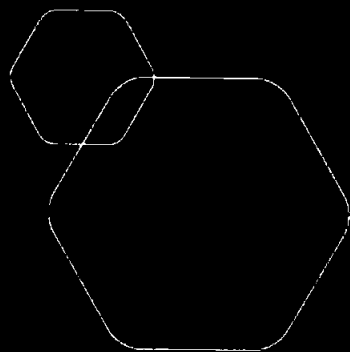
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

ELVERUM, 14.03.2025

Fram Revisjon AS

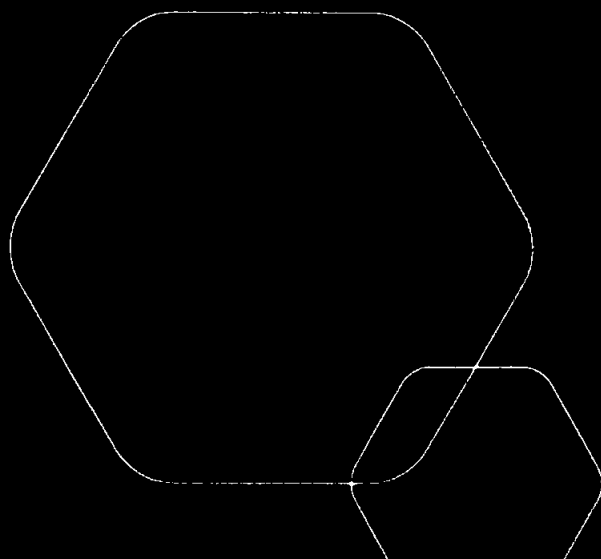

Tor Skirbekk
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024 for Elverum Sveiseverksted Eiendom AS



Årsregnskap 2024
Elverum Sveiseverksted Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 707 689



RESULTATREGNSKAP

ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 280 000	1 140 000
Sum driftsinntekter		1 280 000	1 140 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	257 400	368 310
Annen driftskostnad		293 028	238 819
Sum driftskostnader		550 428	607 129
Driftsresultat		729 572	532 871
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		1 475	1 117
Rentekostnad		542 702	487 531
Resultat av finansposter		-541 227	-486 413
Resultat før skattekostnad		188 346	46 458
Skattekostnad på resultat	2	41 414	10 149
Årsresultat		146 932	36 309
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		146 932	36 309
Sum overføringer		146 932	36 309



BALANSE

ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	58 170	50 467
Sum immaterielle eiendeler		58 170	50 467
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 476 710	8 734 110
Sum varige driftsmidler	1, 3	8 476 710	8 734 110
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 534 880	8 784 577
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	25 804
Sum fordringer		0	25 804
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		568 059	390 722
Sum omløpsmidler		568 059	416 526
Sum eiendeler		9 102 940	9 201 103




BALANSE

ELVERUM SVEISEVERKSTED EIENDOM AS

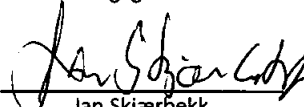
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Overkurs		11 823	11 823
Annen innskutt egenkapital		746 900	746 900
Sum innskutt egenkapital		2 108 723	2 108 723
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-68 570	-215 501
Sum opptjent egenkapital		-68 570	-215 501
Sum egenkapital		2 040 154	1 893 222
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 948 634	7 220 190
Sum annen langsiktig gjeld		6 948 634	7 220 190
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 182	15 167
Betalbar skatt	2	49 117	34 985
Skyldig offentlige avgifter		48 853	37 538
Sum kortsiktig gjeld		114 152	87 691
Sum gjeld		7 062 786	7 307 881
Sum egenkapital og gjeld		9 102 940	9 201 103

Elverum,
Styret i Elverum Sveiseverksted Eiendom AS


Rolf Lars Haugen
styretleder


Stian Skjærbekk
styremedlem


Kjetil Skjærbekk
daglig leder


Jan Skjærbekk
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 000 110	72 991	29 319	9 102 420
Anskaffelseskost 31.12.24	9 000 110	72 991	29 319	9 102 420
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	523 400	72 991	29 319	625 710
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	523 400	72 991	29 319	625 710
Bokført verdi 31.12.24	8 476 710	0	0	8 476 710
Årets ordinære avskrivninger	257 400			257 400
Økonomisk levetid	6-50 år	1 år	1 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 117	34 985
Endring i utsatt skattefordel	-7 703	-24 836
Skattekostnad ordinært resultat	41 414	10 149
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	188 346	46 458
Permanente forskjeller	-99	-325
Endring i midlertidige forskjeller	35 015	112 888
Skattepliktig inntekt	223 261	159 021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 117	34 985
Sum betalbar skatt i balansen	49 117	34 985

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-264 410	-229 396	35 015
Sum	-264 410	-229 396	35 015
Grunnlag for utsatt skattefordel	-264 410	-229 396	35 015
Utsatt skattefordel (22 %)	-58 170	-50 467	7 703

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 948 634	7 220 190
Sum	6 948 634	7 220 190
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 476 710	8 734 110
Sum	8 476 710	8 734 110